

Создано: 14.02.2026 в 08:20

Обновлено: 17.02.2026 в 01:21

Вера, Вера

**89251234567**

**Москва, ул. Николаева, 3**

**72 000 000 ₽**

Москва, ул. Николаева, 3

Улица

для заметок

[улица Николаева](#)



## Квартира

Количество комнат

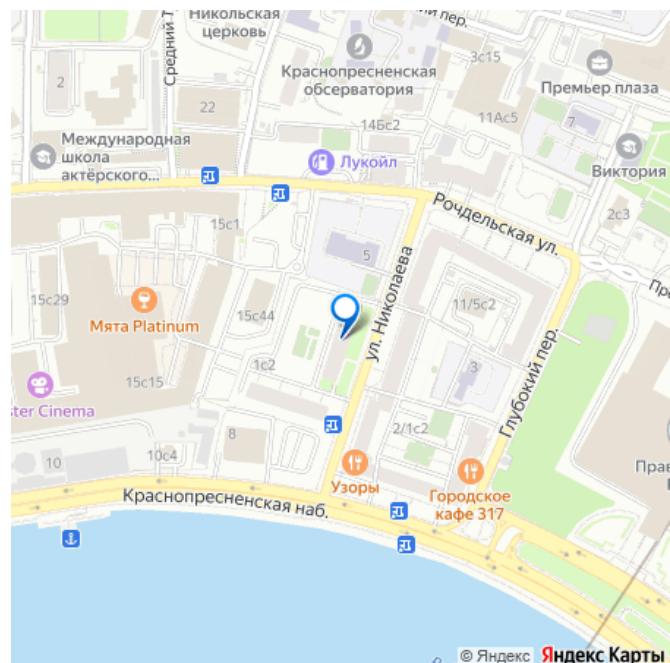
5

Общая площадь

117 м<sup>2</sup>

Этаж

8/8



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

Продается светлая 5-ти комнатная квартира !  
Распошонка на 3 стороны! Очень удачное  
расположение. Вторая линия домов от  
Краснопресненской набережной с видом на  
Москва-Сити и гостиницу Украина  
(Radisson)!!! В квартире выполнен  
качественный ремонт! Планируется- кухня-  
гостиная ( 9 м2/ 15.1м2); 3 спальни ( 18.4м2/15.1м2/11.4м2) , кабинет ( 10,5 м3), 2  
санузла, действующая сауна, декоративный

камин, 4 балкона. В доме произведен капремонт с заменой всех коммуникаций. Во дворе детская площадка и средняя школа, гимназия старшие классы в шаговой доступности, супермаркеты (Spars, Магнолия), въезд во двор под шлагбаум. В шаговой доступности Трехгорная мануфактура с прекрасными ресторанами, набережная Москвы-Реки, Парк Красная Пресня, Новый Арбат, Белый Дом. Очень выгодное расположение, самое сердце столицы, уникальная транспортная доступность (Новый Арбат, Москва-Сити, Красная Пресня), свободная продажа



