

**Собственник**

**79850137832**

🕒 Создано: 10.03.2026 в 02:17  
Обновлено: 29.03.2026 в 16:44

**Москва, улица Соловьиная Роща, 8**

**41 000 000 ₺**

Москва, улица Соловьиная Роща, 8

Округ

[СЗАО, район Куркино](#)

Улица

[улица Соловьиная Роща](#)

**Квартира**

Количество комнат

5

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

51.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

29.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

117.2 м<sup>2</sup>

Этаж

16/20

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

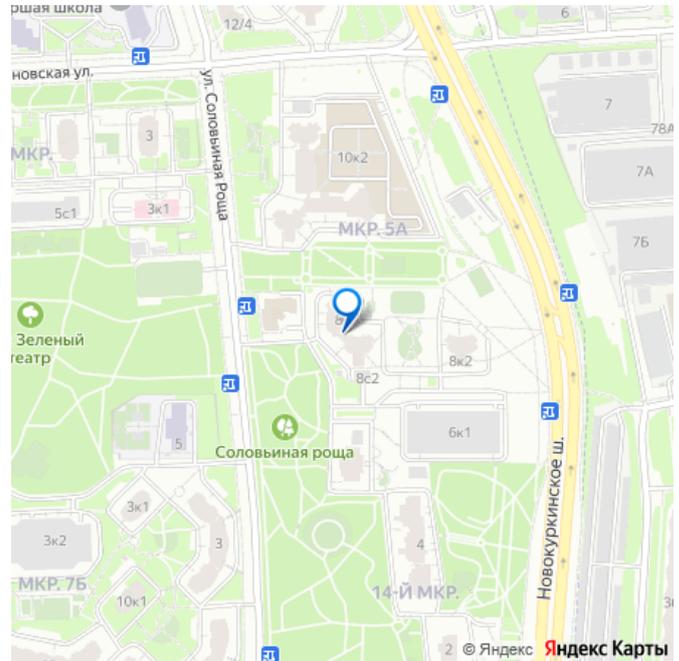
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

