

Создано: 20.02.2026 в 19:42

Обновлено: 06.04.2026 в 16:44

Москва, Преображенская улица, 5/7

88 600 000 ₺

Москва, Преображенская улица, 5/7

Округ

[ВАО, район Преображенское](#)

Улица

[набережная Преображенская](#)

<https://move.ru/objects/9290361595>

Юлия Кутузова, Isaev Estate

**79164273502,7910479
6995**

для заметок

Квартира

Количество комнат

5

Высота потолков

3.5 м

Жилая площадь

79 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

104 м²

Этаж

2/10

Детали объекта

Тип сделки

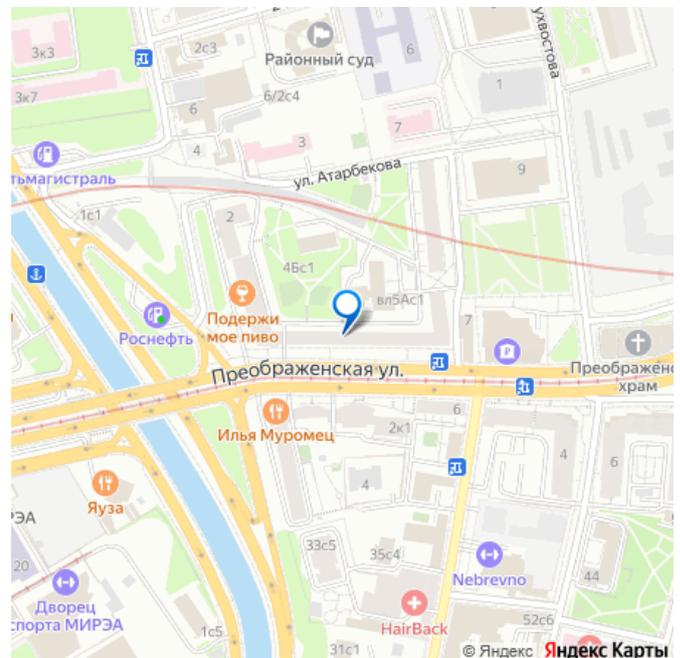
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный



Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

О ДОМЕ: СТАЛИНСКИЙ ДОМ, 10-и этажный кирпичный дом 1938 года постройки, индивидуальный проект, 1 пассажирский лифт, подъезд на уровне земли, чистый подъезд, ухоженная придомовая территория, двор дома под шлагбаумом бесплатная парковка для жильцов дома, двор с детской спортивной площадкой, спортивными тренажёрами, качелями для тихого отдыха

