

🕒 Создано: 20.11.2025 в 17:42

Обновлено: 20.11.2025 в 16:52

Агент

79166943407

Москва, Балаклавский проспект, 18К1

29 500 000 ₽

Москва, Балаклавский проспект, 18К1

Округ

[ЮЗАО, район Зюзино](#)

Улица

[проспект Балаклавский](#)

Квартира

Количество комнат

5

Общая площадь

118 м²

Этаж

2/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

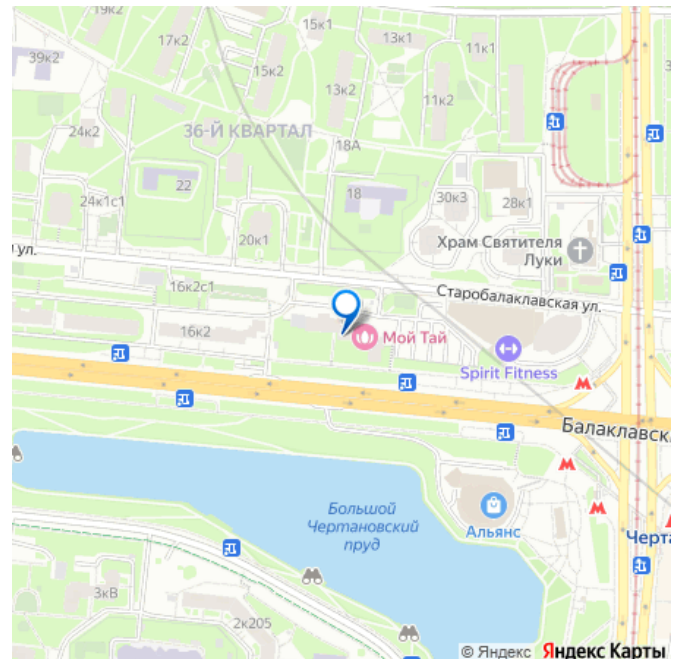
Вид из окна

на улицу

Покупка в ипотеку

да

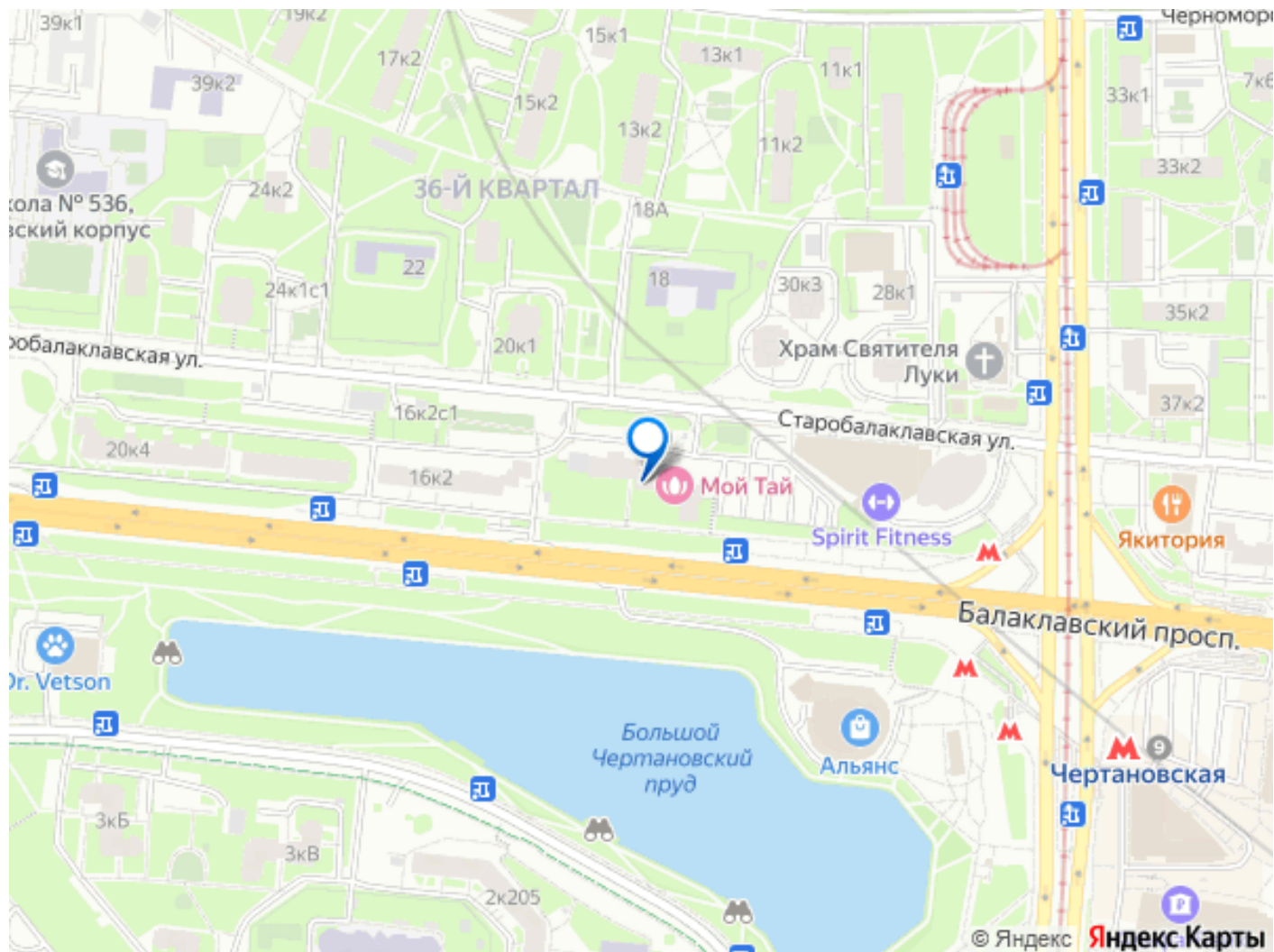
для заметок



Описание

САМОЕ ВРЕМЯ ВКЛАДЫВАТЬ ДЕНЬГИ В НЕДВИЖИМОСТЬ!!!ЦЕНА НИЖЕ РЫНКА!!!!В 2 ШАГАХ ОТ МЕТРО!!ПО ТАКОЙ ЦЕНЕ ТАКОГО ТИПА КВАРТИР НА РЫНКЕ НЕТ!! Продается 5-комнатная квартира на Балаклавском проспекте вблизи станции метро «Чертановская». Просторные светлые изолированные комнаты. В квартире сделан качественный ремонт. В 4-х комнатах установлены кондиционеры. 1 санузел совместный, 1 санузел раздельный. Окна выходят на три стороны. Большой коридор. С кухни выход на отдельный балкон. Из 2-х комнат выход на вытянутый балкон. Все балконы застеклены. Юридический аспект: 1 собственник, ДКП, более 5 лет. УДОБНАЯ ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ!! Дом расположен в шаговой доступности от метро. В 1-м км проходит Варшавское шоссе. Балаклавский проспект является частью Южной рокады. СОБСТВЕННОЕ МАШИНОМЕСТО!!! РАЗВИТАЯ ИНФРАСТРУКТУРА: школы, детские сады, поликлиники, магазины, торговые центры (ОBI, Метро, Штаер), спортивные комплексы и всё, что необходимо для полноценной жизни в мегаполисе. Рядом также расположен уникальный Конно-Спортивный комплекс Битца! Через дорогу Большой Чертановский пруд с дорожками для прогулок. В шаговой доступности Битцевский лесопарк с прогулочными и велосипедными дорожками, зонами для барбекю и чистейшим воздухом! Квартира для тех, кто ценит сочетание городской жизни с уютом парковых зон!!





Move.ru - вся недвижимость России