

🕒 Создано: 03.03.2026 в 18:29

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 19:05

Москва, Преображенская улица, 5/7

88 600 000 ₺

Москва, Преображенская улица, 5/7

Округ

[ВАО, район Преображенское](#)

Улица

[набережная Преображенская](#)

Квартира

Количество комнат

5

Жилая площадь

78.9 м²

Площадь кухни

8.4 м²

Общая площадь

103.6 м²

Этаж

2/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

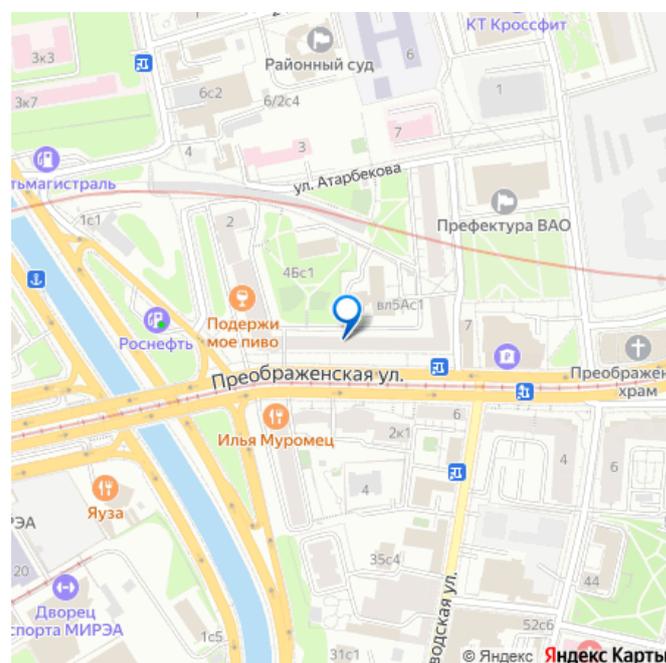
да

<https://move.ru/objects/9290911939>

Христина Рябова, Простор-недвижимость

79858839476

для заметок

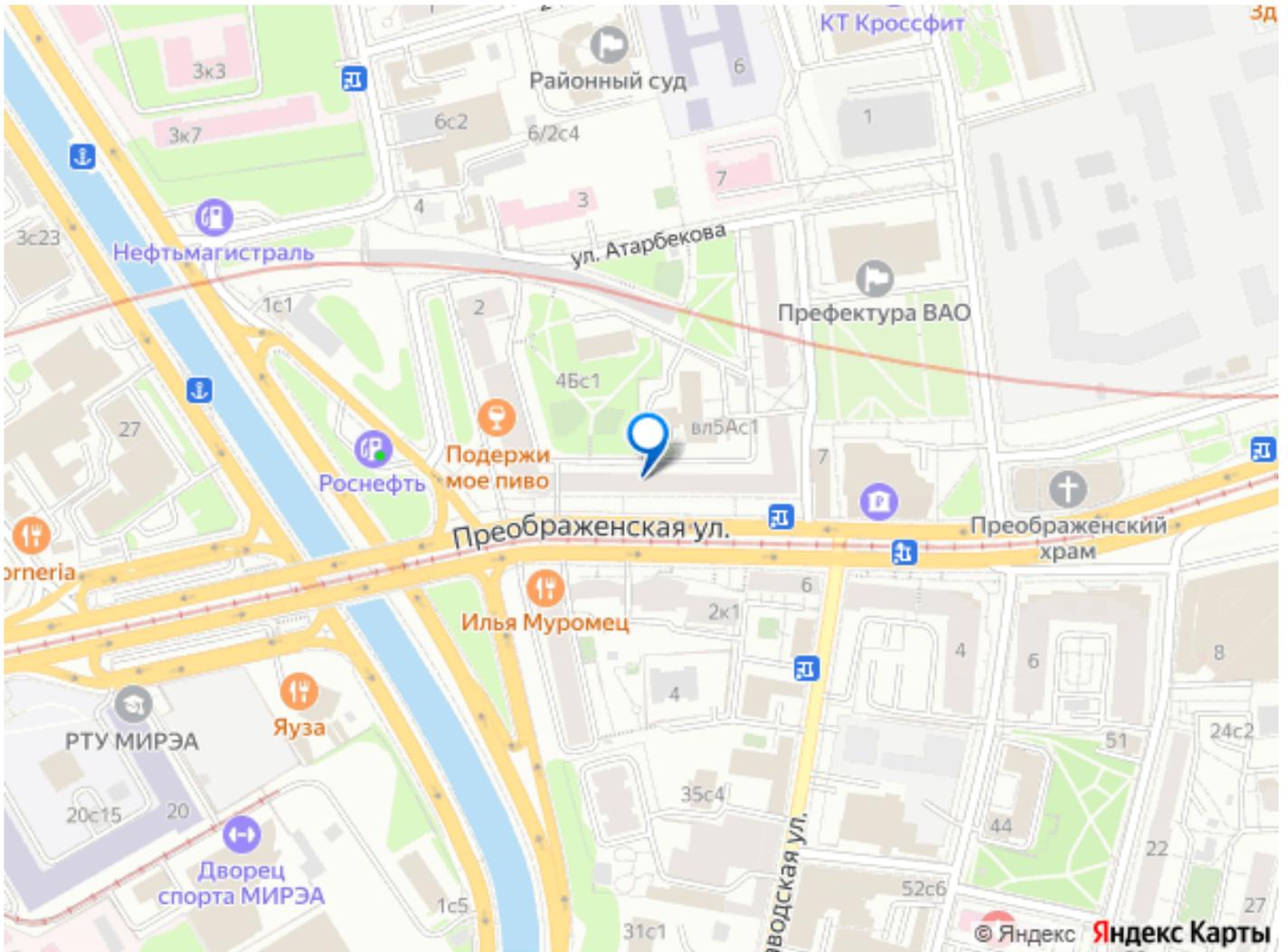


Описание

Код объекта: 2063932. Просторная 5комнатная квартира в сталинском доме на набережной Продаётся престижная квартира в знаковом сталинском здании — воплощение качества, статуса и комфорта. Все собственники совершеннолетние. Ключевые параметры Тип жилья: 5комнатная квартира в сталинском доме. Расположение: набережная реки, престижный район Москвы. Этаж: первый высокий — не нужно пользоваться лифтом. Окна: 3 выходят на улицу, 3 — на другую сторону. Особенности дома: высокие потолки, монументальная кирпичная кладка, толстые стены, отличная звукоизоляция. Преимущества расположения 5 минут пешком до м. «Преображенская площадь» (прямая ветка до центра, Сокольническая линия); 25 минут пешком или 7 минут на электробусе до «РЖД Арены»; удобная транспортная доступность — лёгкий доступ в любую точку столицы. Особенности квартиры ремонт с индивидуальным оформлением: каждая комната в своём стиле и цветовой гамме; кровати king size с ортопедическими матрасами; рабочие места с письменными столами и настольными лампами; кухня укомплектована: газовая варочная панель, холодильник, микроволновка, кофемашина Dolce Gusto, чайник, фильтр для воды, посуда; 2 санузла и душевая; светлая, просторная планировка с высокими потолками. Инфраструктура рядом В доме: ресторан японской кухни «Тануки»; магазин продуктов; прачечная; ногтевая студия; салон красоты «Приятное свидание». Рядом: ресторан русской кухни «Илья Муромец», пиццерия «Forneria by Casa di

Famiglia». Двор и парковка закрытая территория со шлагбаумом; бесплатная парковка для жильцов; детский сад во дворе; детская спортивная площадка; тренажёры; качели для отдыха. Квартира идеально подойдёт для большой семьи: здесь есть всё для комфортной жизни, отдыха и удалённой работы.





Move.ru - вся недвижимость России