

Создано: 27.03.2025 в 17:59

Обновлено: 22.12.2025 в 14:16

<https://move.ru/objects/9287604627>

Собственник

79856933080

Москва, Садовая-Спасская улица, 21/1

86 500 000 ₽

Москва, Садовая-Спасская улица, 21/1

Округ

для заметок

[ЦАО, Красносельский район](#)

Улица

[улица Садовая-Спасская](#)

Квартира

Количество комнат

5

Высота потолков

3.5 м

Жилая площадь

80.7 м²

Площадь кухни

9.1 м²

Общая площадь

113.4 м²

Этаж

3/24

Детали объекта

Тип сделки

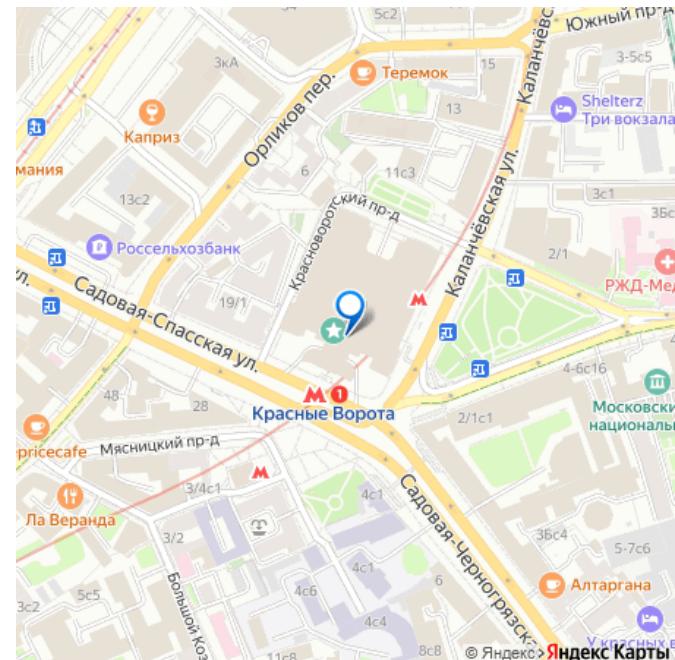
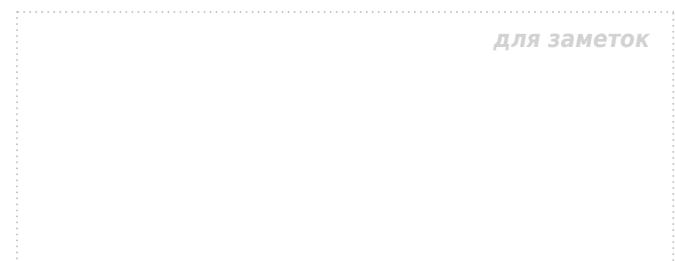
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

