

Создано: 26.01.2026 в 22:29

Обновлено: 27.01.2026 в 00:29

<https://move.ru/objects/9288425390>

Павел Курдяев, Частный маклер

79230737095

Москва, переулок Большой Головин, 16

90 000 000 ₽

Москва, переулок Большой Головин, 16

Округ

для заметок

[ЦАО, Мещанский район](#)



Квартира

Количество комнат

5

Жилая площадь

77.8 м²

Площадь кухни

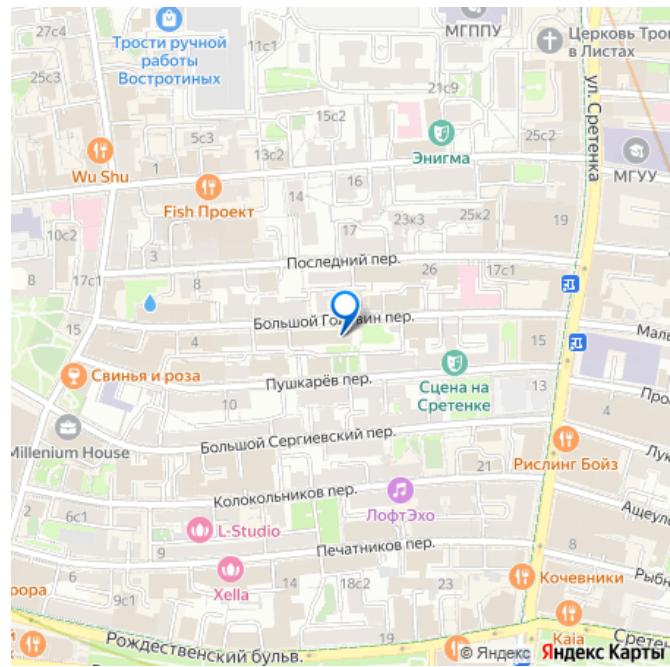
12 м²

Общая площадь

113.2 м²

Этаж

1/4



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

БОЛЬШОЙ ГОЛОВИН ПЕРЕУЛОК 16

Помещение 113,2 м², находится в историческом переулке между станциями метро Сухаревская, Цветной Бульвар и Трубная. Первый этаж здания, отдельный вход, большая витрина, евроремонт, вода, канализация, электричество 17 кВт. 4 окна смотрят на дорогу и 2 окна на задний двор здания. Помещение на данный момент сдается под салон красоты, также отлично подходит под образовательную деятельность, ателье, офис. Между двумя комнатами установлена раздвижная перегородка, что позволяет объединить кабинеты в одну большую площадку (удобно для конференций и собраний), 8 комнат, кухня для сотрудников. Парковка на одну машину во дворе со шлагбаумом.

Потенциально, есть возможность выкупа смежных помещений на 1, 2 этажах и подвала, так как эти помещения находятся в собственности города и предполагаются под дальнейшую реализацию. Адрес: г. Москва, Большой Головин переулок 16

