

🕒 Создано: 31.03.2026 в 12:28

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 12:31

Москва, Преображенская улица, 5/7

88 600 000 ₺

Москва, Преображенская улица, 5/7

Округ

[ВАО, район Преображенское](#)

Улица

[набережная Преображенская](#)

Квартира

Количество комнат

5

Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

8.4 м²

Общая площадь

103.6 м²

Этаж

2/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

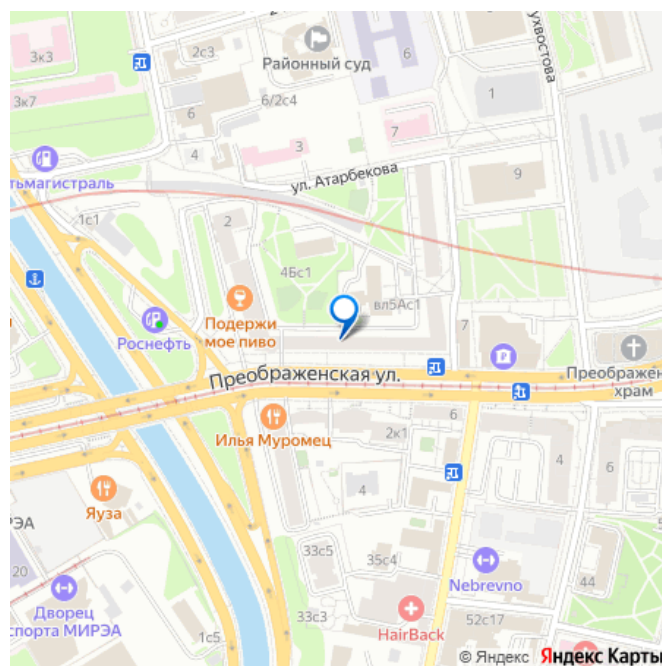
<https://move.ru/objects/9292996270>

Артем Алексеевич Голубев, Этажи

Москва

79230705531

для заметок



Описание

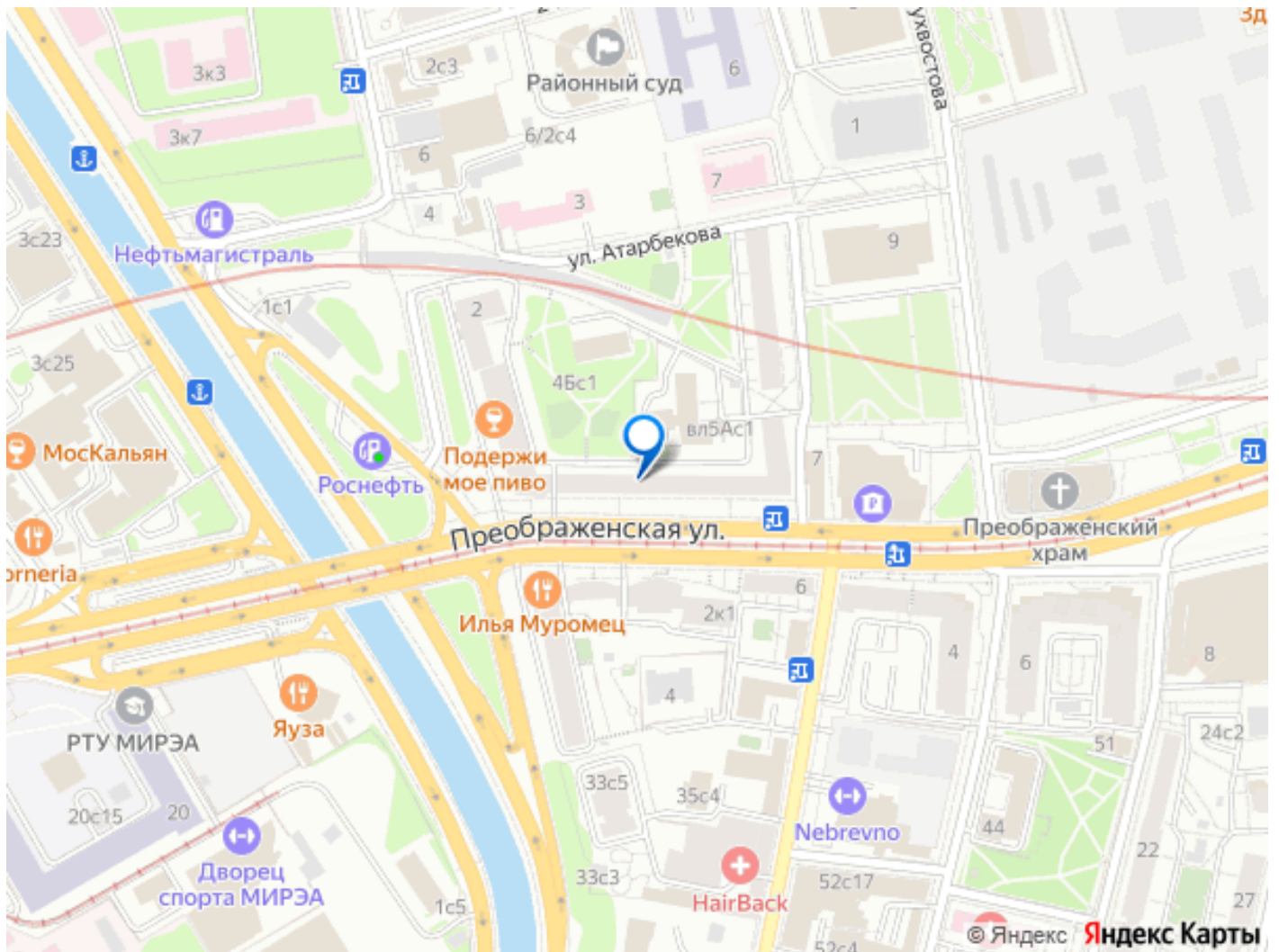
Номер в базе: 12191191. ПРОСТОРНАЯ
5КОМНАТНАЯ КВАРТИРА В СТАЛИНСКОМ
ДОМЕ 1934 ГОДА — ЧАСТЬ ИСТОРИИ МОСКВЫ!

