

🕒 Создано: 08.04.2026 в 09:41

Обновлено: 08.04.2026 в 09:51

Агент

79864241361

Москва, Новочеркасский бульвар, 31

31 000 000 ₺

Москва, Новочеркасский бульвар, 31

Округ

[ЮВАО, район Марьино](#)

Улица

[бульвар Новочеркасский](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

64.4 м²

Площадь кухни

10.1 м²

Общая площадь

98 м²

Этаж

2/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

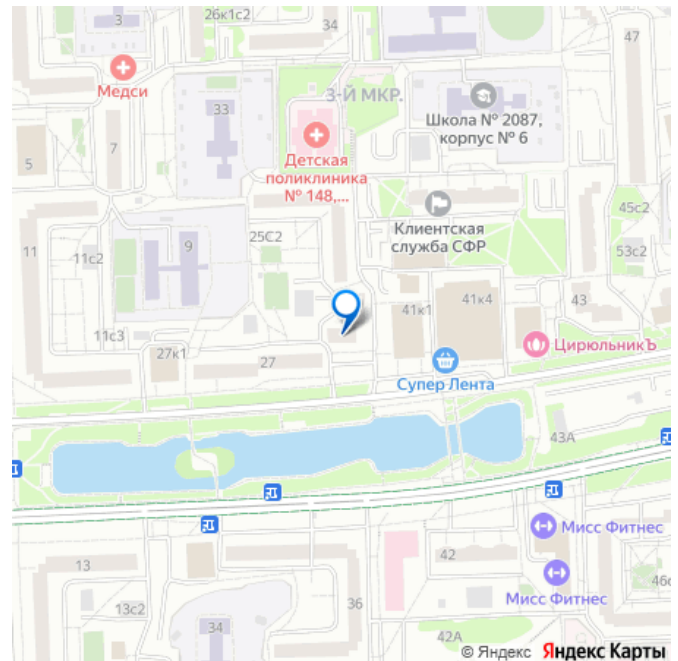
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

