

Создано: 24.11.2025 в 20:45

Обновлено: 03.01.2026 в 07:34

<https://move.ru/objects/9286896908>

Алексей Мархинин, Алексей Мархинин

**79230759330**

**67 200 000 ₽**

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат



5

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

70 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

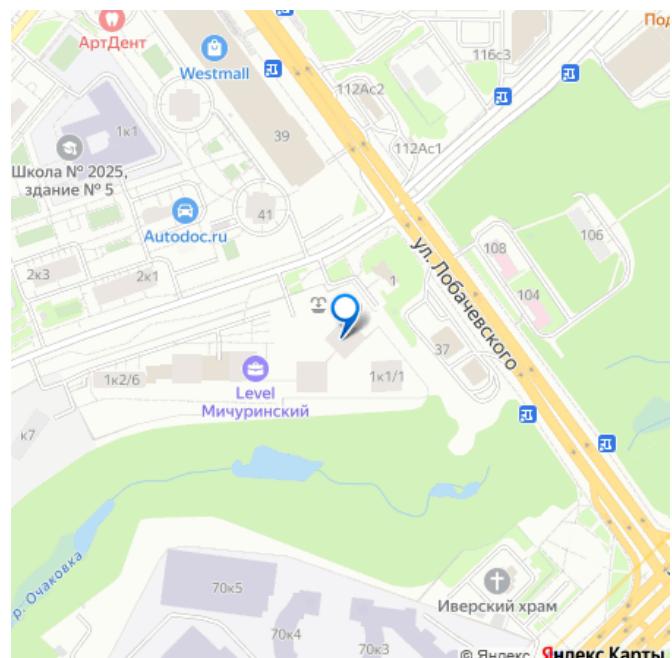
11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

118.3 м<sup>2</sup>

Этаж

30/42



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

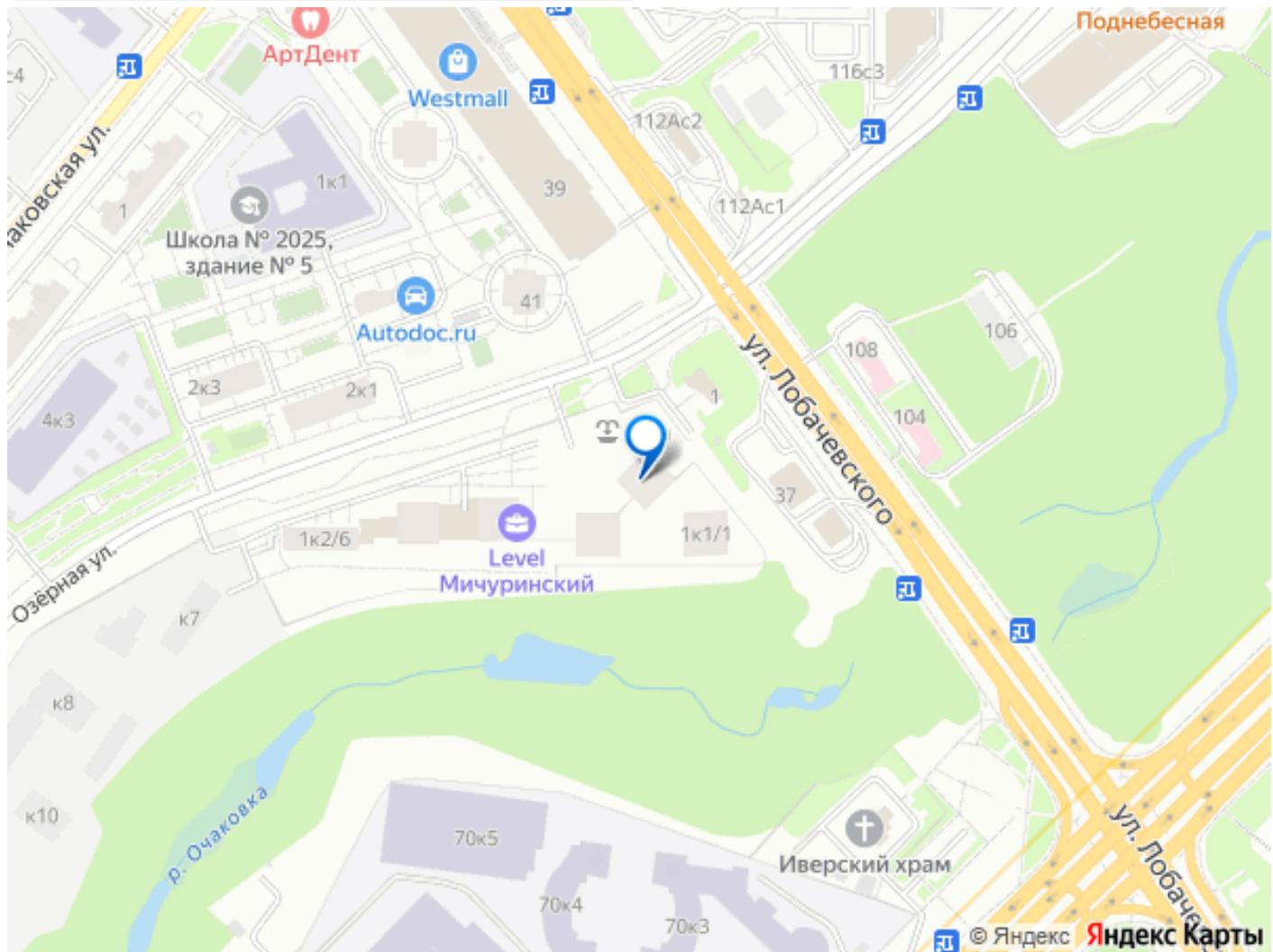
## **Описание**

Продается просторная пятикомнатная квартира в современном жилом комплексе на 30 этаже. Общая площадь — 118,3 кв. м, из которых 70 кв. м — жилая площадь, а кухня занимает 11 кв. м. Высокие потолки в 3 метра создают ощущение простора и свободы. Из окон открывается вид на улицу, что добавляет свет и уют в помещение. Дом высотой 42 этажа, оснащен 4 пассажирскими и 3 грузовыми лифтами, что удобно для перемещения даже в часы пик. Квартира предлагается без ремонта, что дает вам возможность воплотить все свои дизайнерские идеи и создать пространство, полностью соответствующее вашим желаниям и стилю жизни. В квартире три совмещенных санузла, это удобно для большой семьи или гостей. В доме предусмотрена подземная парковка, поэтому ваша машина всегда будет в безопасности.

Жилой комплекс расположен в районе с развитой инфраструктурой. В пешей доступности находятся школы и детские сады, что удобно для семей с детьми. Также рядом расположены магазины, где можно приобрести все необходимое для повседневной жизни. До ближайшего метро можно дойти за 11 минут, что делает поездки по городу быстрыми и удобными. Квартира продается от агентства. Все

документы готовы к сделке, возможна ипотека. Юридически квартира чистая, без обременений, что делает покупку безопасной и комфортной. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время, будем рады показать вам ваш будущий дом! Один взрослый собственник, свободная продажа.





Move.ru - вся недвижимость России