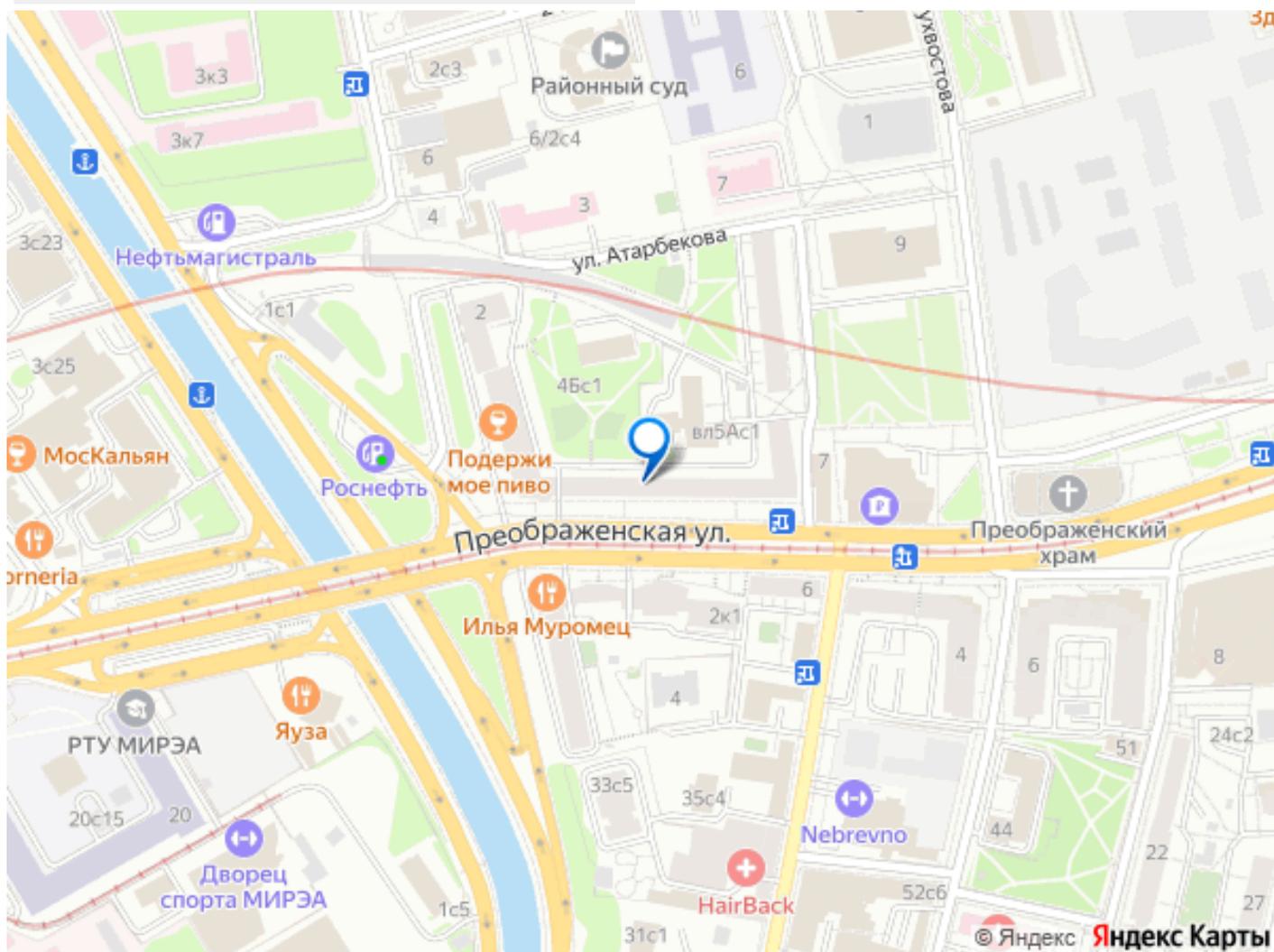
О КВАРТИРЕ: светлая и просторная 5-х комнатная квартира, удачная планировка, комнаты правильной формы, 2 этаж, высокий, площадь квартиры 103,6 кв.м, жилая 78,9 кв.м. (комнаты изолированные), кухня 8,4 кв.м., потолки 3,5 м., санузел отдельный и совмещенный с ванной комнатой, окна выходят на улицу и во двор, в квартире есть всё для полноценного отдыха и проживания, приличные соседи, фотографии

соответствуют реальному состоянию квартиры

ИНФРАСТРУКТУРА: в пешей доступности метро «Преображенская площадь», рядом все для длительного и комфортного проживания, в пешей доступности сетевые магазины, банки, школы, детские сады, пункты выдачи маркетплейсов, остановки общественного транспорта (удобный транспортный маршрут), РЖД Арена 25 минут пешком или 7 минут на электробусе, в доме расположен ресторан Тануки, рядом ресторан русской кухни Илья Муромец, пиццерия Forneria by

Casa di Famiglia, в доме магазин продуктов,
прачечная, ногтевая студия, салон красоты
ДОКУМЕНТЫ: 5 взрослый собственник,
приватизация 2008 года (без отказников), без
обременений, свободная продажа,
оперативный показ, быстрый выход на сделку





Move.ru - вся недвижимость России