

Собственник

**79337879014**

Создано: 04.09.2024 в 10:37

Обновлено: 07.11.2025 в 18:07

**Москва, улица Недорубова, 21**

**35 500 000 ₽**

Москва, улица Недорубова, 21

Округ

[ЮВАО, район Некрасовка](#)

Улица

[улица Недорубова](#)

## Квартира

Количество комнат

5

Высота потолков

2.74 м

Площадь кухни

13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

115.7 м<sup>2</sup>

Этаж

14/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

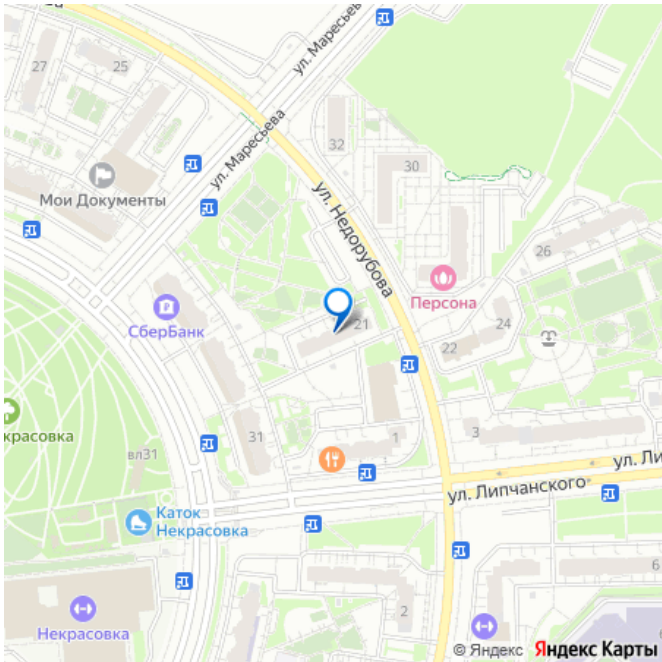
Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

два

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Агентам (риэлторам) не беспокоить!

Продается просторная 5-комнатная квартира от собственника в одном из современных районов Москвы по адресу: улица Недорубова, 21. Общая площадь квартиры составляет 115,7 кв. м, что обеспечивает комфортное проживание для большой семьи. Квартира находится на 14 этаже 17-этажного панельного дома, построенного в 2013 году. Высота потолков — 2,74 метра, что создает ощущение простора. В квартире есть косметический ремонт, что позволяет вам сразу заехать и жить. Просторная кухня площадью 13 кв. м станет отличным местом для семейных обедов и ужинов. Квартира оборудована двумя отдельными санузлами, что удобно для большой семьи. Окна выходят на улицу и во двор, поэтому в квартире всегда будет достаточно света. Также есть две лоджии, где можно организовать зону отдыха или хранения вещей. Дом оборудован пассажирским и грузовым лифтами, поэтому можно удобно перемещаться с крупногабаритными вещами. На территории дома есть наземная парковка, что обеспечит ваше авто местом для стоянки. В доме установлен мусоропровод, что делает процесс утилизации отходов простым и удобным. Район с развитой инфраструктурой:

рядом расположены школы, детские сады, магазины, что делает жизнь здесь максимально комфортной для семьи с детьми. До метро Некрасовка всего 7 минут пешком, поэтому вы легко сможете добраться до любой точки Москвы. Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна ипотека. Все документы на квартиру готовы к сделке, собственник один, обременений нет. Приезжайте на просмотр, чтобы убедиться в преимуществах этой квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время и станьте обладателем комфортного жилья в Москве!



