

Создано: 26.12.2024 в 10:44

Обновлено: 19.01.2026 в 13:39

<https://move.ru/objects/9286913276>

Елизавета Евграшкина, Космополис

**79230779580**

**28 500 000 ₽**

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

5

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

70.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

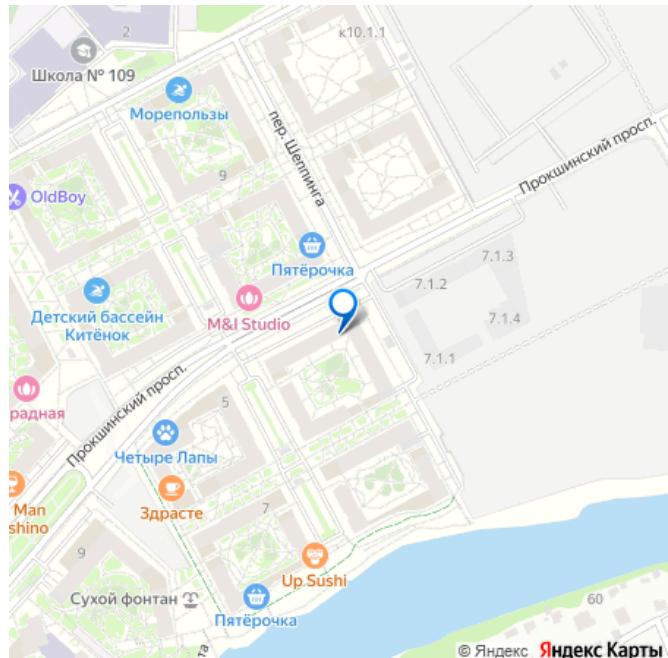
10.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

