

🕒 Создано: 11.03.2026 в 13:03

Обновлено: 12.03.2026 в 02:54

Собственник

79851833702

Москва, улица Говорова, 8К1

41 000 000 ₹

Москва, улица Говорова, 8К1

Округ

[ЗАО, Можайский район](#)

Улица

[улица Говорова](#)

Квартира

Количество комнат

5

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

75 м²

Площадь кухни

5.4 м²

Общая площадь

103 м²

Этаж

7/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

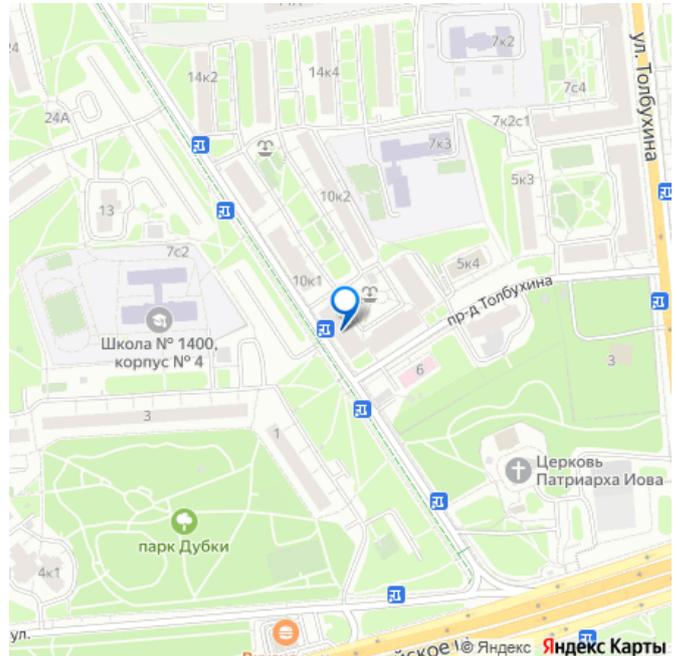
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Риэлторам не беспокоить! Просторная светлая видовая квартира для большой семьи в самой красивой сталинке района. Из гостиной вид на Москву и Сити. Ремонт делали недавно, для себя, с архитектором. Заменены все коммуникации, новые перегородки и штукатурка, система против протечек Нептун, американки на батареях, все окна закрываются на ключ, новая электрика, испанская плитка, пол дуб инженерная доска, итальянская сантехника, высокие двери эмаль, проведена и установлена на фасад сплит система под 3 кондиционера в спальнях. Очень эргономичная и вместительная кухня! Одна из спален поделена на 2 комнаты, разделенные перегородкой из блоков с предполагаемым межкомнатным окном (см.планировку). Обе комнаты специально выкрашены в один цвет и оставлена доп. напольная доска, чтобы при желании убрать перегородку и вернуть большую спальню. В гостиной большой балкон с видом на двор и детскую площадку. Продаем со всей техникой (стиральная и сушильная машина bosch, посудомойка bosch, холодильник neff,

духовка, микроволновка, морозильная камера) и почти всей мебелью и светом, которые подобраны под общий стиль квартиры (готовы оставить самые дорогие позиции - кухня, стол из массива и стулья ghost, 3 встроенных шкафа, кровать, тумба под тв, диваны и кресла, люстры из стекла ручной работы, испанские бра, авторская тумба в ванной из массива). Сталинка 54ого года но 6 и 7 этаж были надстроены в начале 2000х. Несколько лет назад проводился капитальный ремонт дома с выселением, новый грузовой лифт. Под окнами парк Дубки и место для выгула собак. Во дворе детская площадка, рядом вся инфраструктура, школы, садики, кружки. Район активно реновируется и дополнительно озеленяется (могу уже лично рассказать какие изменения происходят и планируются), хотя это и так тихий зеленый район с атмосферой старой Москвы



