

Создано: 08.10.2025 в 12:19

Обновлено: 02.12.2025 в 14:12

<https://move.ru/objects/9287104306>

Максим Садков, Геометрия

**79855839574**

Москва, Пятницкое шоссе, 6К4

**38 100 000 ₽**

Москва, Пятницкое шоссе, 6К4

Округ

[СЗАО, район Митино](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

5

Жилая площадь

67.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

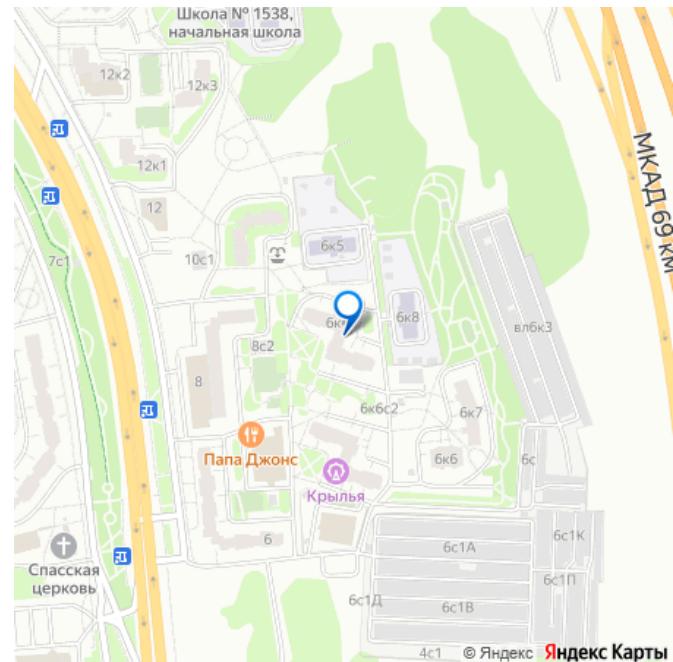
11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

112.4 м<sup>2</sup>

Этаж

15/17



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 117950920 Продаётся 5-комнатная квартира площадью 112,4 м<sup>2</sup> на 15 этаже 17-этажного панельного дома 1997 года постройки, в пешей доступности до станции метро Волоколамская (10 мин.) и станции МЦД2 Волоколамская (12 мин.). Квартира просторная, светлая, уютная.

Функциональная планировка - кухня (11,00 м<sup>2</sup>), 5 жилых комнат (общей площадью 67,40 м<sup>2</sup>), 2 санузла: раздельный и совмещенный.

Окна с видом на двор и улицу. Во дворе находится большое количество парковочных мест. Подъезд в хорошем состоянии. Соседи тихие. В шаговой доступности находятся продуктовые магазины (Пятерочка, Магнит), пекарня, салон красоты, медцентр, клиника, массажный салон, диагностический центр, ветеринарная клиника, спортивный комплекс и тренажерный зал, аптека, центр социальной службы, страховая компания, 2 дошкольных учреждения, отделение банка. В

