

🕒 Создано: 03.02.2026 в 15:11

🔄 Обновлено: 22.03.2026 в 22:50

TERNER, TERNER

79858667852

Москва, Михалковская улица, 26К1

39 900 000 ₺

Москва, Михалковская улица, 26К1

Округ

[САО, район Коптево](#)

Улица

[улица Михалковская](#)

Квартира

Количество комнат

5

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

67.2 м²

Площадь кухни

10.9 м²

Общая площадь

111.8 м²

Этаж

8/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

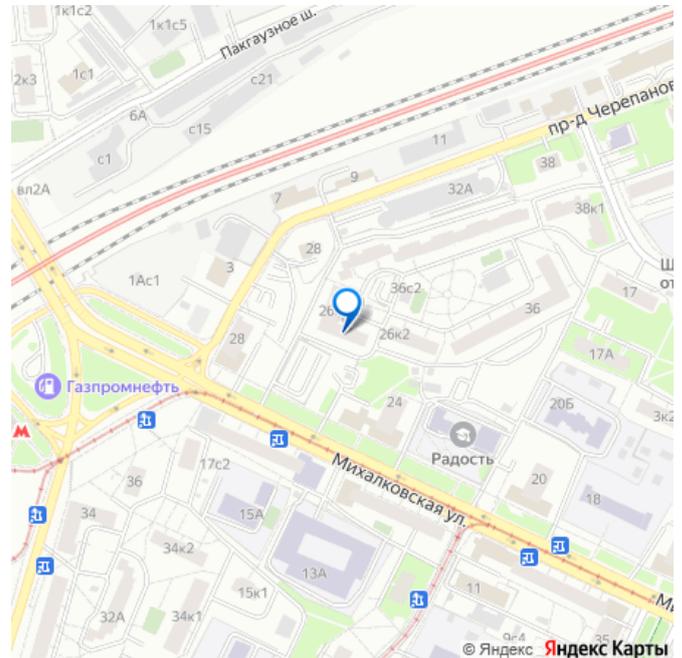
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Уважаемые Дамы и Господа! Предлагаем Вашему вниманию квартиру в 5 минутах пешком от станции МЦК «Коптево».

Местоположение: г. Москва, Северный округ, район Коптево, ул. Михалковская, д. 26, корп.

1. Описание квартиры: Общая площадь 5-комнатной квартиры - 111,8 кв. м. по данным Росреестра, без учета балконов, кухня - 10,9 кв. м., жилая площадь - 67,2 кв. м. (12,5 - 14,8 - 12,2 - 10,3 - 17,4), два санузла,

застекленный балкон. Квартира расположена на 8 этаже 16-этажного панельного дома 1997 года постройки, типовая серия:

ПД-4(модификация Пд4). Высота помещения 2,7 м. Транспортная доступность: 5 минут пешком до станции МЦК Коптево.

Инфраструктура: - Детские сады; Школа 1223, отделение дошкольного образования 3, Школа 1576, дошкольный корпус 15; - Школы: 1223; 1576, Школа 185 имени Героя

Советского Союза, Героя Социалистического Труда В.С. Гризодубовой, корпус 1; - Высшие учебные заведения: ИГРИК им. В. А.

Фаворского, РГАУ-МСХА им. К.А. Тимирязева, МГПУ им. К. Д. Ушинского; - Медицинские учреждения: поликлиники для взрослых и

детей; - Спортивный комплекс «Наука» МАИ,
СОК им. К.А. Тимирязева; - Парк Петра
Алексеева, Парк усадьбы Михалково,
Жабенский луг, Дендрологический сад имени
Р. И. Шредера, Тимирязевский парк, РГАУ-
МСХА им. К. А. Тимирязева, Мичуринский сад,
Народный парк Вишнёвый сад, Парк Дубки; -
Сетевые магазины: Пятёрочка, Дикси,
ВкусВилл, Супер Лента, Магнит, аптеки,
салоны красоты. Документы-основание: В
собственности более 5 лет, 4 взрослых
собственника. Свободная продажа.



