


**Анна Белоусова, Анна Белоусова**  
**79892013457**

 Создано: 25.11.2025 в 17:02  
Обновлено: 09.01.2026 в 14:29

**Москва, Гоголевский бульвар, 23**

**75 000 000 ₽**

Москва, Гоголевский бульвар, 23

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[бульвар Гоголевский](#)

**Квартира**

Количество комнат

5

Высота потолков

3.8 м

Жилая площадь

81.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

106.2 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

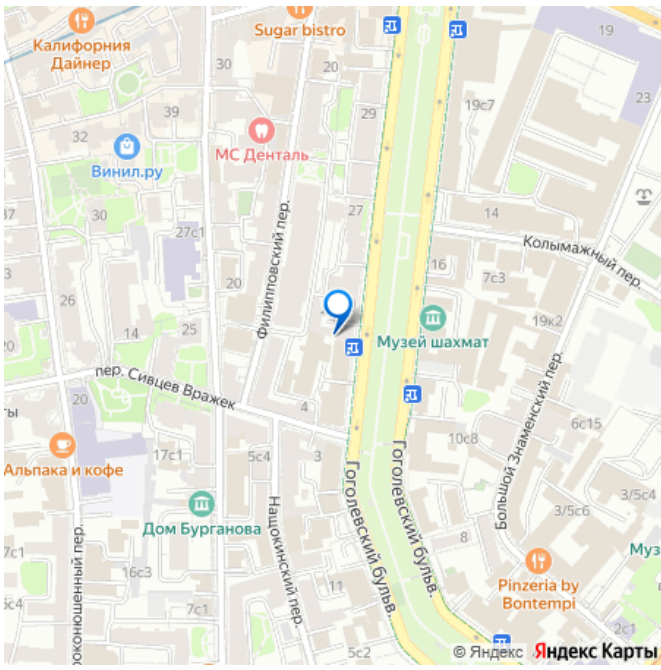
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

два

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Уникальное предложение. Квартира мечты.

Расположение говорит само за себя.

Прекрасная просторная 5-комнатная

квартира в историческом центре Москвы, на

Гоголевском бульваре. Общая площадь —

106,2 кв. м, жилая — 81,6 кв. м, кухня — 10

кв. м. Квартира расположена на 2 этаже 5-

этажного кирпичного дома с высотой

потолков 3,8 метра. Дом был построен в 1900

году, что придает ему особый шарм и

атмосферу. В квартире выполнен

косметический ремонт, можно сразу заехать

и жить. Окна выходят как во двор, так и на

улицу, на Гоголевский бульвар, шикарные

виды. Идеальная транспортная доступность,

до метро Кропоткинская 5 минут пешком, все

достопримечательности Москвы в шаговой

доступности. Дом в хорошем состоянии. На

территории предусмотрена наземная

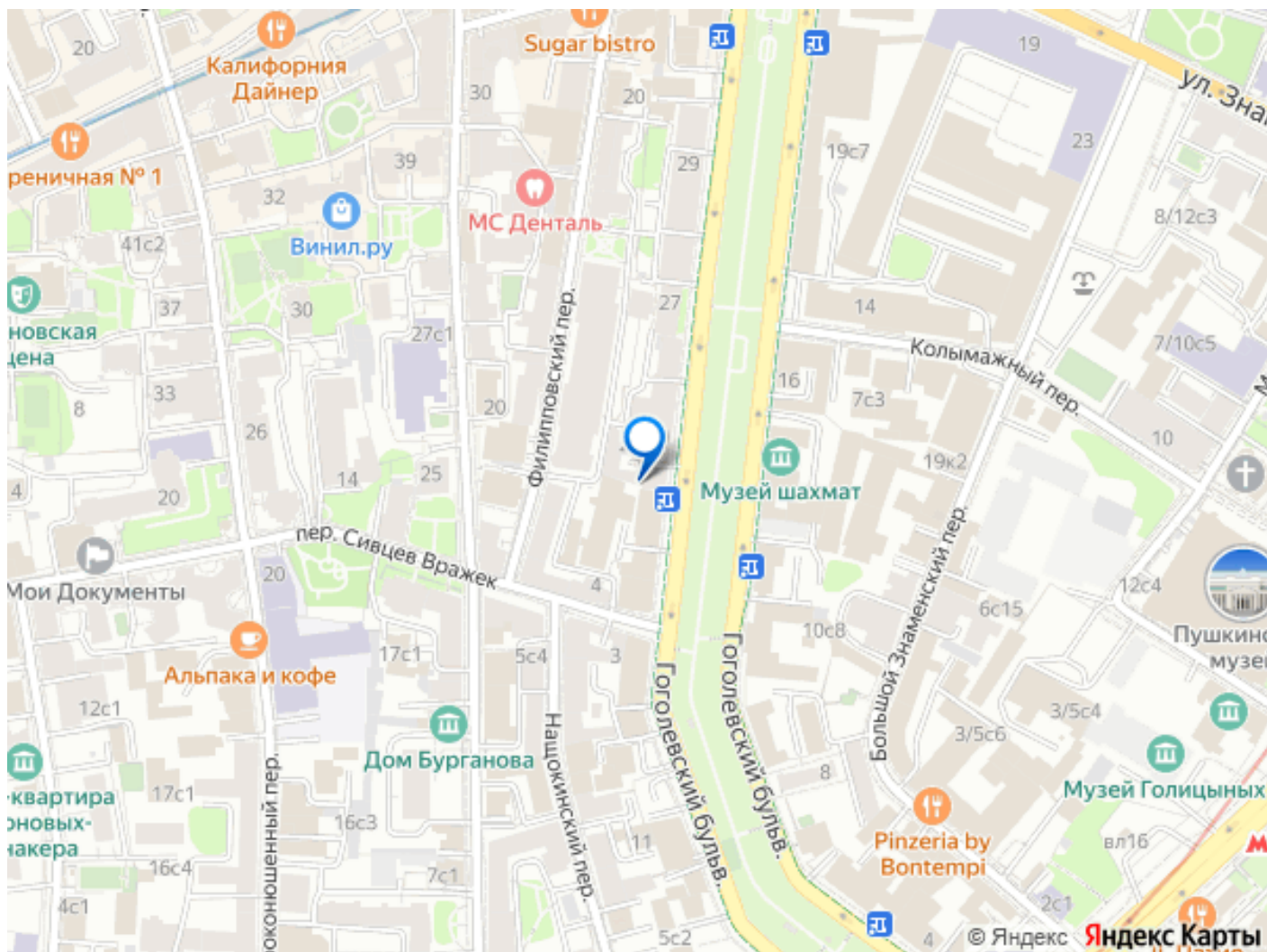
парковка за шлагбаумом, всегда в доступе

для жителей. Без обременений. Подходит

под ипотеку. Более 15 лет в собственности.

Быстрый выход на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России