

**Лавренова Татьяна, Самолет Плюс**  
**89251234567**

**Москва, ул. Коминтерна, 13/4**

**31 990 000 ₽**

Москва, ул. Коминтерна, 13/4

Улица

[улица Коминтерна](#)

**Квартира**

Количество комнат

4

Общая площадь

99.8 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

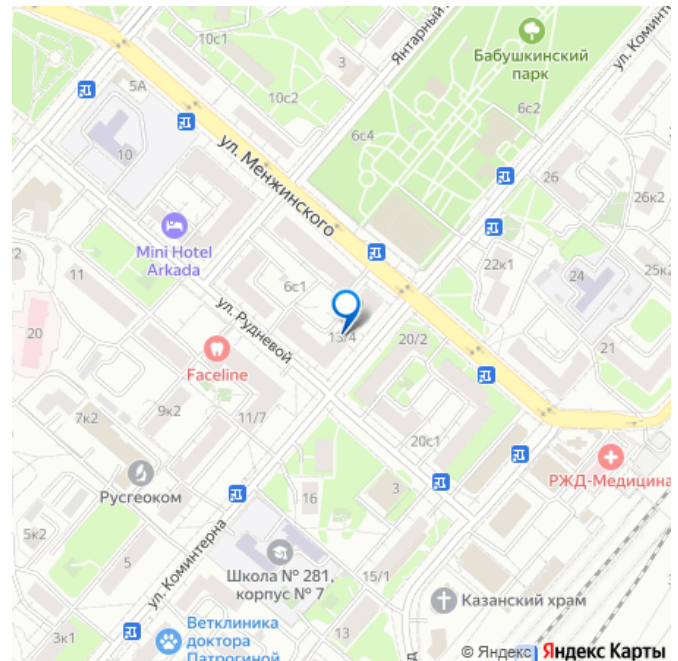
Раздел

[Квартиры](#)

**Описание**

Арт. 117835268 Продается просторная 4-комнатная квартира с дизайнерским ремонтом в тихом районе у метро Бабушкинская Ключевые преимущества: · Дизайнерский ремонт «под ключ»: Делали для себя, использовали качественные материалы. · Идеальное состояние: Заезжайте и живите. Квартира полностью меблирована, проведены интернет и кабельное ТВ. · Выгодное расположение:

