

🕒 Создано: 05.03.2026 в 19:02

🔄 Обновлено: 07.03.2026 в 20:12

**Агент**

**79862482013**

**Москва, улица Адмирала Лазарева, 52К3**

**32 000 000 ₺**

Москва, улица Адмирала Лазарева, 52К3

Округ

[ЮЗАО, район Южное Бутово](#)

Улица

[улица Адмирала Лазарева](#)

### Квартира

Количество комнат

5

Высота потолков

2.75 м

Площадь кухни

30 м<sup>2</sup>

Общая площадь

112 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

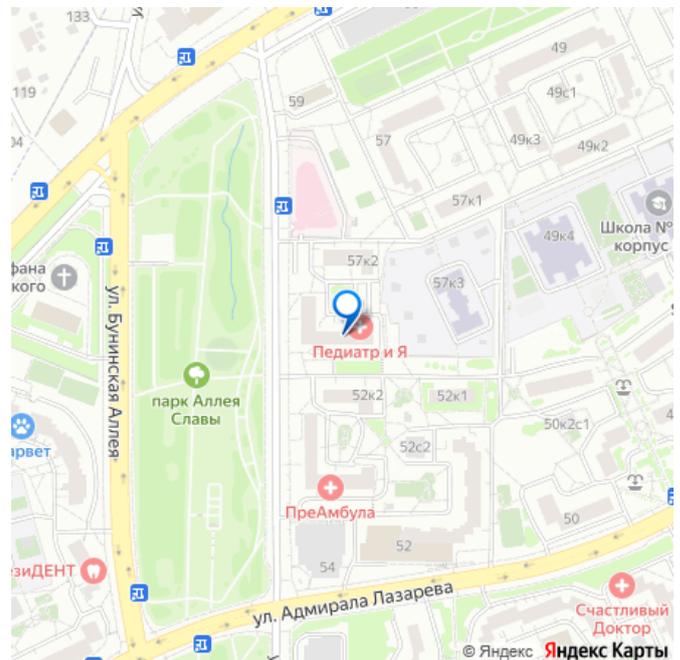
Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается просторная пятикомнатная квартира площадью 112 кв. м, расположенная на 4-м этаже 9-этажного монолитного дома, построенного в 2001 году. Квартира находится в пешей доступности от метро «Бунинская аллея» — всего 9 минут пешком. Просторная кухня площадью 30 кв. м и высокие потолки (2.75 метра) добавляют ощущение простора и света. Окна выходят на обе стороны: во двор и на улицу, обеспечивая хорошие виды и естественное освещение. В квартире выполнен косметический ремонт, поэтому она готова к заселению. Планировка включает в себя пять комнат, что идеально подойдет для большой семьи. В квартире есть 3 санузла, что очень удобно для комфортного проживания. Две лоджии дают возможность обустроить уютные зоны отдыха или дополнительные места для хранения. В доме есть два пассажирских и один грузовой лифт, а также мусоропровод, поэтому можно не беспокоиться о бытовых вопросах. рядом с домом прекрасный парк для семейного отдыха, 1 собственник, никто не прописан, свободная продажа, квартира более 10 лет в собственности, показ по договоренности, мебель вся остается. Дом находится в отличном районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности

расположены школы, детские сады, клиники и магазины, что делает проживание здесь максимально комфортным для семей с детьми. Удобная транспортная доступность и близость метро позволяют быстро добраться до других районов города. Продажа квартиры по договору купли-продажи, возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, обременений нет Приходите на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!



