

🕒 Создано: 16.12.2025 в 13:26

Обновлено: 24.02.2026 в 15:08

Москва, Волоколамское шоссе, 71/13к1

72 000 000 ₺

Москва, Волоколамское шоссе, 71/13к1

Округ

[СЗАО, район Покровское-Стрешнево](#)

Квартира

Количество комнат

5

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

22.7 м²

Общая площадь

119.6 м²

Этаж

23/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

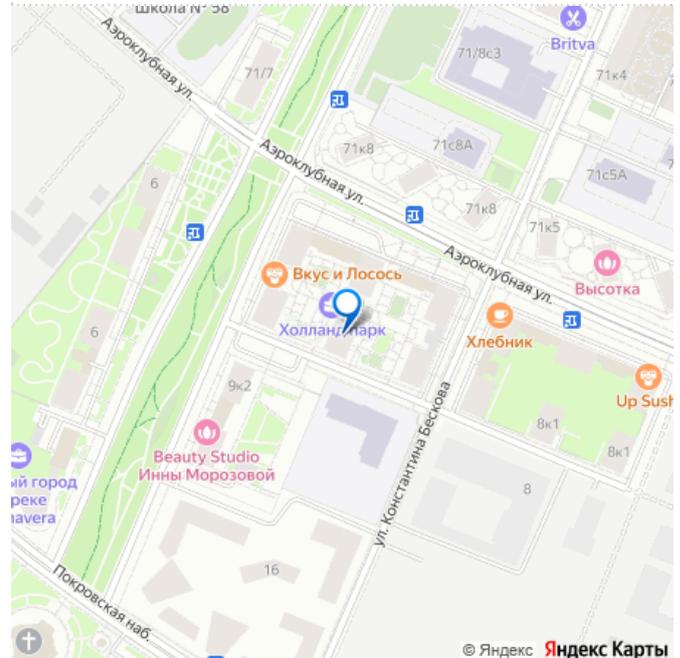
Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Лот: 101256. Эксклюзивно в продаже только у NF GROUP. Предлагается просторная 5-комнатная видовая квартира с новой дизайнерской отделкой в жилом комплексе бизнес-класса Holland Park, расположенном на благоустроенной набережной Москвы-реки на Северо-Западе Москвы. Интерьер выполнен по авторскому проекту с использованием натуральных материалов, квартира частично меблирована и оснащена современной бытовой техникой, создавая атмосферу комфорта, стиля и уюта.

Планировка: - просторная гостиная с зоной кухни, - мастер-спальня с ванной и гардеробной, - три дополнительные спальни, - ванная комната, - постирочная. Высота потолков - 3 м. Панорамные окна открывают живописный вид на Москву-реку и благоустроенный внутренний двор комплекса, наполняя квартиру естественным светом и создавая ощущение гармонии с природой. «Holland Park» - современный жилой комплекс у метро «Спартак», сочетающий комфорт городской жизни с приватностью и зелёными зонами. В пешей доступности: престижная 58 школа и несколько современных муниципальных детских садов, благоустроенная набережная с парком, рестораны «Сыроварня» и

«Кофемания», теннисный центр. В декабре 2025 года откроется самый большой фитнес-клуб сети Crocus Fitness с бассейном и спа-зоной, создавая полный спектр возможностей для активного и здорового образа жизни. Комплекс оснащён подземным паркингом с возможностью покупки или аренды машино-мест, обеспечивая удобство и безопасность для жителей. Здравствуйте, я Денис Анашкин, брокер международной консалтинговой компании NF GROUP. Подробно расскажу об этой квартире и районе, оперативно организую просмотр и согласую лучшие условия. Участник ассоциации агентств элитной недвижимости AREA

