

🕒 Создано: 17.02.2026 в 22:44

🔄 Обновлено: 20.02.2026 в 12:25

Москва, улица Годовикова, 5

44 500 000 ₺

Москва, улица Годовикова, 5

Округ

[СВАО, Останкинский район](#)

Улица

[улица Годовикова](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

98 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

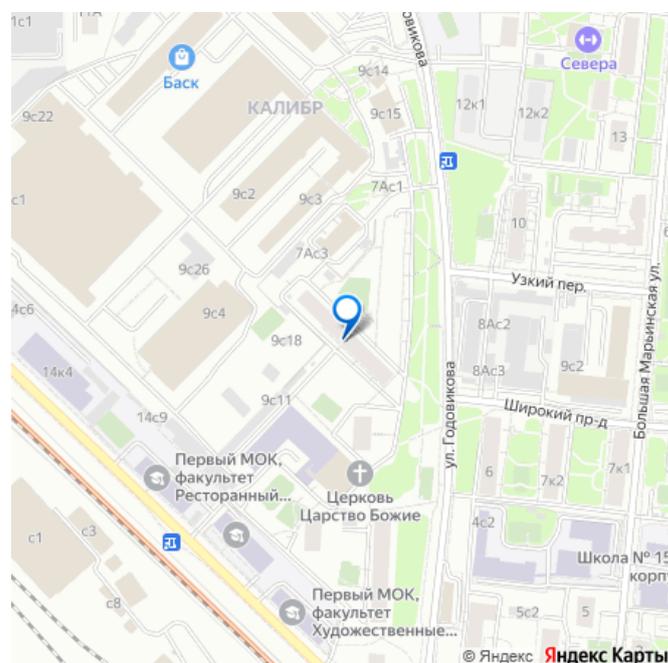
<https://move.ru/objects/9290216560>

Александр Анатольевич Зарубин,

Этажи Москва

79166057382

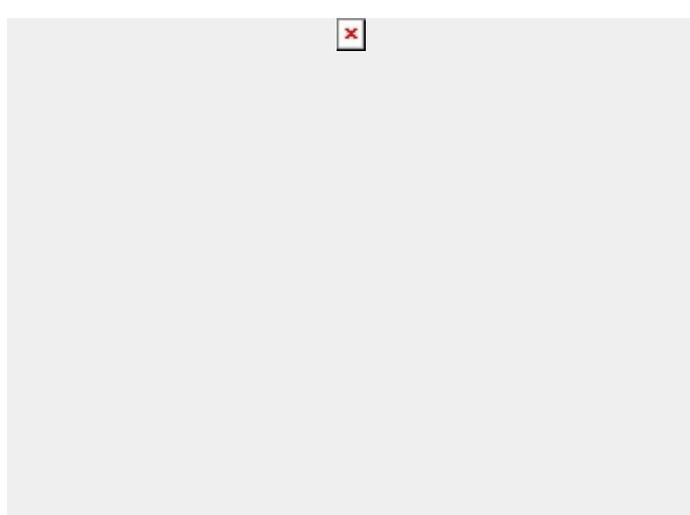
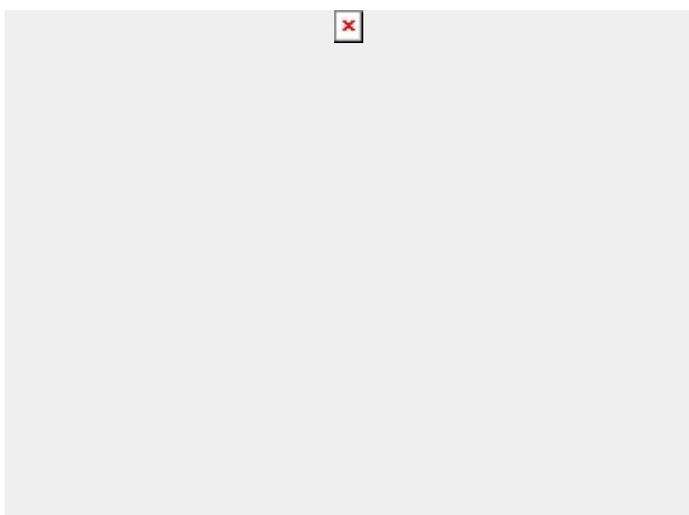
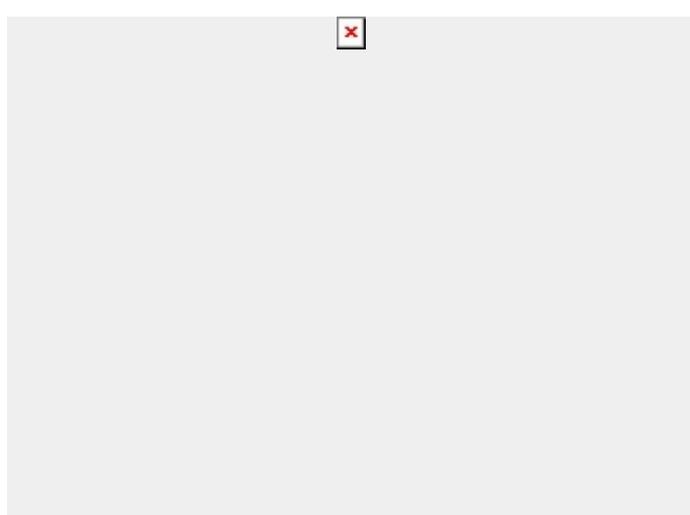
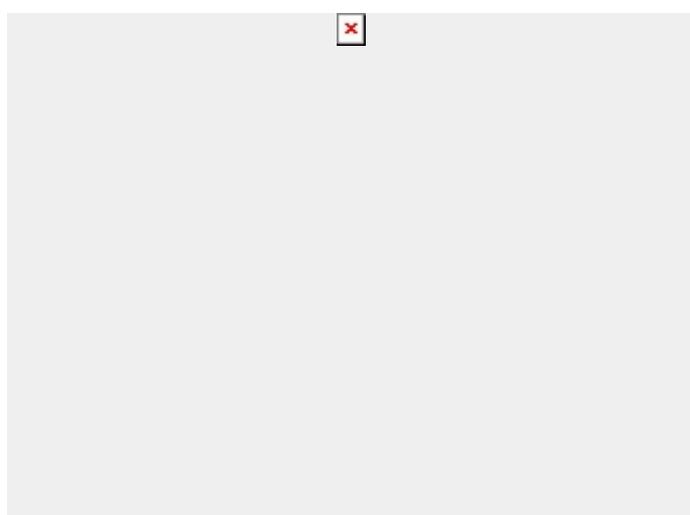
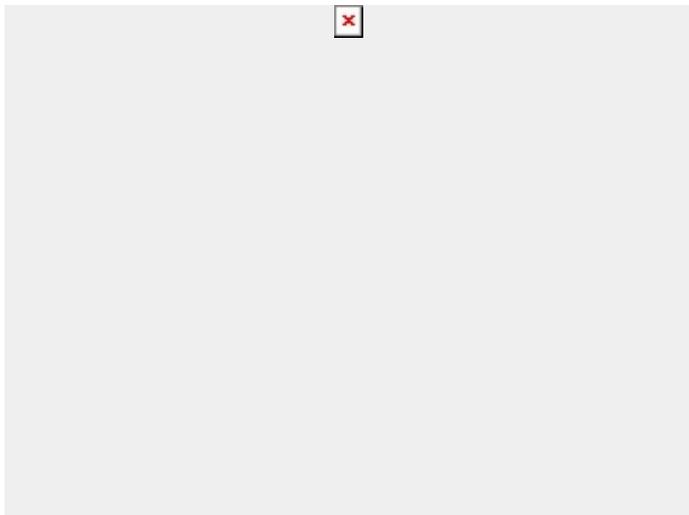
для заметок