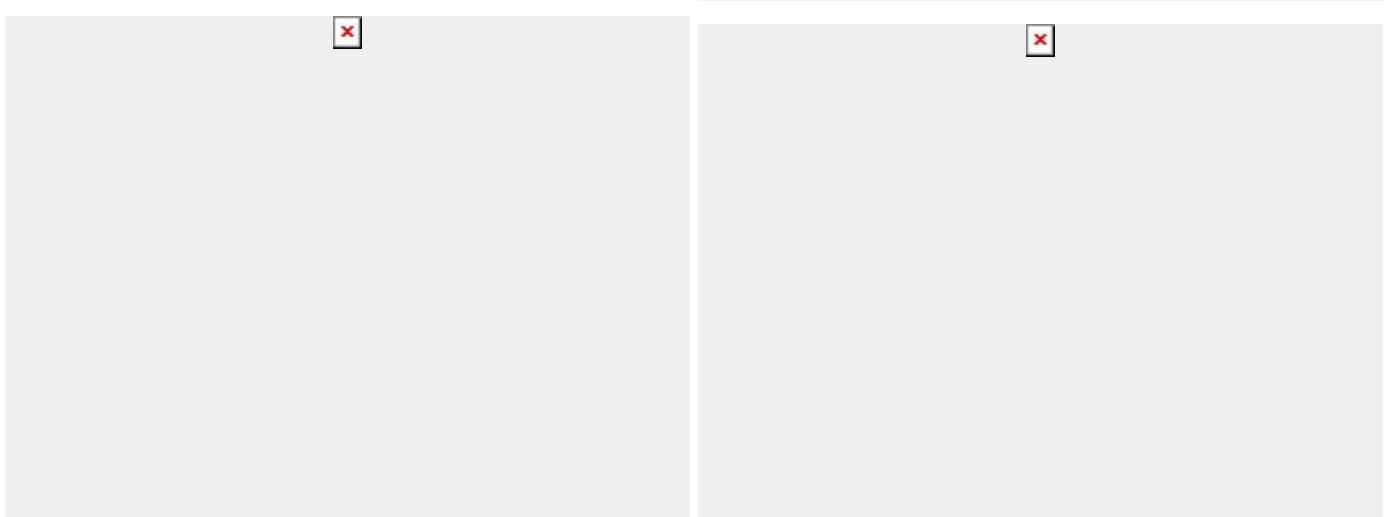
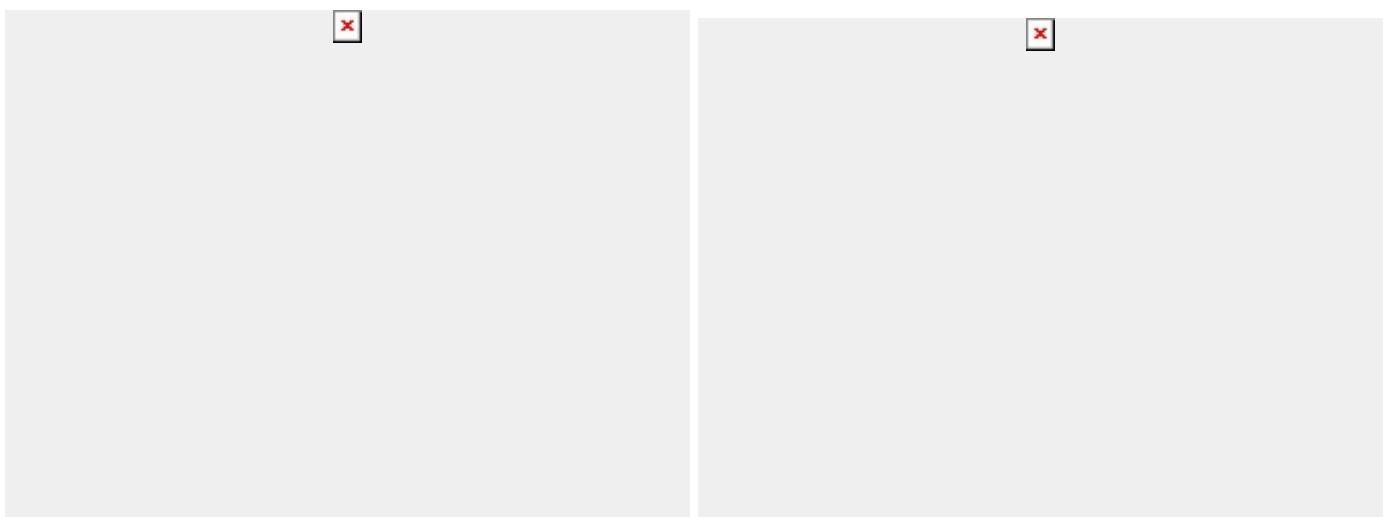
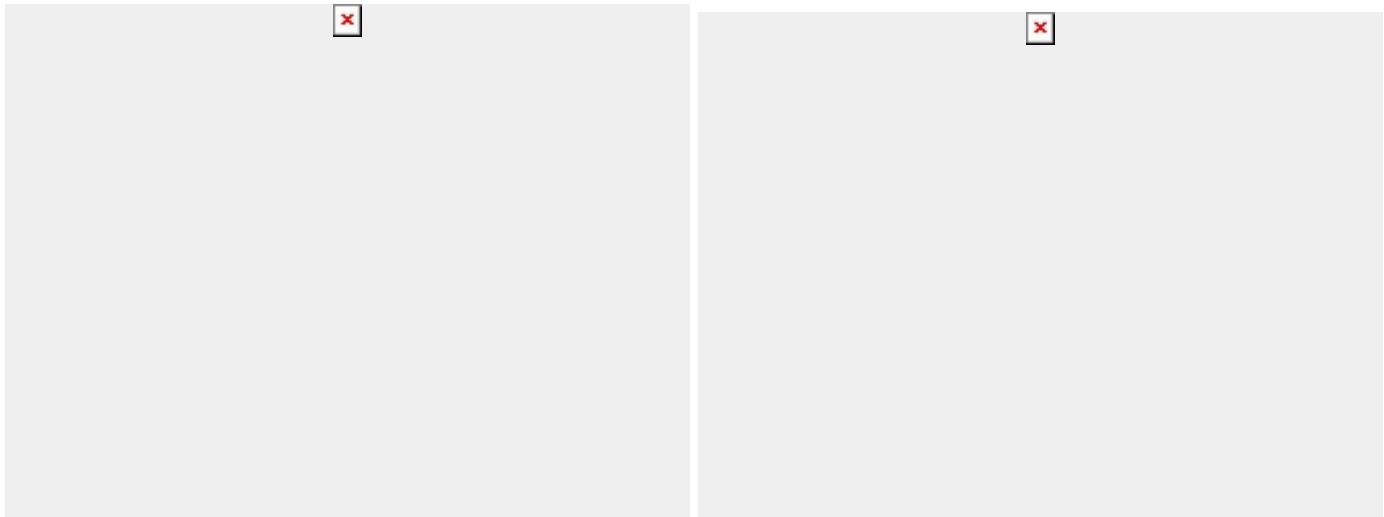
да

