

Создано: 16.10.2025 в 11:50

Обновлено: 21.01.2026 в 11:42

<https://move.ru/objects/9285762210>

Александра Петрашко, Александра
Петрашко

79168527093

Москва, Оршанская улица, 9

38 500 000 ₽

Москва, Оршанская улица, 9

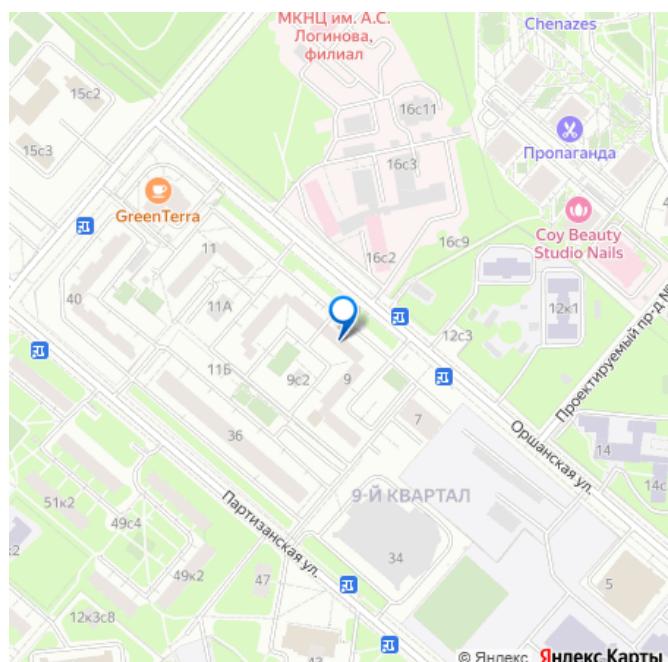
Округ

[ЗАО, район Кунцево](#)

для заметок

Улица

[улица Оршанская](#)



Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

66.4 м²

Площадь кухни

10.8 м²

Общая площадь

99.3 м²

Этаж

5/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

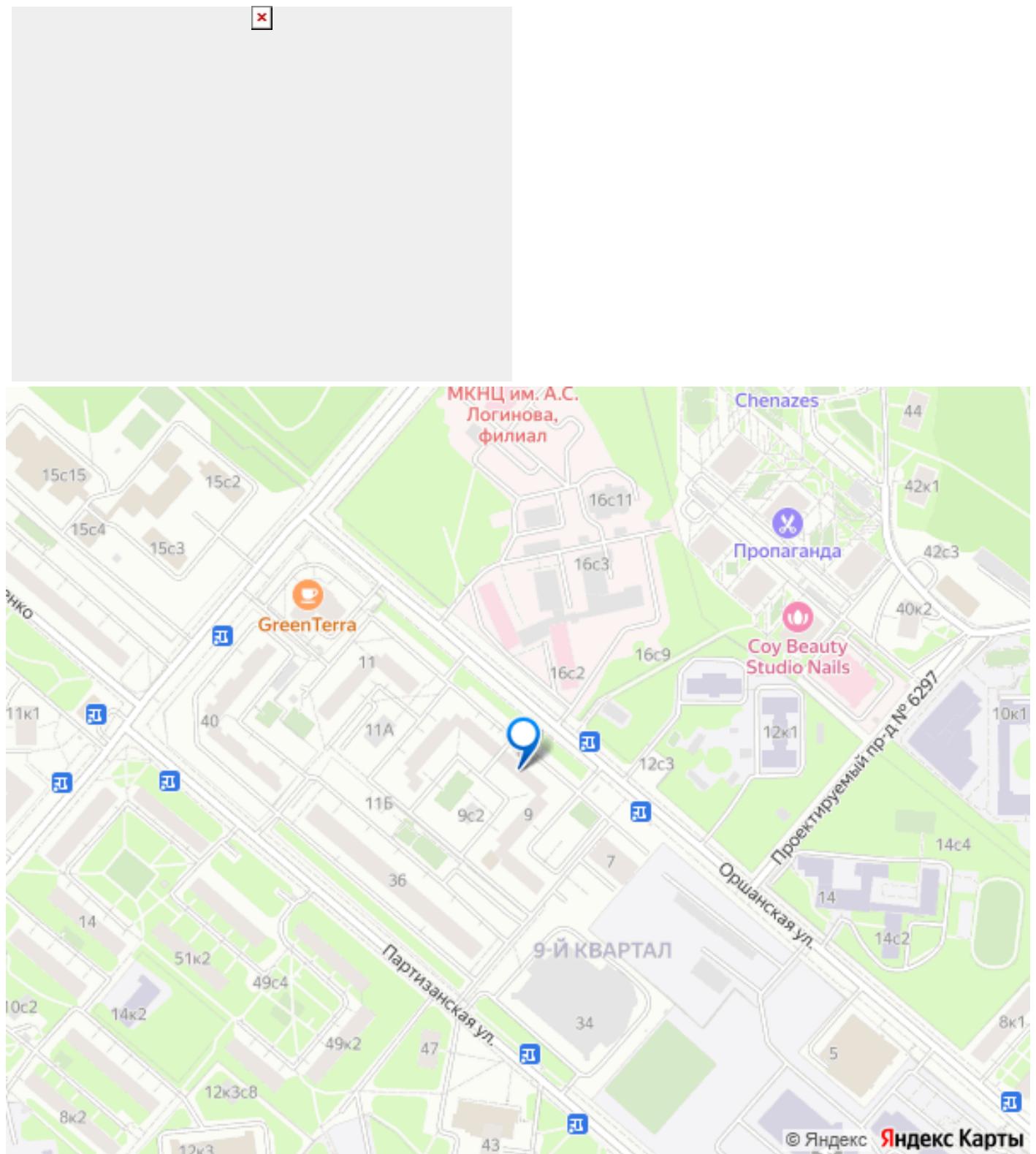
ОТЛИЧНАЯ ИНВЕСТИЦИЯ КАК ДЛЯ СОБСТВЕННОГО ПРОЖИВАНИЯ, ТАК И ДЛЯ АРЕНДНОГО БИЗНЕСА. Предлагаем на продажу уютную четырехкомнатную квартиру в пешей доступности от метро Молодежная. Улучшенная серия панельного дома с повышенной шумоизоляцией.

Благоустроенный двор с детской и спортивной площадками. На территорию дома въезд через шлагбаум, во дворе большая парковочная зона. Чистый ухоженный подъезд, консьерж, видеонаблюдение. Квартира с функциональной планировкой, комнаты изолированные, кухня с эркером, просторный совмещённый санузел, 4 лоджии. Дом расположен в благоустроенном обжитом районе с развитой инфраструктурой, в пешей доступности различные сетевые магазины, сферы услуг, детский сад, школа, образовательные учреждения, парковая зона, удобное транспортное сообщение.

СВОБОДНАЯ ПРОДАЖА, один взрослый собственник, без обременений и долгов, в собственности более 10 лет. РАССМАТРИВАЕМ ВАРИАНТ ОБМЕНА НА ОДНОКОМНАТНУЮ

КВАРТИРУ С ДОПЛАТОЙ. Звоните уважаемые
клиенты и агенты, подробности по телефону.





Move.ru - вся недвижимость России