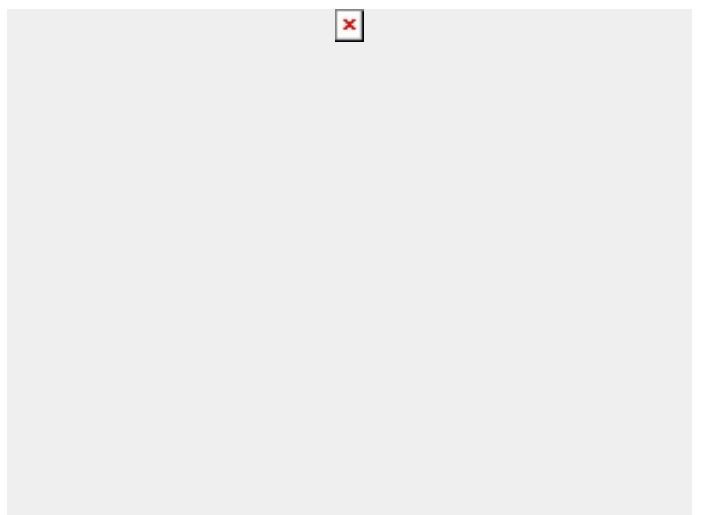
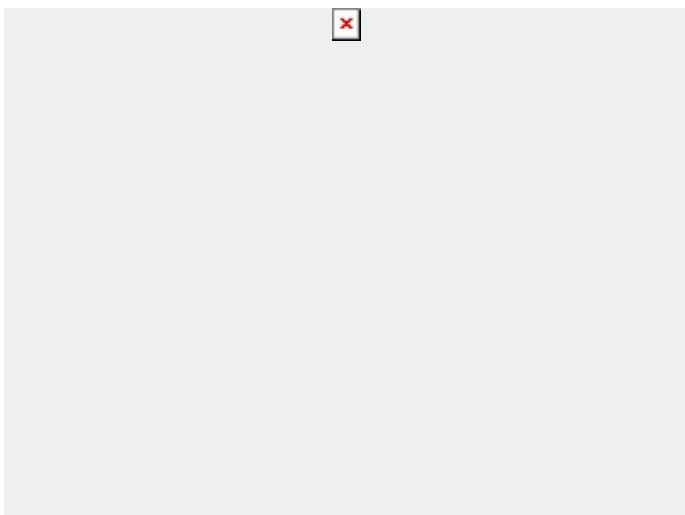
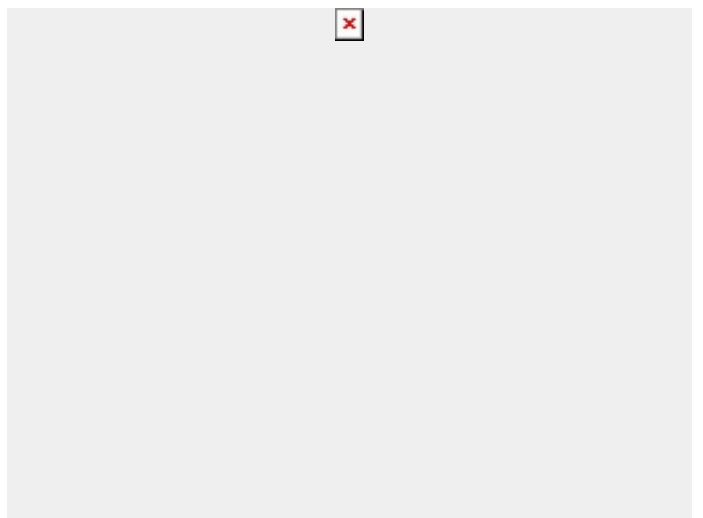
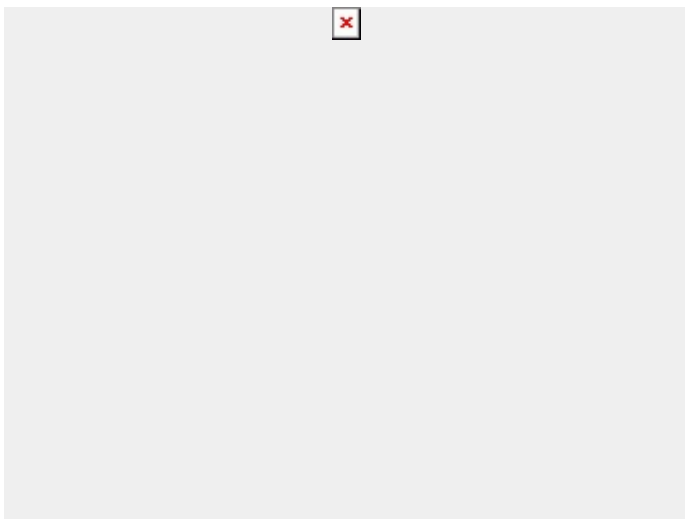
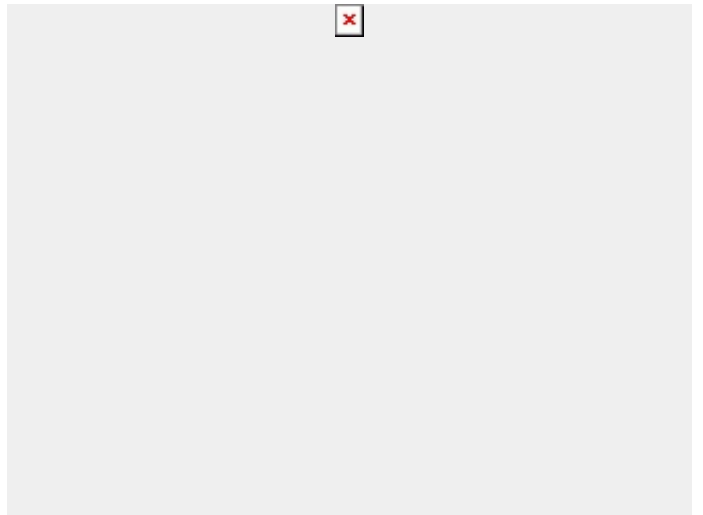
Продается просторная 4-комнатная квартира площадью 98 кв. м, расположенная на 2 этаже 22-этажного дома, построенного в 1988 году. Квартира отличается удобной планировкой с жилой площадью 64.4 кв. м и кухней 10.1 кв. м. Высота потолков составляет 2.7 метра, что добавляет пространства и света. Окна выходят как во двор, так и на улицу, обеспечивая естественное освещение в течение дня.

