

Создано: 15.12.2025 в 19:28

Обновлено: 04.02.2026 в 14:03

<https://move.ru/objects/9287505200>

Татьяна Беженцева, МИЭЛЬ Офис

Пречистенка

**79162892147**

Москва, улица Пречистенка, 30/2

**85 000 000 ₽**

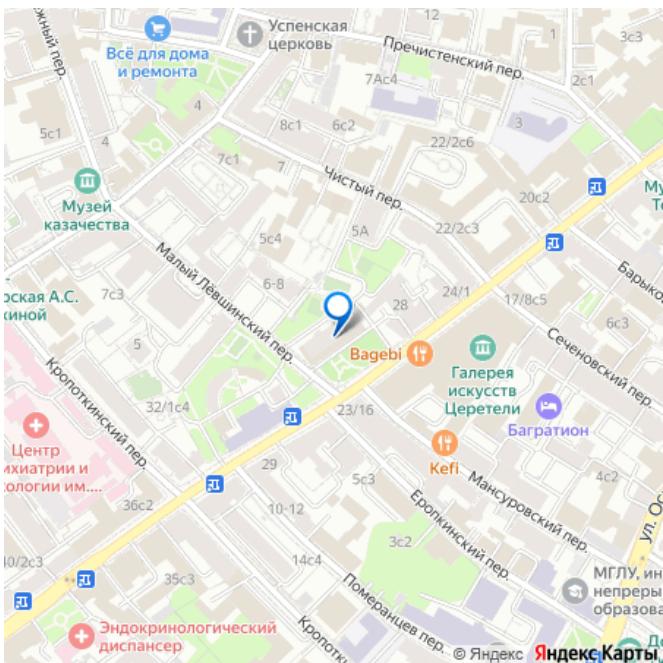
Москва, улица Пречистенка, 30/2

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[улица Пречистенка](#)



## Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

60 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

98 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

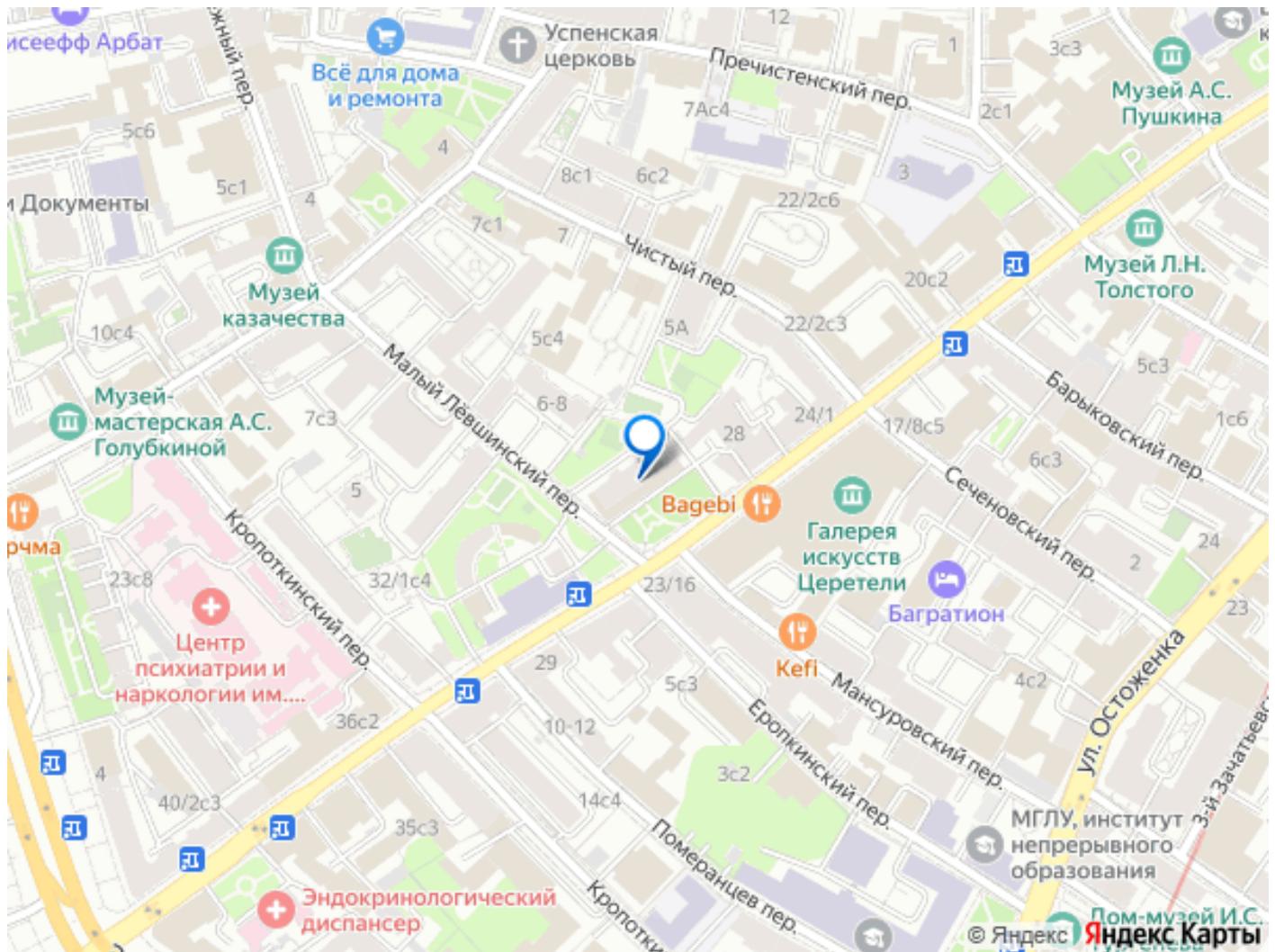
косметический

## **Описание**

ДЛЯ ЗНАТОКОВ И ИСТИННЫХ ЦЕНИТЕЛЕЙ.

Важно, ценно, дорого. Хочу привлечь внимание и вызвать твой интерес к уникальному Объекту на одной из самых исторических улиц Москвы - улице Пречистенка. КАЖДЫЙ дом на этой улице, проходящей от Площади Пречистенские Ворота до Зубовской площади между улицами Остоженка и Арбат- это памятники минувших эпох. Название улице дано в 1658 году. Все дома были построены и перестроены (после пожара 1812 г) в 17-19 веках. И только наш дом ( 30/2) по индивидуальному проекту (дом ЦК) из желтого кирпича, с ж/б перекрытиями и с квартирами улучшенной планировки, воздвигли в 1968 году. Квартира уникальна своей первозданностью: перепланировок нет, начиная с первых документов о собственности ,всегда принадлежала одной семье. Квартира видовая на 3 стороны : на МИД, МГУ, памятник Петру I и Академию художеств. Ты точно достоин стать СОБСТВЕННИКОМ этого имущества. Ты сам и Твои потомки будут гордиться этим приобретением. Золотое место! Сравни варианты и ты поймешь - наше предложение лучшее, таких предложений больше нет!!! Действуй! Номер объекта: #1/539394/19278





Move.ru - вся недвижимость России