Продаётся уникальная квартира в
монументальном кирпичном доме сталинской
эпохи — сочетание исторической
архитектуры и современного комфорта в
престижном районе столицы. Основные
характеристики: Количество комнат: 5
(изолированные) Общая площадь: 103,6 м²
Жилая площадь: 78,9 м² Площадь кухни: 8,4
м² Этаж: 2 из 10 (удобно для семей с детьми
— не нужно пользоваться лифтом) Высота
потолков: 3,5 м Санузел: раздельный Окна:
выходят во двор и на улицу (всего 6 окон: 3
на улицу, 3 во двор) Тип дома: кирпичный,
год постройки — 1934 Лифт: пассажирский
(1) Газ в доме ЧТО УЖЕ ЕСТЬ В КВАРТИРЕ:
Дизайнерский ремонт Полностью
оборудованная кухня с газовой варочной
панелью, холодильником, микроволновой
печью, кофемашинной Dolce Gusto,
электрическим чайником и проточным
фильтром для воды Посуда для
приготовления и приёма пищи Спальные
места с кроватями king size и
ортопедическими матрасами Мебель для
хранения одежды Стиральная машина
Рабочие места с письменными столами и
настольными лампами ОКРУЖЕНИЕ И
ИНФРАСТРУКТУРА: 5 минут пешком до метро
«Преображенская площадь» (прямая ветка
до центра по Сокольнической линии) 25
минут пешком или 7 минут на электробусе до
«РЖД Арены» Во дворе: детская площадка,
спортивная площадка с тренажёрами, качели
для отдыха Бесплатная парковка для

жильцов под шлагбаумом В доме: ресторан японской кухни «Тануки», магазин продуктов, прачечная, ногтевая студия, салон красоты «Приятное свидание» Рядом: ресторан русской кухни «Илья Муромец», пиццерия «Forneria by Casa di Famiglia» БЕЗОПАСНОСТЬ И КОМФОРТ: Закрытая территория двора Охраняемая парковка за шлагбаумом Хорошая звукоизоляция благодаря толстым кирпичным стенам Один лестничный пролёт — и вы дома УСЛОВИЯ СДЕЛКИ: Свободная продажа Возможна ипотека Все собственники совершеннолетние ПОЧЕМУ ЭТО ИДЕАЛЬНЫЙ ВЫБОР? Простор и свет: высокие потолки и 6 окон наполняют квартиру воздухом и солнечным светом Каждая комната оформлена в своём стиле с продуманной цветовой гаммой Всё готово для жизни, удалённой работы и отдыха: заезжайте и живите! Район с богатой историей и развитой инфраструктурой — удобно для большой семьи с детьми Сталинская архитектура — символ качества и статуса Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре и узнать больше деталей! Не упустите шанс стать владельцем квартиры в одном из знаковых домов Москвы! Код пользователя: 195500







Move.ru - вся недвижимость России