

Создано: 06.01.2026 в 16:34

Обновлено: 13.02.2026 в 11:41

Москва, Фестивальная улица, 4

**34 000 000 ₺**

Москва, Фестивальная улица, 4

Округ

[САО, Левобережный район](#)

Улица

[улица Фестивальная](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

65 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

99 м<sup>2</sup>

Этаж

7/22

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

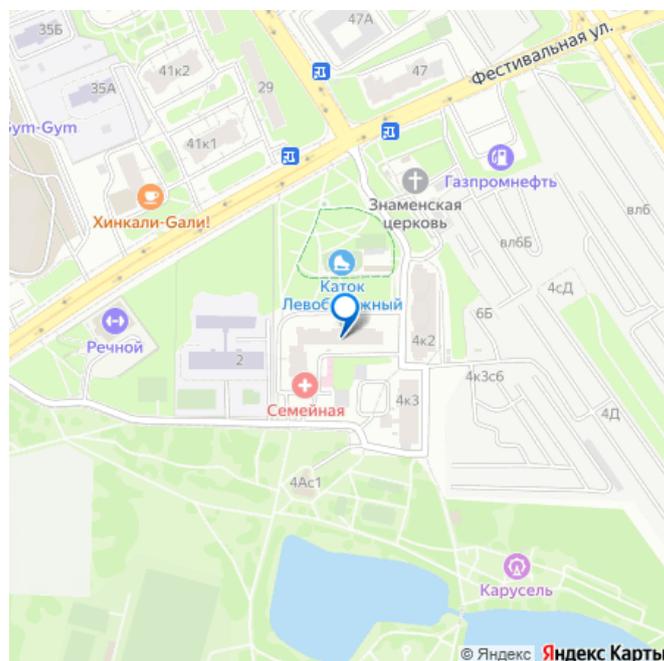
лоджия

<https://move.ru/objects/9287845816>

**Вячеслав Черный, МИНИСТЕРСТВО  
НЕДВИЖИМОСТИ**

**79856479670**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Главные преимущества: - Комфортная планировка с просторными комнатами, гардеробом и двумя санузлами; - Светлая уютная квартира с окнами на две стороны; - Дом расположен в тихом районе в 5-ми минутах пешком от метро Речной вокзал; - В шаговой доступности парк Дружбы, магазины, кафе, аптека, школа и все необходимое для комфортной жизни; Планировка: - Распашонка, кухня и спальня на одну сторону и две спальни во двор; - Просторный отдельный санузел и совмещенный санузел; - Изолированные жилые комнаты: 10 кв.м., + 20 кв.м., + 20 кв.м., + 15 кв.м.; - Удобный вместительный холл и гардероб; О доме: - Чистый, ухоженный подъезд. - Доброжелательные и интеллигентные соседи; - Детская площадка, парк и школа в шаговой доступности; - В шаговой доступности кафе, рестораны, фитнес, торговый центр; Оптимальный вариант для тех, кто ищет светлую квартиру в качественном доме с комфортной планировкой.