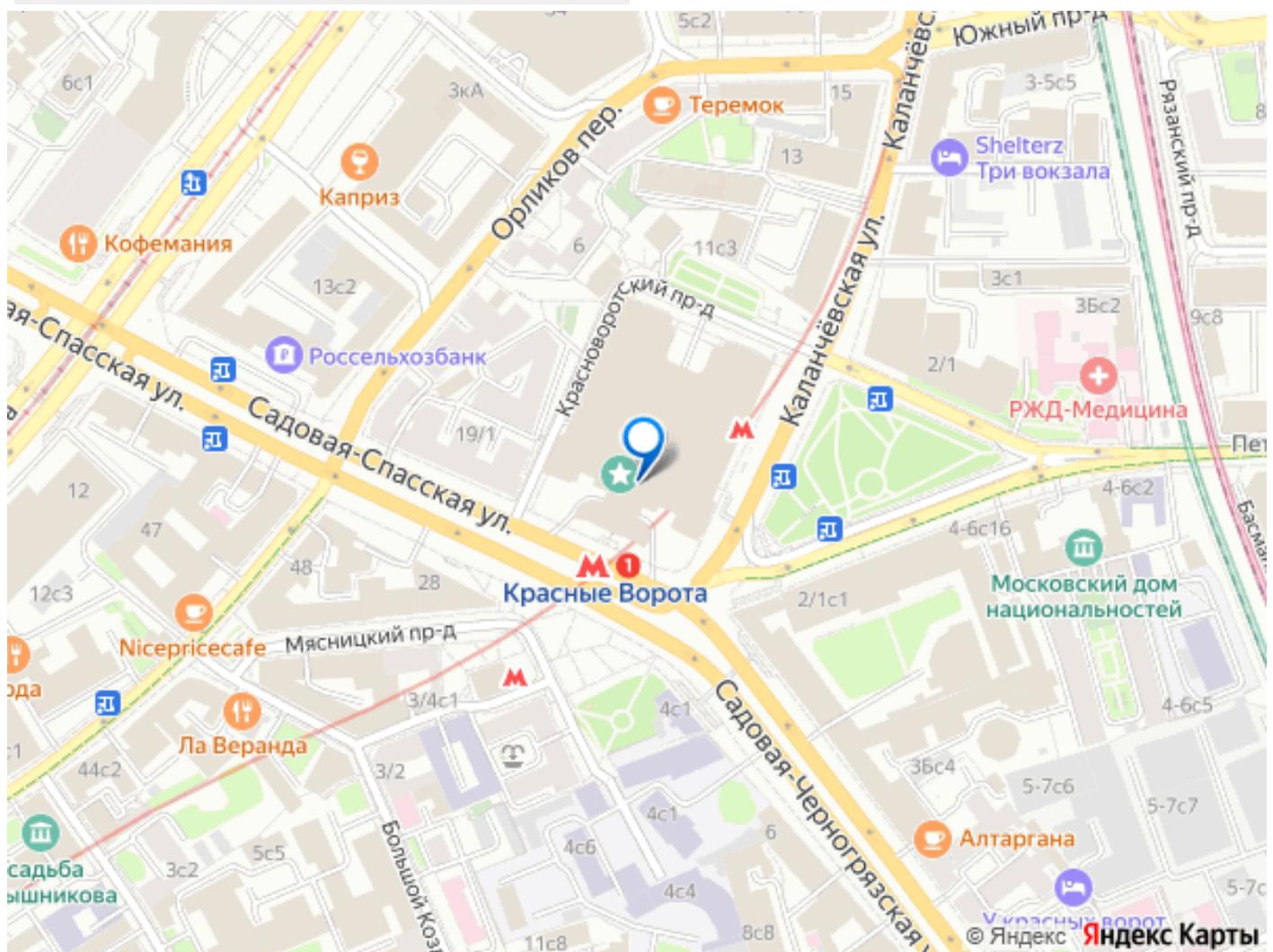
возможна ипотека, лифт

Описание

Прямой представитель собственника! Ключи на руках! В услугах агентов не нуждаемся! Продается просторная 5-ти комнатная квартира в одной из семи сталинских высоток на Красных Воротах! Общая площадь 113.4 м², площадь комнат 17.1 м², 20.9 м², 21.3 м², 13.8 м², 7.6 м², кухня 9.1 м². В квартире сохранена атмосфера сталинского архитектурного стиля с элементами оригинального внутреннего дизайна: - высокие потолки 3,5 м. с декорированной лепниной; - толстые кирпичные стены; - массивные дубовые двери; - дубовый паркет; - оконные рамы из натурального дерева; - подоконники из натурального камня; - просторные комнаты с встроенными нишами для шкафов; - 2 выхода - один парадный, второй ведет в тихий внутренний двор; - 3 балкона. Из всех окон открывается потрясающий вид на Лермонтовский сквер и на историческую панораму Москвы. В настоящий момент в доме проводится капитальный ремонт с заменой всех коммуникаций, который будет завершен к осени 2025 г. Дом имеет удобное расположение, хорошую транспортную

доступность и развитую инфраструктуру. В шаговой доступности расположены рестораны, кафе, образовательные учреждения, престижные школы, детские сады, парк, театр Современник и театр Олега Табакова. В доме располагается вестибюль станции метро Красные Ворота. Квартира без обременений, 1 взрослый собственник, в собственности более 3-х лет.





Move.ru - вся недвижимость России