

🕒 Создано: 01.03.2026 в 22:25

🔄 Обновлено: 02.03.2026 в 19:51

**Олеся Кузнецова, Владис**

**79230753190**

**Москва, улица Берзарина, 19К1**

**50 200 000 ₺**

Москва, улица Берзарина, 19К1

Улица

[улица Берзарина](#)



### Квартира

Количество комнат

5

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

74.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

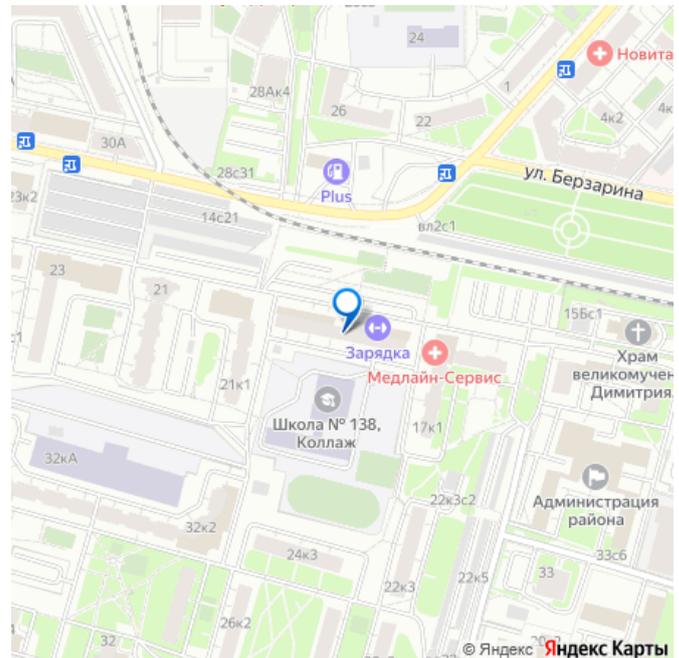
19.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

111.2 м<sup>2</sup>

Этаж

10/14



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 2060435. Уникальное предложение на рынке недвижимости Москвы — просторная 5-ти комнатная квартира в одном из самых удобных районов! Квартира расположена в доме серии П-46, по адресу: улица Берзарина, 19к1, рядом с парком и лучшими школами. Общая площадь составляет 111,2 кв. м, из которых 74,2 кв. м — жилая площадь. Высота потолков — 2,7 м, что создаёт ощущение простора и свободы. Евроремонт, выполненный со вкусом, позволяет сразу заселиться без дополнительных вложений. Изолированные комнаты, два санузла (один отдельный и один совмещённый) обеспечивают комфорт и удобство для всех членов семьи. Установленные сплит-системы в квартире обеспечивают комфортную температуру как в жаркие летние дни, так и в прохладные весенние, когда отключают отопление. В ванной комнате установлен проточный нагреватель воды, что избавляет владельца квартиры от переживаний по поводу планового отключения горячей воды в летний период. Три застекленные лоджии предоставляют дополнительные возможности для отдыха и хранения. Окна выходят на улицу и во двор, что обеспечивает достаточное количество

