

🕒 Создано: 17.02.2026 в 01:43

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 01:41

ГК ФСК, ГК ФСК

79339376672

50 177 402 ₺

Округ

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.02 м

Жилая площадь

57.4 м²

Площадь кухни

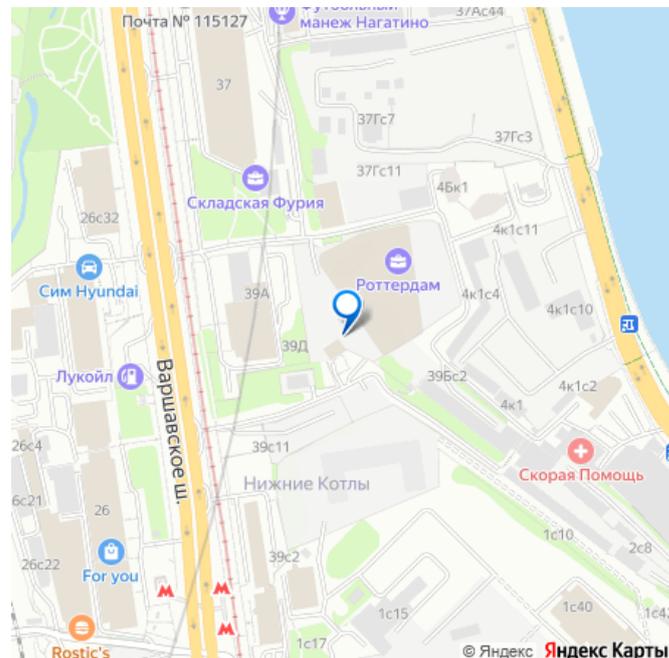
13.4 м²

Общая площадь

99.1 м²

Этаж

21/24



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

лифт, парковка

Описание

Прямая продажа от застройщика! Жилой
Комплекс бизнес-класса на набережной возле
Нагатинского причала. Продаётся 4-к
квартира номер 541 общей площадью 99.1
кв.м. на 21-м этаже 29 этажного здания.
Предчистовая отделка. Цена с учётом скидки.
Особенности квартиры: - Организуем показ в
удобное для вас время! - Мастер-зона с
санузлом. Уют и комфорт в одном
пространстве. - Угловая планировка - больше
пространства для ваших идей. - Мало квартир
на этаже - уединение и тишина. - Окно в
ванной - натуральное освещение для уюта и
комфорта. - Увеличенная ширина окна/окон -
больше света и визуального простора. -
Угловое остекление - свет и воздушность в
каждой комнате. - Евроформат - просторное и
удобное жилье с отличной планировкой. -
Гардеробная - удобство для хранения и
организации вещей. - Просторная
гардеробная - место для вашего личного
пространства. - Ниша под шкаф - компактное
и удобное место для вещей. Квартира с
предчистовой отделкой. Вам не придется
заниматься черновыми и трудоёмкими
работами, а чистовую отделку и дизайн -
сделайте на свой вкус. Информация о
комплексе: ЖК «Роттердам»: идеальная
транспортная доступность для любого
настроения. Пешая доступность до метро,
удобный выезд на Варшавское шоссе к ТТК и
Садовому кольцу, а также живописная
Нагатинская набережная с маршрутом до
Кремля. Выберите метро, автомобиль,
трамвай или велопрогулки вдоль реки - всё
под рукой. Транспортная доступность: Всего
в 5 минутах пешком до метро Нагатинская и
8 минутах от МЦК Верхние Котлы. Рядом
Аэроэкспресс до метро Домодево. До ТТК 2,2

км и 4,9 км до Садового кольца. Внутренняя инфраструктура: ЖК «Роттердам»: идеальный баланс работы и отдыха на Нагатинской набережной. Коворкинги, детские площадки и игровой центр для всей семьи. Рядом - 5 парков, спортивные и деловые центры в шаговой доступности. Архитектура сочетает высотные и малоэтажные здания без ощущения «каменных джунглей». Панорамные виды из окон верхних этажей и прямой выход к Москве-реке. Уединённость, безопасность и комфорт для тех, кто ценит личное пространство и время. Квартира с предчистовой отделкой - ваш дизайн без черновых работ



