

Агент

**79863143737**

Создано: 06.10.2025 в 17:10

Обновлено: 24.01.2026 в 12:16

**Москва, 1-й Сетуньский проезд, 8**

**81 000 000 ₽**

Москва, 1-й Сетуньский проезд, 8

Округ

[ЗАО, район Раменки](#)

**Квартира**

Количество комнат

4

Высота потолков

3.35 м

Площадь кухни

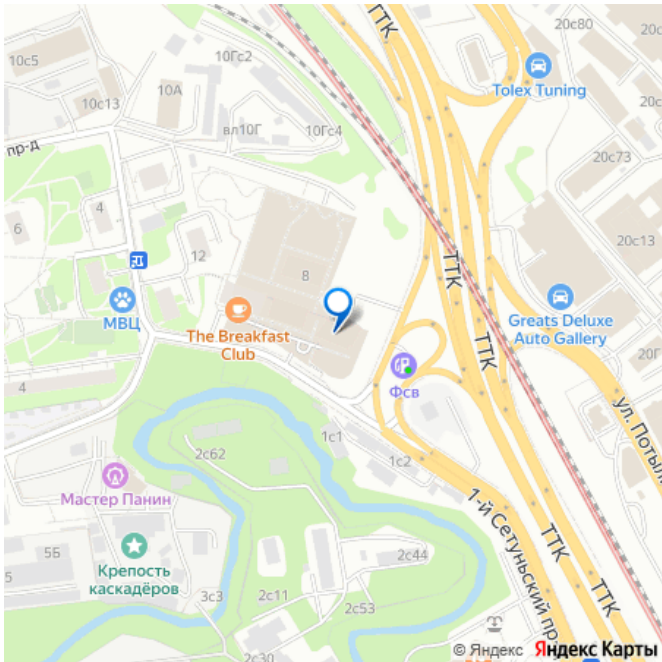
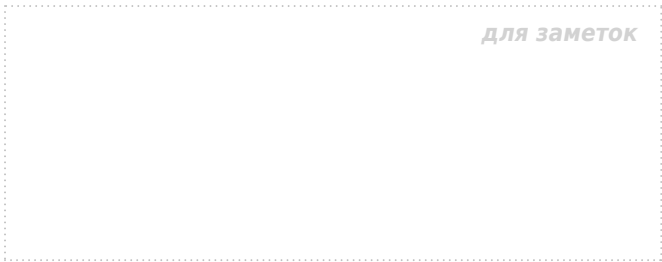
31.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

99.1 м<sup>2</sup>

Этаж

11/40



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

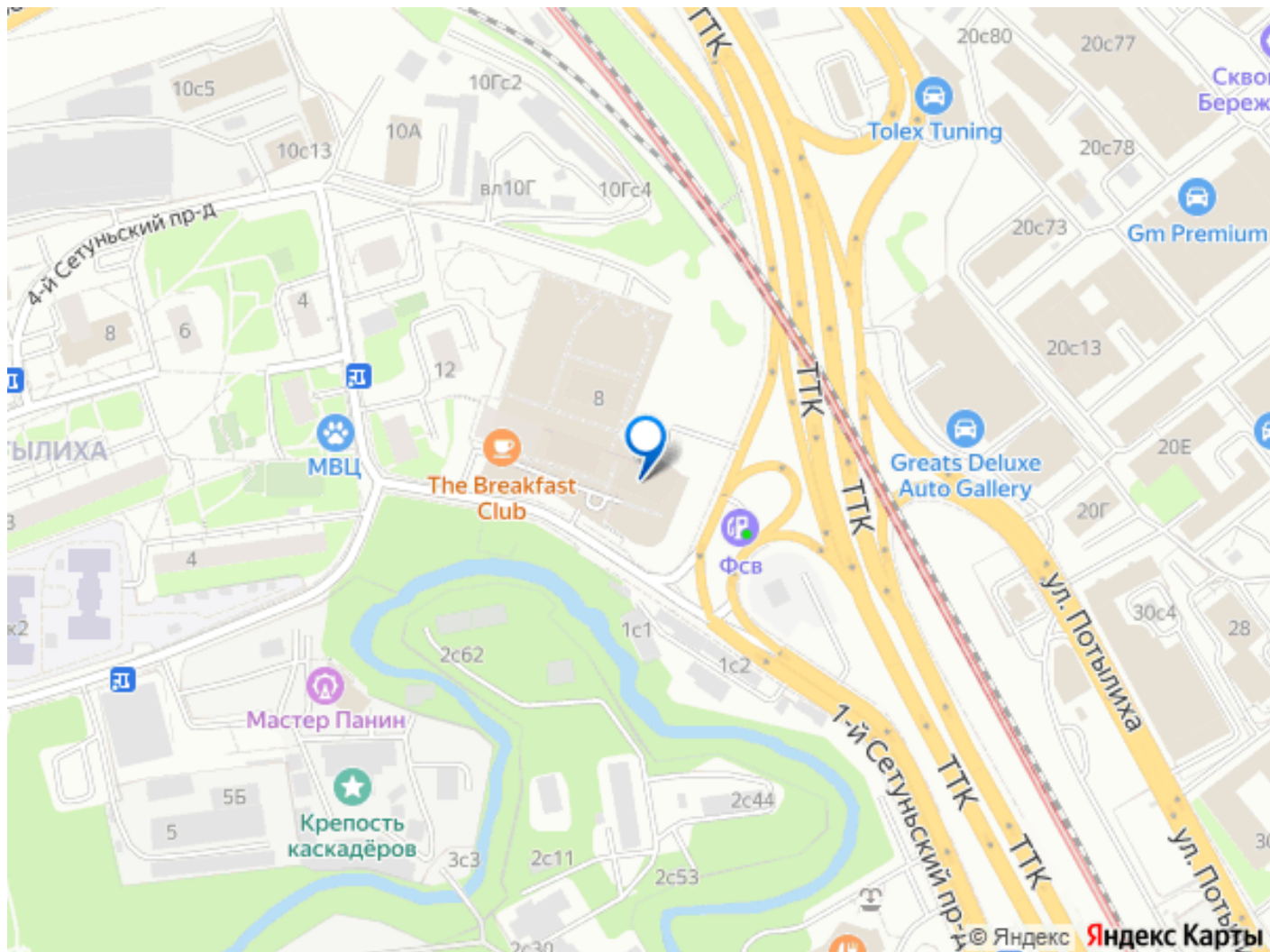
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Собственник. Прекрасная видовая квартира, 11 этаж, солнечная с прекрасными видами и панорамным остеклением. Планировка максимально эффективная и продуманная. Две спальни со своими сан узлами, кабинет с угловым остеклением, просторная кухня-гостиная с великолепным видом на массив парка Лужники, Воробьевы Горы и университет МГУ. В квартире 3 сан узла, просторная гардеробная комната при входе. Выполнена вся черновая отделка, состояние White Box. Роскошное пространство Гранд Лобби и консьерж сервис, инфраструктура дома включает небольшой приватный фитнес зал для персональных тренировок, коворкинг офисы, кафе, аптека. Просторный подземный паркинг 2 уровня (машиноместа можно приобрести у застройщика). Премиальные отделочные материалы в ЖК. Большинство соседей завершили ремонты в доме, на этаже ремонты закончили все.





Move.ru - вся недвижимость России