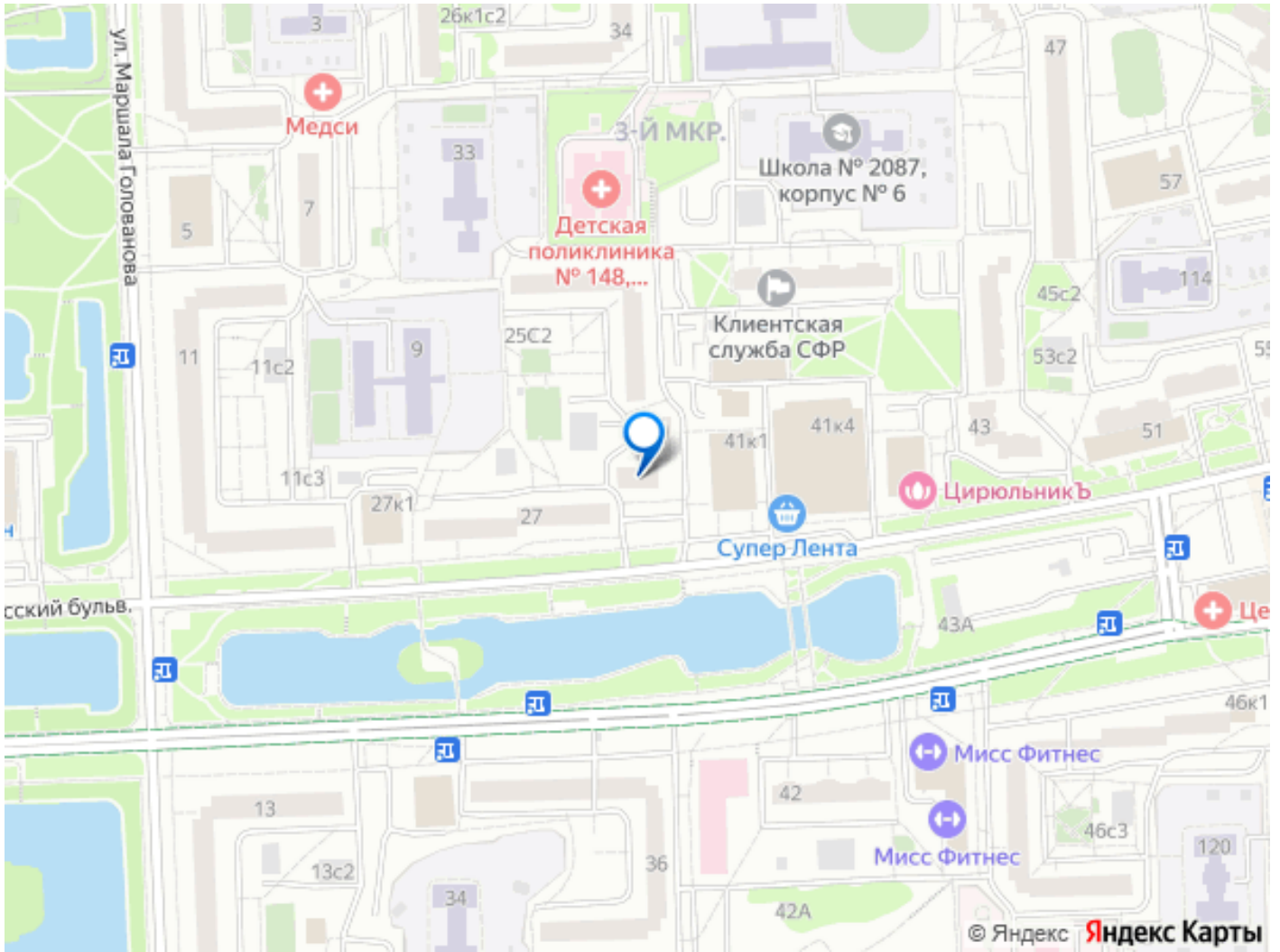
Квартира предлагается без ремонта, что дает отличную возможность создать интерьер по своему вкусу. Удобная планировка позволяет обустроить комфортное жилье для большой семьи. В квартире есть один отдельный санузел, что особенно удобно для проживания нескольких человек. Дом в хорошем состоянии, оборудован двумя пассажирскими и одним грузовым лифтом, а также пандусом для удобства передвижения.

Для выноса мусора предусмотрен мусоропровод. Вокруг дома есть все необходимое для комфортного проживания: детские сады, школы, клиники и магазины находятся в пешей доступности. До ближайшей станции метро можно пройти всего за 8 минут, что делает поездки по городу быстрыми и удобными. Продажа квартиры осуществляется по договору купли-

продажи. Объект без обременений, готов к быстрой передаче новому владельцу.

Возможна покупка в ипотеку, что особенно выгодно для семей, планирующих расширение жилплощади. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры! Звоните и записывайтесь на удобное для вас время. Не упустите возможность приобрести жилье в удобном районе с развитой инфраструктурой.





Move.ru - вся недвижимость России