109.5 м<sup>2</sup>

Этаж

2/12



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

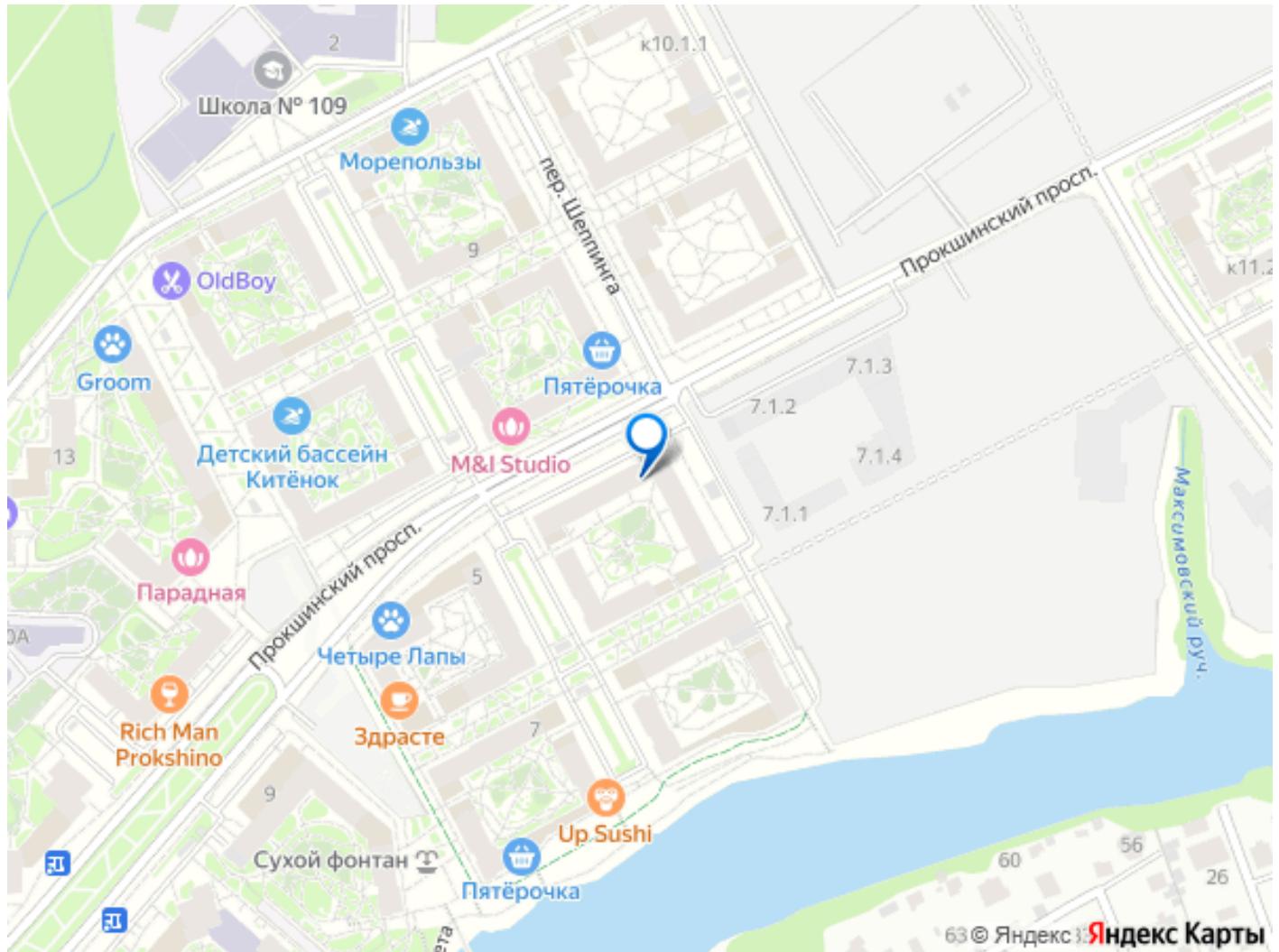
Арт. 96895542 Предлагается 2х этажная квартира, общей площадью 109,5 кв.м., расположенная в доме бизнес-класса ЖК «Прокшино» Ключи получены! ОСОБЕННОСТИ ПЛАНИРОВКИ: 1-й ЭТАЖ - гостиная комната 20,5 кв.м. с выходом в кухню 10,2 кв.м. - изолированная комната 11,9 кв.м. - два санузла - входная группа 8,0 кв.м. 2-й ЭТАЖ - мастер-спальня 18,0 кв.м. с гардеробной 2,9кв.м. и совмещенным санузлом 2,9 кв.м. - изолированная комната 9,4 кв.м. с выходом на застекленную лоджию 1,4 кв.м. - изолированная комната 10,8 кв.м. - совмещенный санузел 2,5 кв.м. Отдельно продаётся машино-место семейное и кладовая. Все подробности по телефону. ЖК «Прокшино» строится на юго-западе Москвы всего в 500 м от одноимённой станции метро, что обеспечивает быстрый и удобный доступ в любую точку столицы. Вдоль живописного пруда почти на километр протянулась благоустроенная набережная. Монолитные дома комфорт- и бизнес-класса - узнаваемой выразительной архитектуры, с архитектурно-художественной подсветкой фасадов.

Пешеходный мост через пруд - украшение района и главный путь от метро. На берегу обустроены зоны отдыха с качелями, деревянными настилами, шезлонгами и тренажёрами. Зелёные дворы свободны от машин. В районе реализуется проект благоустройства «Природа - в каждый двор!». Рядом с «Прокшино» появятся всесезонный горнолыжный курорт, аквапарк с дайвинг- и серфинг-центром. Развивается крупный бизнес-квартал. В пешей доступности от дома открываются детские сады, активно строится новое здание одной из лучших школ Москвы. Работают магазины, кафе, бытовые сервисы. Через район проходят веломаршруты и прогулочные дорожки.

Преимущества «Прокшино»: - 500 м до метро «Прокшино» - благоустройство «Природа - в каждый двор!» - набережная Хованского пруда - уникальная инфраструктура - «Школа Ямбурга» (топ-50 Москвы)







63 © Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России