

Создано: 06.02.2026 в 01:10

Обновлено: 06.02.2026 в 14:20

Владис, Владис
89251234567

Москва, Дербеневская ул, 10

44 999 990 ₽

Москва, Дербеневская ул, 10

Улица

[улица Дербеневская](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

5

Общая площадь

101.7 м²

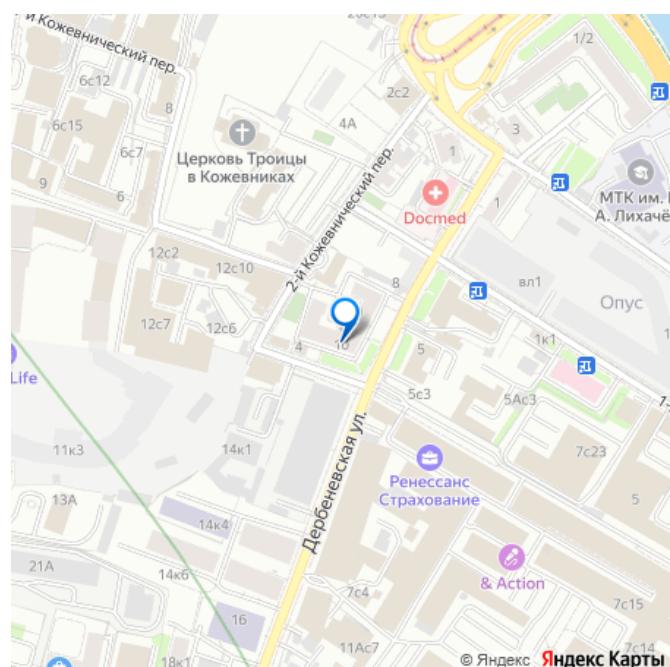
Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)

Описание

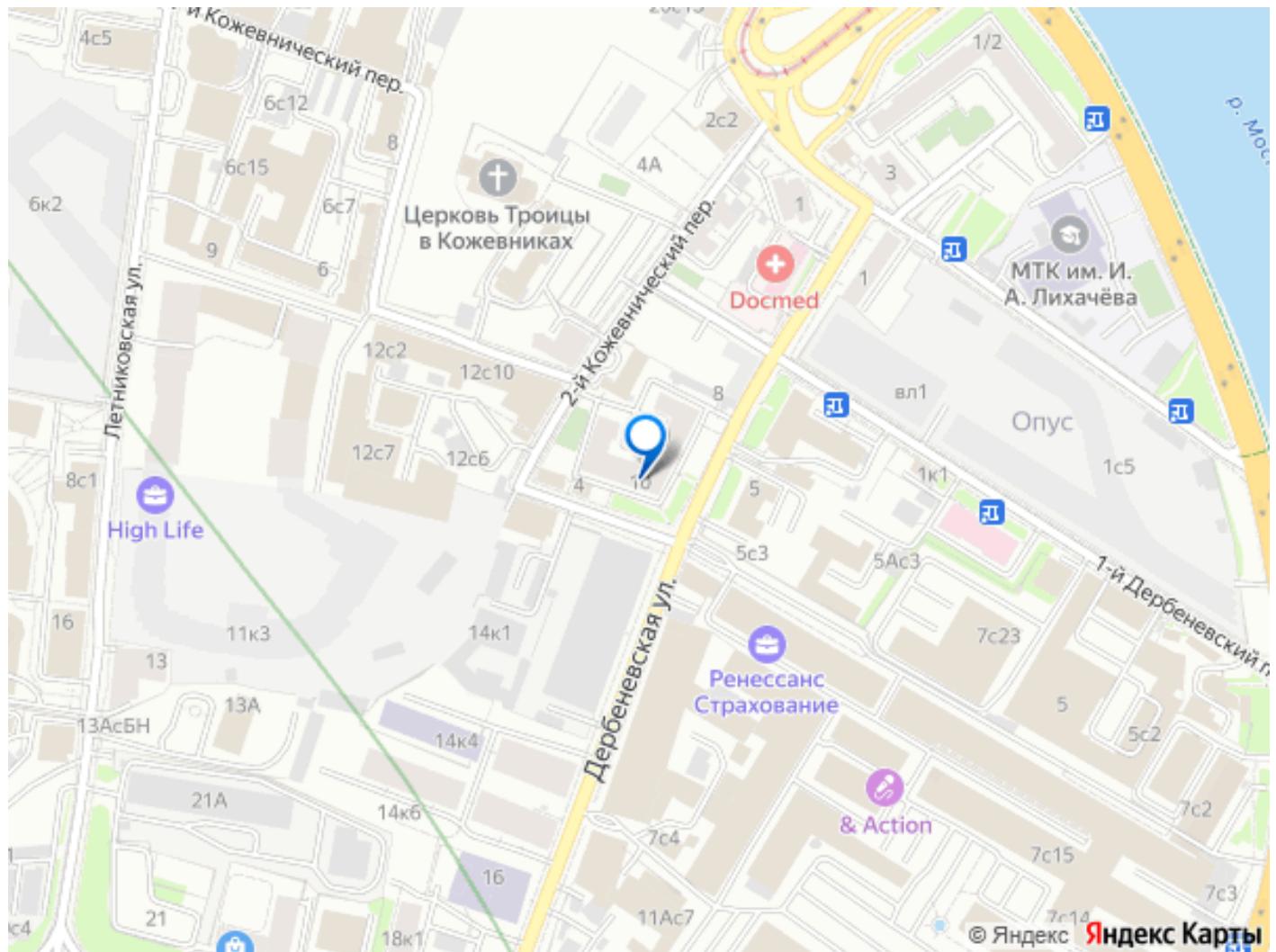
Код объекта: 1977065. Предлагаем вашему вниманию уникальное предложение на рынке недвижимости Москвы — пятикомнатную квартиру площадью 101,7 кв. м на Дербеневской улице, 10. Этот объект представляет собой прекрасную возможность для инвестиций благодаря выгодному расположению и потенциальному для повышения стоимости связи реновацией квартиры в 2028 году. Квартира расположена на последнем

этаже пятиэтажного кирпичного дома 1896 года постройки. Высокие потолки (3,2 м) и большие окна создают ощущение простора и свободы. Жилая площадь составляет 81 кв. м, что делает квартиру идеальной для большой семьи или для использования в качестве коммерческого объекта после перепланировки. Кухня площадью 10 кв. м вполне подойдёт для обустройства обеденной зоны. Косметический ремонт позволит новому владельцу адаптировать пространство под свои нужды без значительных финансовых вложений.

Наличие изолированных комнат и отдельного санузла повышает функциональность квартиры и её привлекательность для потенциальных арендаторов или покупателей. Близость к основным транспортным магистралям и инфраструктурным объектам обеспечивает высокую ликвидность и востребованность квартиры на рынке аренды или продажи. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.







Move.ru - вся недвижимость России