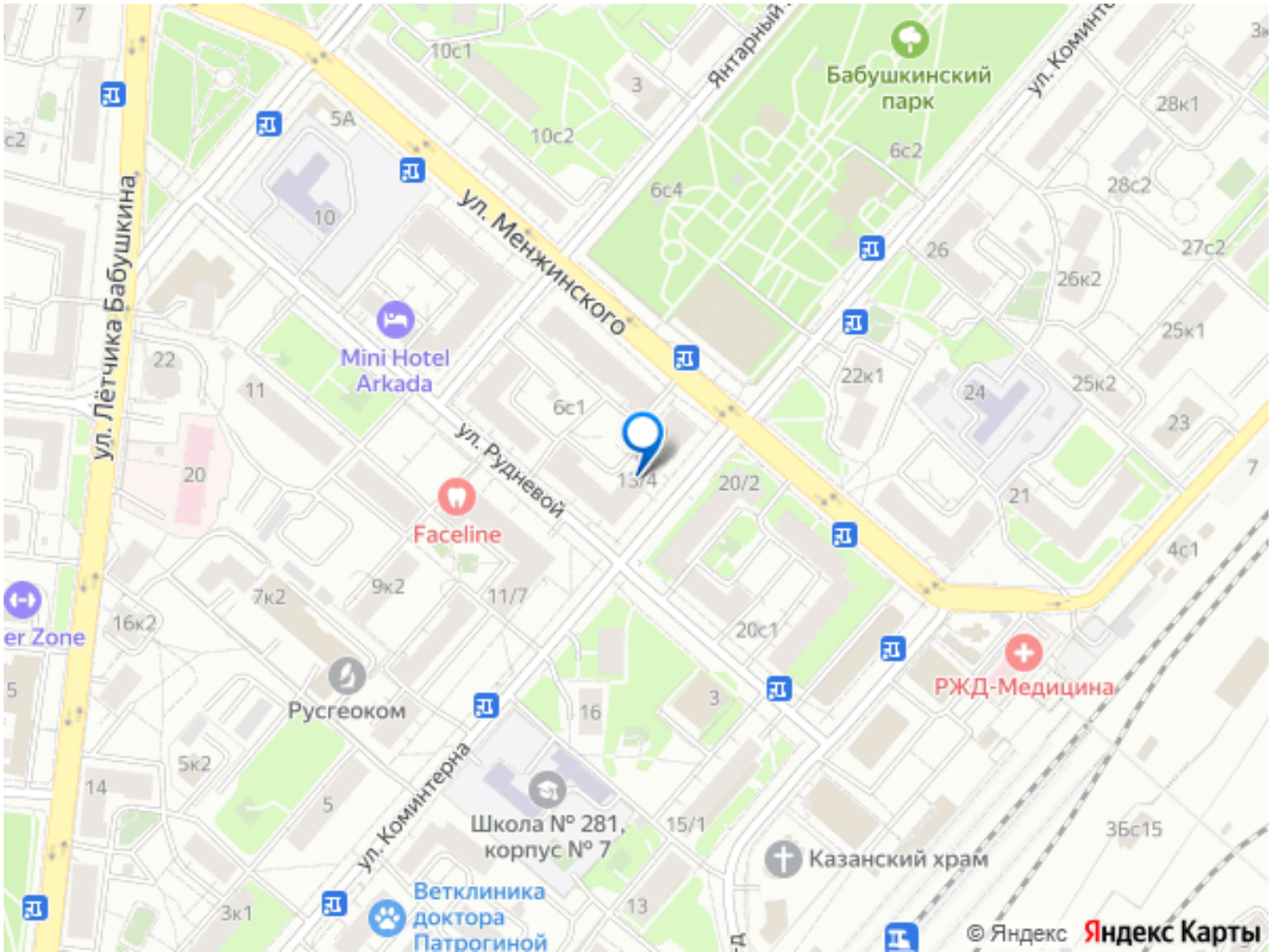
для заметок



Всего 8-13 минут пешком до двух станций метро («Лосиноостровская» и «Бабушкинская»). · Чистая документация: Один собственник, в собственности более 3 лет. · Удобство сделки: Подходит для ипотеки, материнского капитала. Полное юридическое сопровождение. Общая информация: · Адрес: ул. Коминтерна, д. 13/4, 4-й этаж 5-этажного дома. · Общая площадь: 99,8 м². · Особенности дома: После капитального ремонта, чистый подъезд, спокойные соседи. О квартире и ремонте: Квартира премиум-класса с ремонтом, в который вложили душу и внимание к деталям: · Качественная отделка: Ровные утепленные стены, прочная паркетная доска, современные обои, отдельный санузел с новой сантехникой и плиткой. · Надежность и комфорт: Вся электропроводка заменена, установлены счетчики воды и газа, 5-камерные стеклопакеты с защитой от УФ-лучей, железная входная дверь. · Практичность: Есть дополнительные места для хранения, застекленный балкон с видом на озелененный двор. · Готовность к проживанию: В квартире светло, тепло и уютно. Вся необходимая мебель и техника остаются. Район и инфраструктура: Район отличается спокойной атмосферой и развитой инфраструктурой: · Транспорт: Удобная транспортная развязка, пешая доступность до метро (8-13 мин), рядом крупные улицы. · Инфраструктура: В шаговой доступности детские сады, школы, магазины (включая ТК «Солюшинск» и «Европолис»), кафе и рестораны. · Отдых и здоровье: Рядом Бабушкинский парк, парк и пруд Торфянка, станция скорой помощи, спортивные клубы. · Двор: Озелененный, ухоженный двор с детской площадкой и парковочными местами. Условия покупки: · Разные формы

расчета: Рассмотрим ипотеку, материнский капитал, сертификаты. Помощь в одобрении кредита. · Безопасность и скорость: Полное юридическое сопровождение сделки, быстрый выход на сделку. · Показ: В удобное для вас время. Не упустите свой шанс! Эта квартира — идеальный вариант для комфортной жизни вашей семьи. Звоните для консультации и просмотра прямо сейчас!





Move.ru - вся недвижимость России