

Создано: 03.12.2025 в 16:14

Обновлено: 03.12.2025 в 19:47

<https://move.ru/objects/9287136081>

**Собственник**

**79858102309**

**Москва, Севастопольский проспект, 1К2**

**33 000 000 ₽**

Москва, Севастопольский проспект, 1К2

Округ

для заметок

[ЮАО, Донской район](#)

Улица



[проспект Севастопольский](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

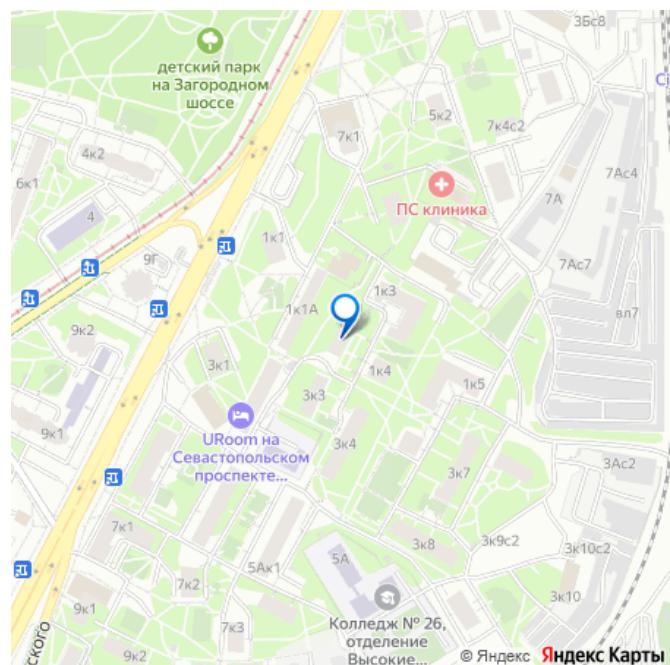
74 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

99.4 м<sup>2</sup>



Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

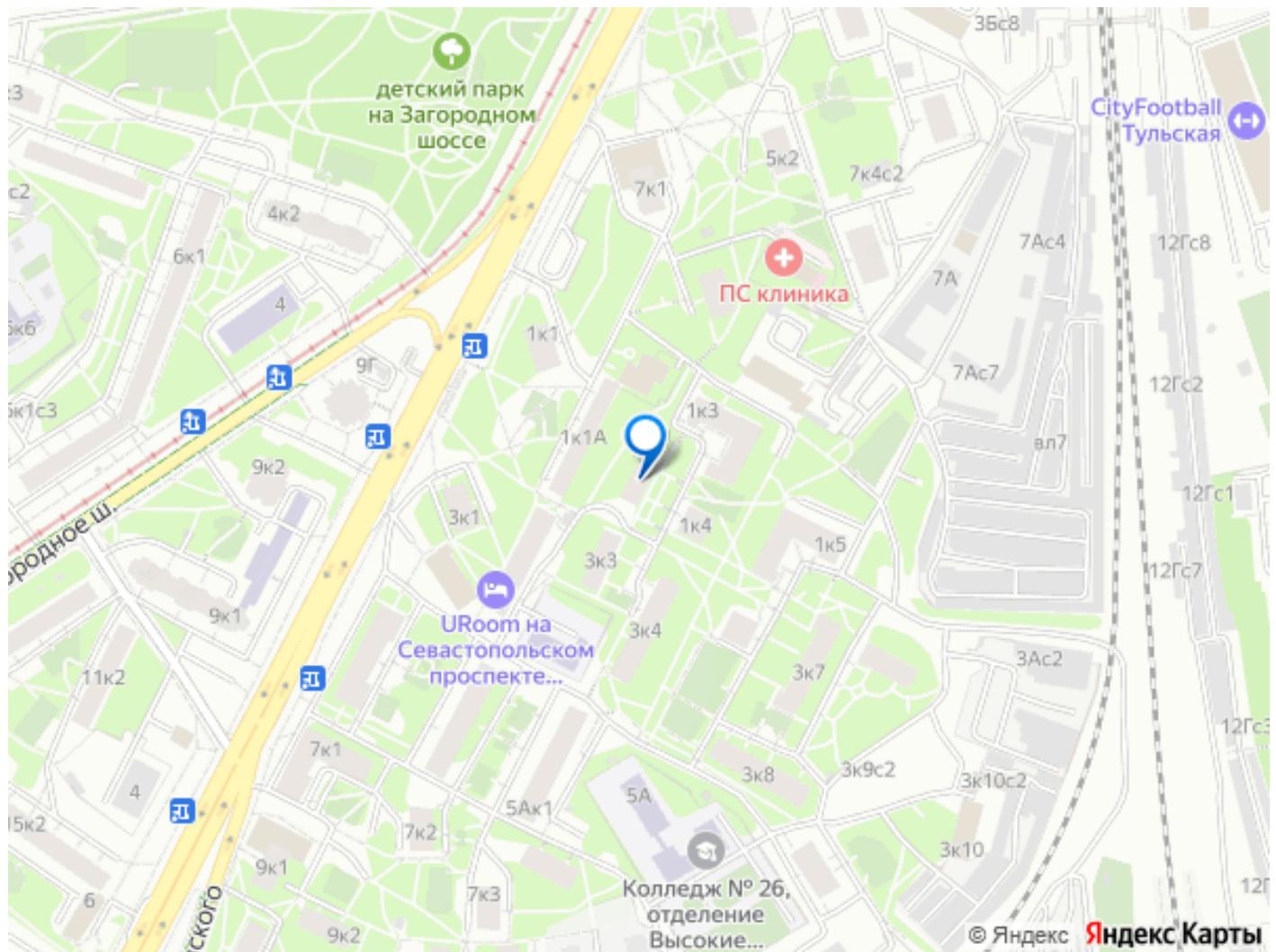
Продается просторная, теплая 4-х комнатная квартира на 1 этаже в кирпичной пятиэтажке с высокими потолками. Дом находится на 4 линии от проспекта, вдали от шума и пыли.

Был произведен ремонт, поменяна вся проводка и сантехника. В квартире две комнаты по 20м?, одна комната 15м?, гостиная 22м?, совмещенная с кухней 10м?, прихожая 9м?, санузел 9м?. В доме 5 этажей, 2 подъезда, в подъезде 10 квартир, по 2 квартиры на площадке, квартиры не сдаются. Соседи взрослые интеллигентные люди, в подъезде чисто и тихо. За домом также есть большая детская площадка с аллеей. Двор зеленый, всегда есть место для парковки, т.к. в доме мало у кого есть автомобиль. Вся инфраструктура в пешей доступности, 2 торговых центра, круглосуточный гипермаркет. Рядом с домом продуктовый магазин, аптека, 2 школы и 2 детских сада, большой парк с прудом и с большим количеством детских площадок. В 5-ти минутах ходьбы от дома две станции метро Крымская. В квартире животные не живут. Один собственник, квартира без обременений, быстрый выход на сделку.

Квартиру продаю сама, помощь в продаже не требуется. Звонить строго с 12:00 до 20:00 !







Move.ru - вся недвижимость России