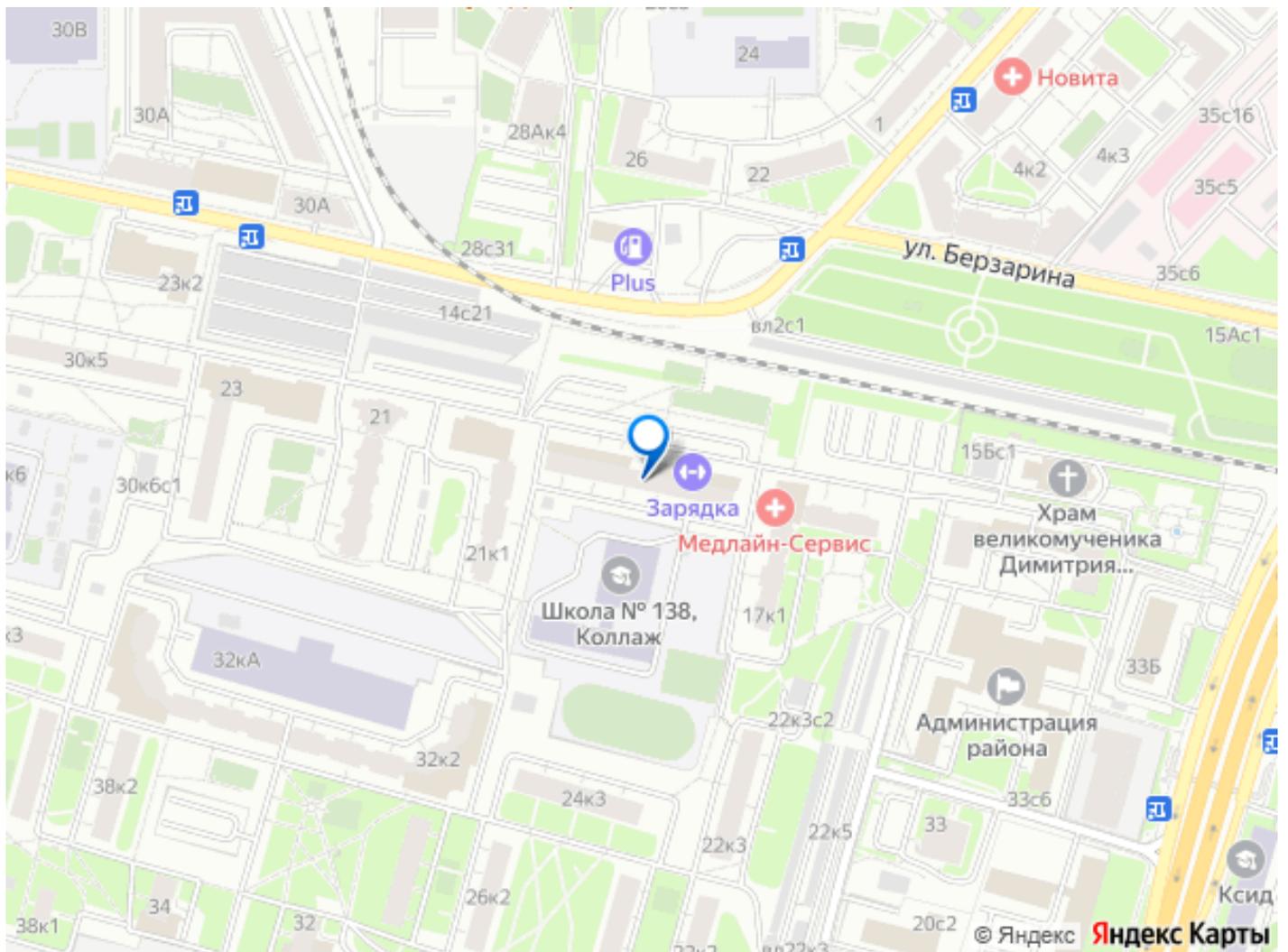
естественного света. Вид на парк с одной стороны и на зеленый двор - с другой.

Расположение квартиры на 10-м этаже 14-ти этажного панельного дома 1993 года постройки делает её привлекательной для всех, кто ценит уют и комфорт. Также преимуществом является то, что на этаже всего 2 квартиры. Инфраструктура на 5+:

Лучшие школы Москвы: 1210 (иностранные языки), 138 (художественная), Курчатовская физмат-школа. В шаговой доступности: Пятёрочка, ВкусВилл, Магнит, Верный, Стоматология, фитнес, салон красоты, медцентр, WB, Ozon, СДЕК, почта. Транспорт: Метро Октябрьское поле, Зорге, Народное Ополчение. Рядом парк - Серебряный Бор, Москва-река. Открытие станции Бульвар Генерала Карбышева — 4-й квартал 2026 года. Наземная парковка позволяет без проблем найти место для автомобиля. Не упустите возможность стать владельцем этой прекрасной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку со сниженной ставкой.







Move.ru - вся недвижимость России