

Создано: 15.04.2024 в 19:47

Обновлено: 22.01.2026 в 18:17

**45 000 000 ₽**

<https://move.ru/objects/9284838320>

**Нино Кекуа, EstateLiga**

**79168631518, 7986394  
5951**

Округ

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.02 м

Жилая площадь

56 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

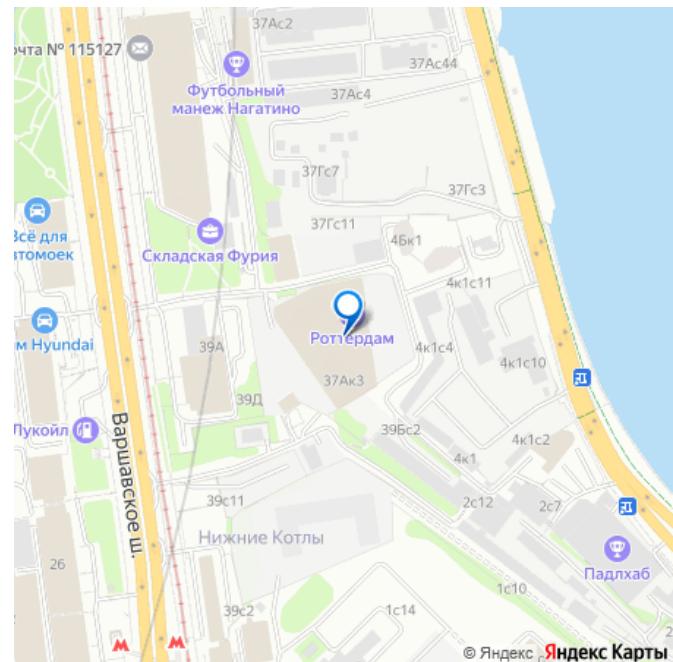
16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

99.9 м<sup>2</sup>

Этаж

23/29



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

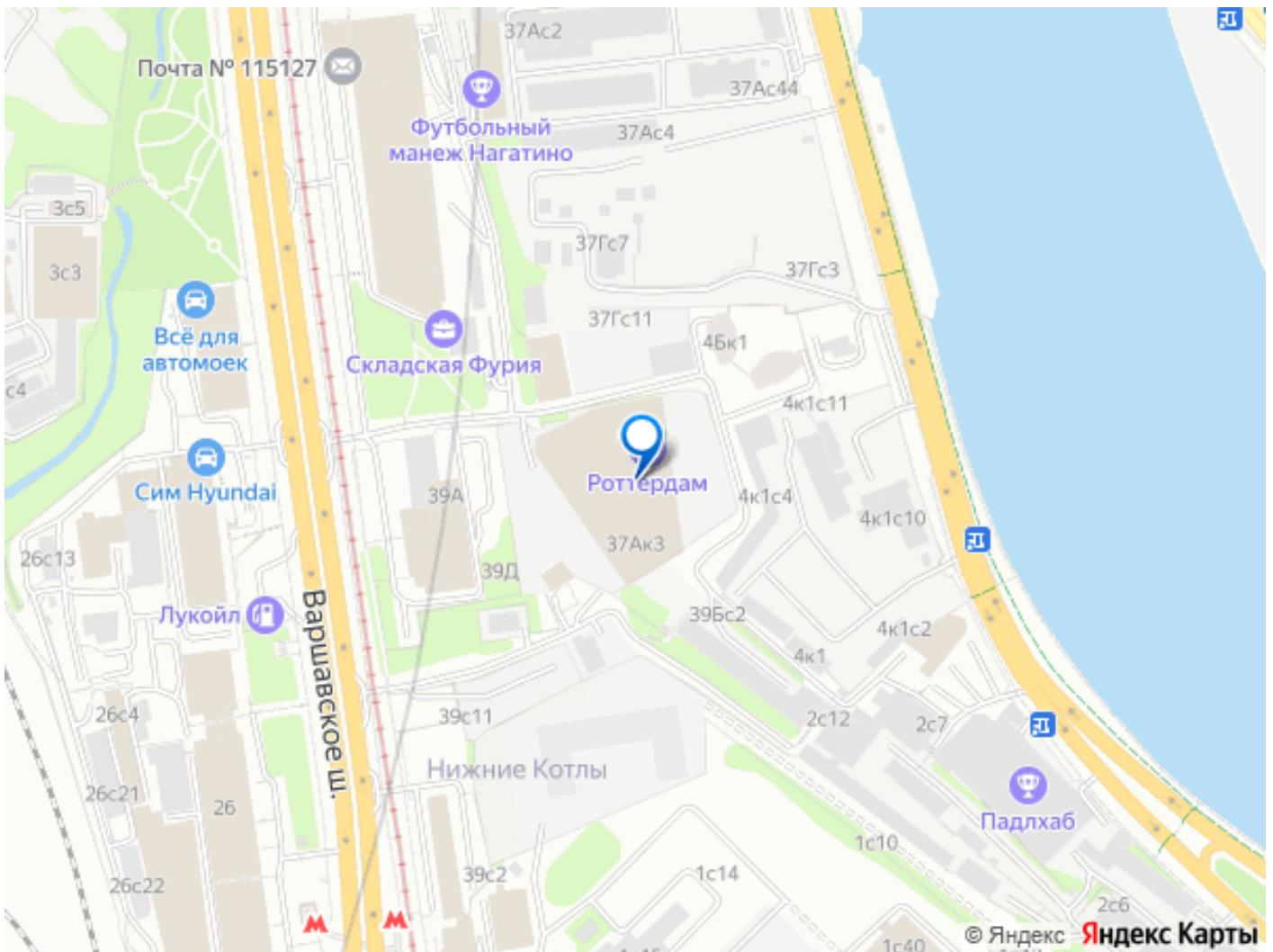
лифт, парковка

## **Описание**

Id 43097. Продаётся четырёхкомнатная квартира общей площадью 99.9 м<sup>2</sup> на 23-м этаже 29 этажного дома в жилом комплексе бизнес-класса ЖК «Роттердам (Rotterdam)». Отделка Whitebox. О квартире: - Квартира с окном в ванной. Наслаждайтесь пейзажем, принимая ароматную ванну - Квартира с мастер-спальней. Мастер-спальня с собственным санузлом позволяет избежать утренней «пробки» перед ванной - Квартира с ориентацией на 3 стороны света. Больше солнечных лучей и ощущение дополнительного пространства В ЖК «Роттердам» отличное расположение, которое позволит вам выбирать свой сегодняшний маршрут и транспорт исходя из настроения, целей и погоды. Отсюда удобно добираться в центр как на метро - станция находится в пешей доступности, так и на автомобиле. Варшавское шоссе связывает жилой комплекс с ТТК, а через Люсиновскую и Мытную улицы - с Садовым кольцом. В качестве альтернативного маршрута можно использовать Нагатинскую набережную: дорога вдоль Москва-реки приведет к Кремлю и Павелецкому вокзалу. Для неспешной поездки предусмотрены трамвайные маршруты, а в теплое время года - веломаршруты вдоль реки. Транспортная

доступность: Всего в 5 минутах пешком до метро «Нагатинская» и 8 минутах от МЦК «Верхние Котлы». Рядом Аэроэкспресс до метро «Домодедово». До ТТК 2,2 км и 4,9 км до Садового кольца. Звоните, отвечу на все интересующие вопросы!





Move.ru - вся недвижимость России