

🕒 Создано: 01.04.2026 в 12:33

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 17:53

**Собственник**

**79851833702**

**Москва, улица Говорова, 8К1**

**40 700 000 ₹**

Москва, улица Говорова, 8К1

Округ

[ЗАО, Можайский район](#)

Улица

[улица Говорова](#)

### Квартира

Количество комнат

5

Жилая площадь

75 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

103 м<sup>2</sup>

Этаж

7/7

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

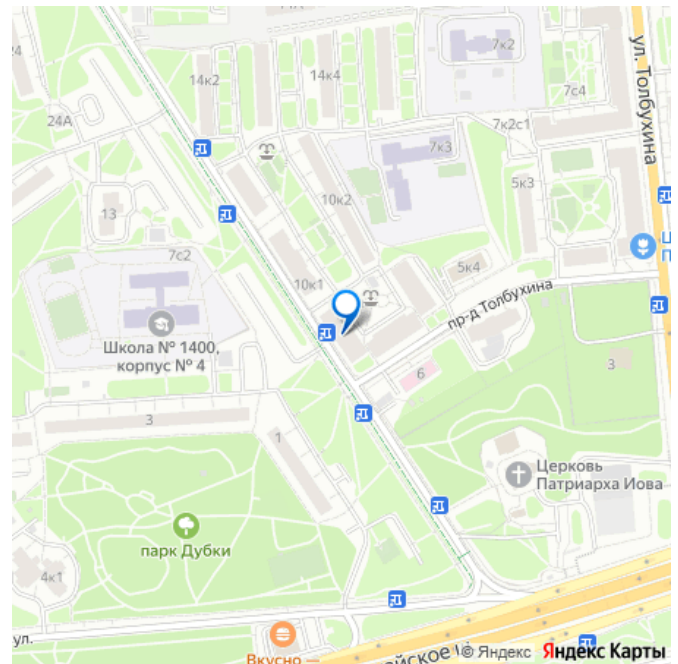
Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

