

**Собственник**

**79862640925**

Создано: 01.08.2024 в 15:02

Обновлено: 25.02.2026 в 17:01

**Москва, Красноказарменная улица, 9**

**45 000 000 ₺**

Москва, Красноказарменная улица, 9

Округ

[ЮВАО, район Лефортово](#)

Улица

[площадь Красноказарменная](#)

### Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

70 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

99.2 м<sup>2</sup>

Этаж

2/7

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

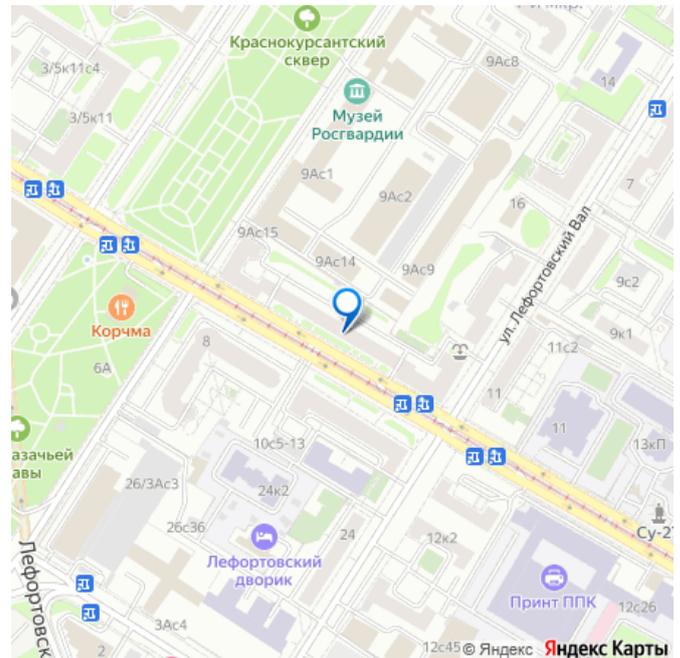
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается просторная, светлая 4-х комнатная квартира в Сталинском доме, в экологически чистом районе. Дом расположен в историческом районе Лефортово, ЮВАО Москвы, в 7-ми минутах ходьбы от ЦАО. Инфраструктура района развита отлично. Рядом в шаговой доступности есть 4 станции метро: Лефортово, Авиамоторная, Площадь Ильича, Римская чуть далее метро Бауманская, Красные ворота, Курская, также МЦД-3 Авиамоторная, МЦД-4 Серп и Молот. В шаговой доступности Дворец творчества и молодежи им. А.П. Гайдара, музыкальная гимназия, более 5 школ, детские сады, библиотеки 126 и 118, университеты/институты: МГТУ им. Н.Э. Баумана, МЭИ, ВУ им. князя А. Невского, Московский Политех, МТУ связи и информатики, РосНоу, МПГУ, техникум космического приборостроения. В пешей доступности диагностический центр ЛабКвест, Госпиталь им. Н.Н. Бурденко, ГКБ 29 им. Баумана, для прогулок парк Казачьей славы, Краснокурсантский сквер, Лефортовский парк с каскадом прудов, красивый исторический Екатерининский дворец. Магазины: Магнолия, Вкус Вилл, Дикси, Пятёрочка; кинотеатры: Спутник,

Факел, рестораны, кафе, пиццерии, аптеки, хозяйственный магазин, пункты Озон, Вайлдберриз. В самом доме есть стоматологическая клиника, копировальный центр, фото и полиграфические услуги, ремонт обуви, часов, металлоремонт, магазин продуктов, Вайлдберриз/Озон. Остановки общественного транспорта находятся возле дома. Квартира в середине дома (не торцевая), на удачном 2-ом этаже 7-ми этажного дома, высота потолков 3 метра, есть пассажирский лифт. Более 10 лет в собственности. Один собственник. В доме ТСЖ. Заменены стояки ГВС и ХВС. Въезд во двор через шлагбаум, закрытый и охраняемый двор, всегда есть парковочные места. Во дворе две детские площадки и живут настоящие живые павлины. Звоните. АГЕНТСТВА ПРОШУ НЕ БЕСПОКОИТЬ. Имеется свой риэлтор.