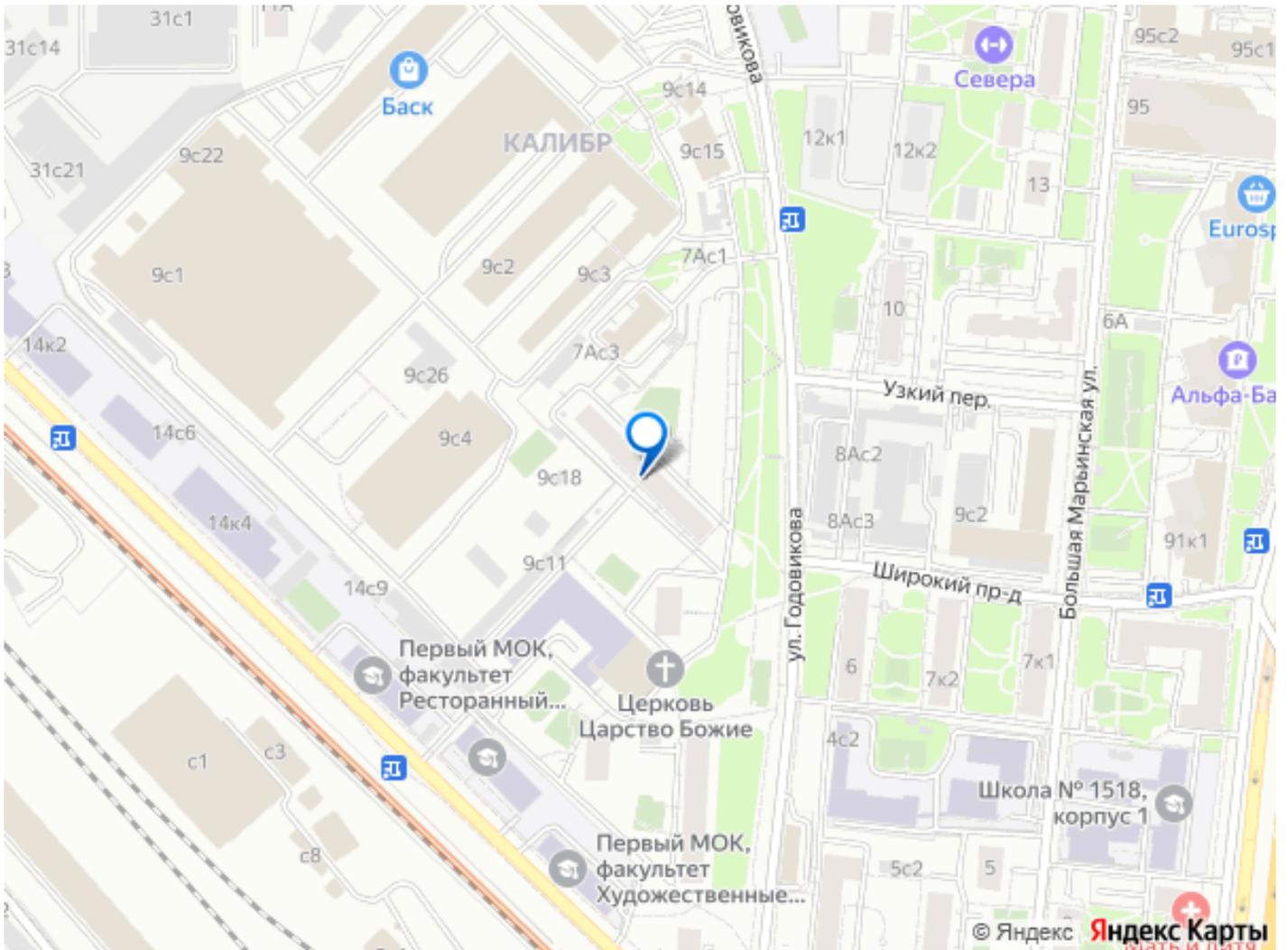


Описание

Номер в базе: 11722281. Предлагается к продаже просторная четырехкомнатная квартира площадью 98,7 м² в капитальном кирпичном доме 1957 года постройки. Объект отличается надежными конструкциями и индивидуальной архитектурой. Планировка «распашонка» с отдельным санузлом обеспечивает эффективное зонирование: изолированные комнаты и общее жилое пространство площадью 71 м² создают комфорт для семьи. Кухня 8,8 м² функциональна и удобна. Квартира находится в состоянии после качественного капитального ремонта с использованием современных материалов и инженерных решений, что позволяет заселиться без дополнительных вложений. Ключевым преимуществом является исключительная локация в шаговой доступности от станции метро «Алексеевская». В семи минутах ходьбы расположены торговые центры, супермаркеты «Перекресток», «ВкусВилл», «Евроспар», «Пятерочка», аптеки и кафе. В окружении представлена вся необходимая социальная инфраструктура: школы, детские сады, поликлиники. Район уникален близостью к крупным зеленым зонам — паркам «Останкинский», «Ботанический сад» и ВДНХ, что гарантирует благоприятную экологическую обстановку и возможности для отдыха. Юридический статус объекта прозрачен: квартира находится в свободной продаже, приватизирована в 2008 году, имеются три совершеннолетних собственника. Это предложение сочетает в себе преимущества устоявшегося,

озелененного района с развитой транспортной и социальной инфраструктурой и качественное состояние самого объекта, представляя собой рациональный выбор для приобретения долгосрочного актива. Код пользователя: 44981





Move.ru - вся недвижимость России