для заметок

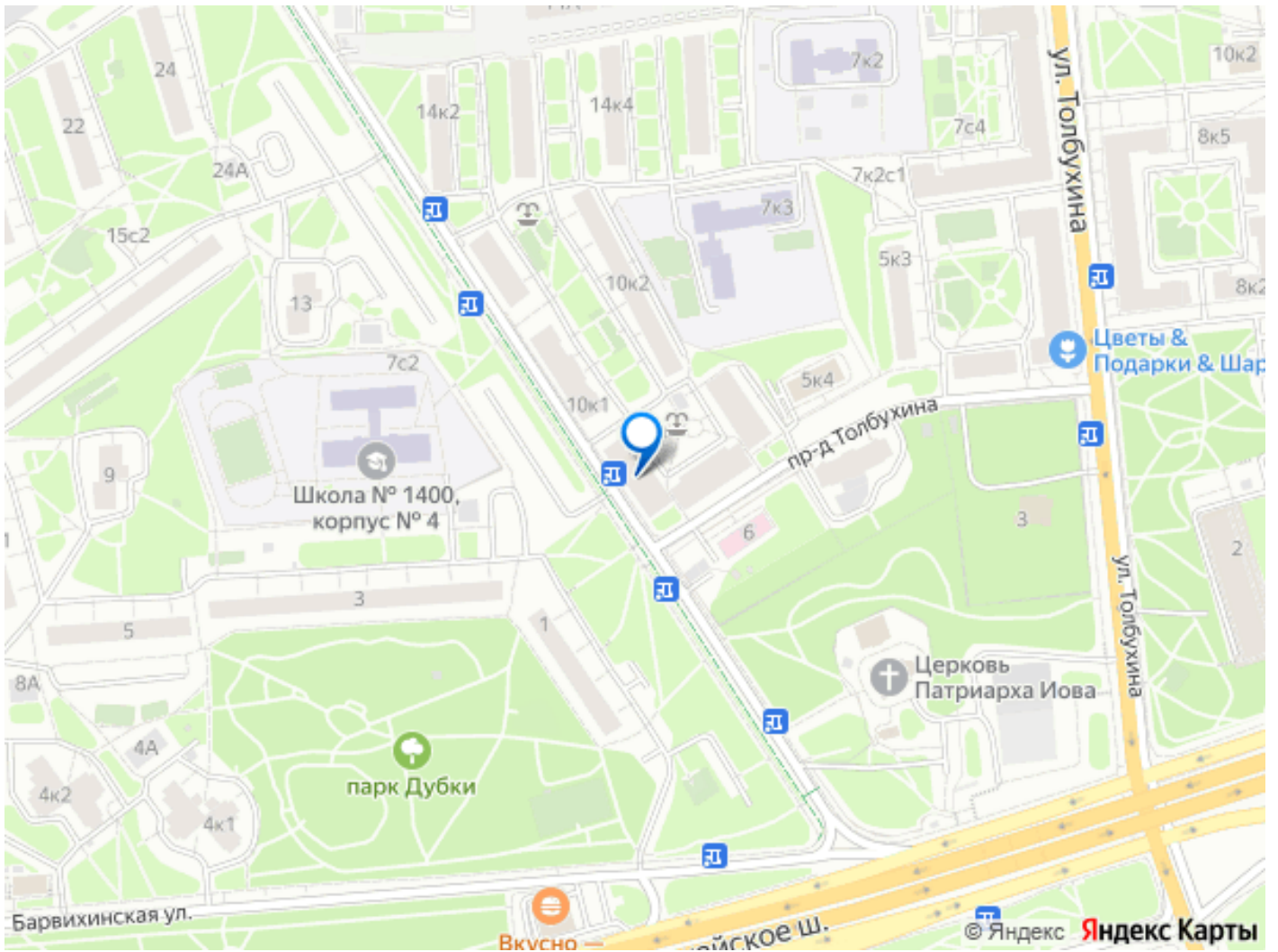


## Описание

Просторная светлая видовая квартира для большой семьи в самой красивой сталинке района. Из гостиной вид на Москву и Сити. Ремонт делали недавно, для себя, с архитектором. Заменены все коммуникации, новые перегородки и штукатурка, система против протечек Нептун, американки на батареях, все окна закрываются на ключ, новая электрика, испанская плитка, пол дуб инженерная доска, итальянская сантехника, высокие двери эмаль, проведена и установлена на фасад сплит система под 3 кондиционера в спальнях. Два совмещенных санузла! Очень эргономичная и вместительная кухня! Одна из спален поделена на 2 комнаты, разделенные перегородкой из блоков с предполагаемым межкомнатным окном (см.планировку). Обе комнаты специально выкрашены в один цвет и оставлена доп. напольная доска, чтобы при желании убрать перегородку и вернуть большую спальню. В гостиной большой балкон с видом на двор и детскую площадку. Продаем с техникой, светом и новой основной мебелью: новый диван (на последних фото), обеденный стол из массива ясеня со стульями ghost, тумба под тв шпон ореха, детская мебель при желании, двуспальная кровать, люстры из стекла ручной работы, организованное хранение (3 встроенных шкафа и гардеробная зона в детской). Квартира полностью готова к проживанию. Сталинка 54ого года но 6 и 7 этаж были надстроены в начале 2000х. Несколько лет назад проводился кап ремонт дома с выселением, новый грузовой лифт. Под окнами парк Дубки и место для выгула

собак. Во дворе сейчас строится новая детская площадка, рядом вся инфраструктура, школы, садики, кружки. Район активно реновируется и дополнительно озеленяется (могу уже лично рассказать какие изменения происходят и планируются), хотя это и так тихий зеленый район с атмосферой старой Москвы Риэлторам не беспокоить





Move.ru - вся недвижимость России