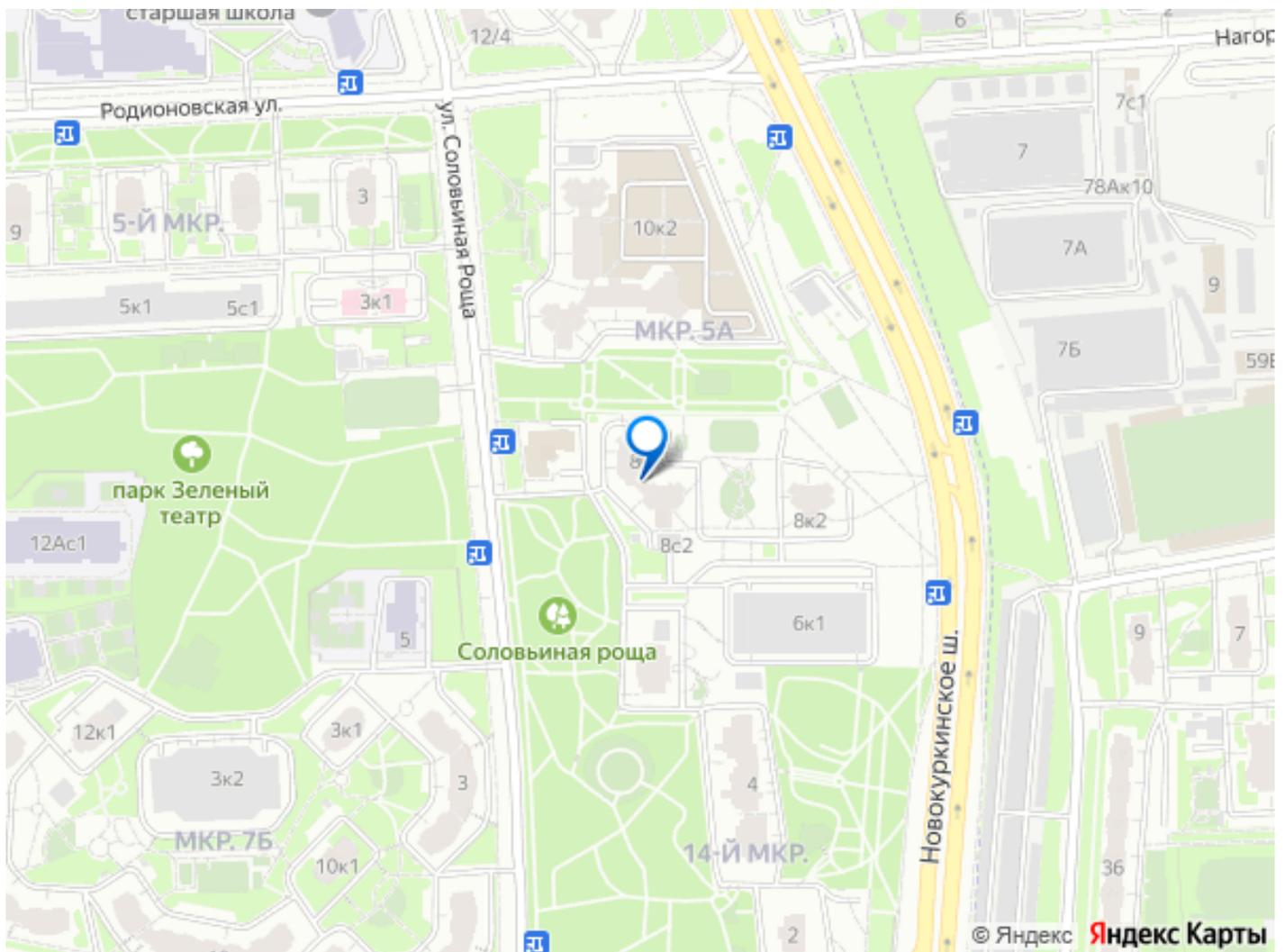
## Описание

Продаётся индивидуальной планировки комфортная видовая квартира на 16 этаже 17-ти этажного дома. Дом находится в районе Куркино. построен в 2005 году по индивидуальному проекту (подрядчик Зеленоградское СМУ), удобно расположен на въезде в район среди малоэтажной застройки, составляет фасад района. Микрорайон называется «5 А Челси», что отражено в его планировании и концепции. Имеет отличную транспортную доступность к нескольким станциям метро (Планерная, Беломорская, Митино, Сходненская), а также к МЦД -3 через г. Химки, МЦД- 2 через ст. м. Тушинская. Непосредственно около дома находится несколько остановок автобуса. Район имеет развитую инфраструктуру, в нем комфортно находиться в любое время года, есть все необходимое как для детей, так и для взрослых, в том числе современные школы, детские сады, многочисленные кружки для детей. спортивные и детские площадки, непосредственно у дома через улицу Соловьина, Роща находится районный каток, летом - спортивный центр. Дом находится, непосредственно за Управой

района Куркино, что представляет из себя административный центр района, одна из лучших локаций Куркино. Квартира представляет из себя зонированное жилое пространство. Высота потолков более 3 метров. Имеет 4 полностью изолированные спальни, кухню - гостиную 29,5 кв метров со встроенной техникой и с выделенной кухонной зоной, 3 гардеробные, 3 санузла, антресоль, вход в которую находится в одной из гардеробных. Имеется лоджия — веранда более 5 кв. м с панорамным двойным остеклением, 4 кондиционера Панасоник. Принудительная вентиляция (встроенные вентиляторы Электролюкс ) во всех санузлах и кухонной зоне. В квартире имеются теплые полы везде где плитка, Выполнен дизайнерский евроремонт, качественная черновая отделка. Ремонт постоянно обновляется. Проведён интернет, имеется домашний телефон с кодом 495. Квартира практически не граничит с соседями, занимает крыло дома. Вокруг дома находится, парк Соловьиная, Роща, растут дубы, сосны, посажены породистые деревья, большое пространство с газонами и бульваром с сиренью, где расположены дорожки, детские и спортивные площадки, Соловьи реально поют ). Летом все в цветах. Очень красиво.







Move.ru - вся недвижимость России