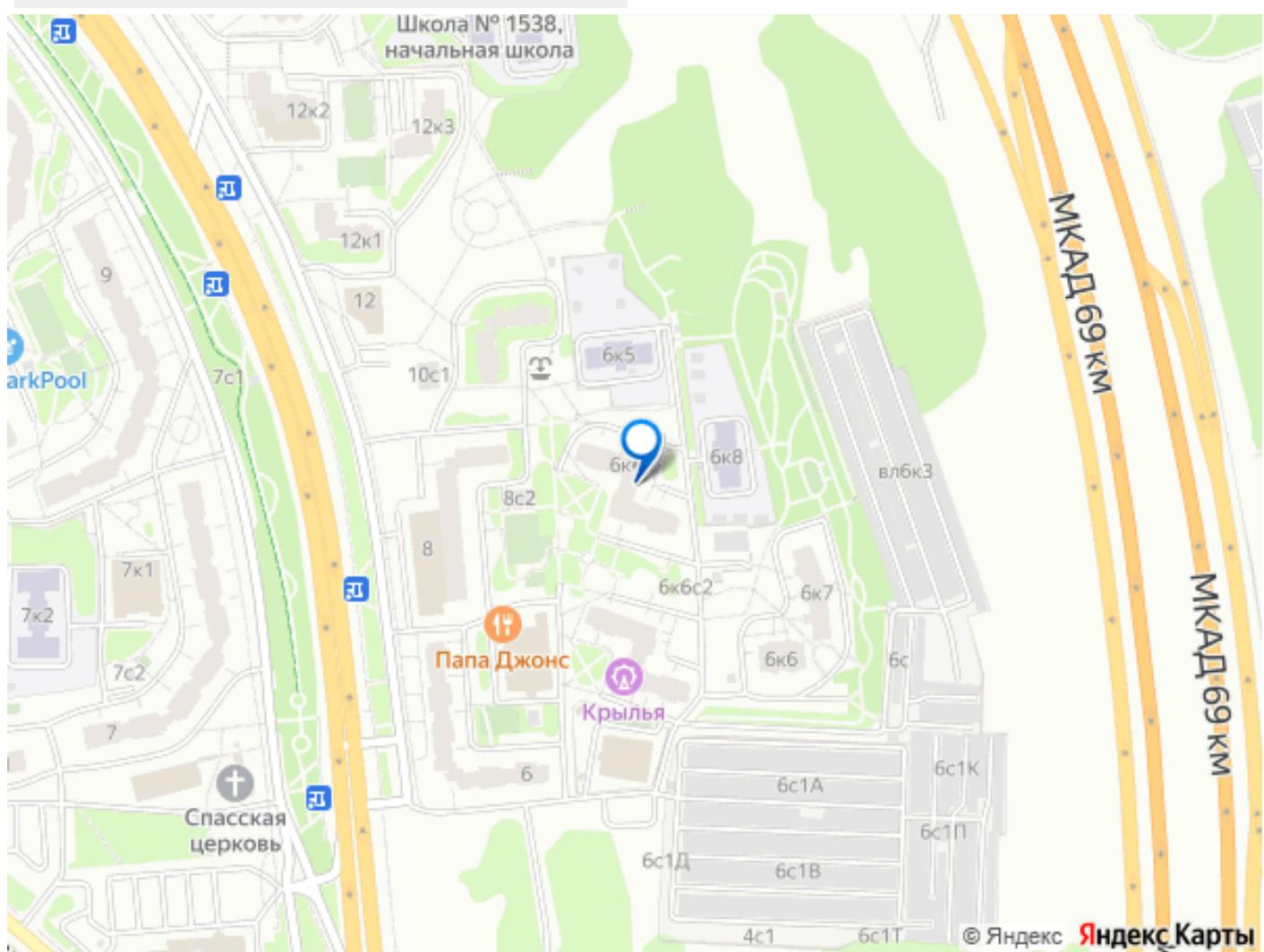
непосредственной близости школы, детские сады, стоматологические клиники, аптеки, спа-салоны, бассейн, ПВЗ Яндекс Маркет, Ozon, Wildberries, пабы, бары, рестораны и караоке, отделения банков и МФЦ. В одной станции метро находится набережная

Москвы реки и ТЦ Vegas, в котором расположены брендовые магазины одежды, мебельные магазины, кафе, бар, магазины ювелирных изделий и парфюмерии. Здоровая экология района, в непосредственной близости находится ландшафтный парк

Митино, усадьба Деда Мороза, Пенягинский пруд, памятник природы Сходненский ковш и пляж, а также обширные участки зелени вдоль магистралей и внутри дворов. Удобный выезд на МКАД, Новотушинский проезд, Пятницкое и Волоколамское шоссе, развитая

система общественного транспорта  
(несколько автобусных маршрутов и  
маршрутные такси до ключевых точек  
города). Один взрослый собственник.  
Свободная продажа. Быстрый выход на  
сделку. Оперативный показ. Бесплатное  
юридическое сопровождение по сделке для  
покупателя.





Move.ru - вся недвижимость России