

Создано: 27.01.2026 в 23:31

Обновлено: 27.01.2026 в 23:29

<https://move.ru/objects/9288474546>

**Диана Рожкова, Диана Рожкова**

**79850242702**

**Москва, улица Архитектора Власова,**

**71к1**

**77 000 000 ₽**

Москва, улица Архитектора Власова, 71к1

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)



Улица

[улица Архитектора Власова](#)

**Квартира**

Количество комнат

5

Площадь кухни

40.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

119 м<sup>2</sup>

Этаж

25/34

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

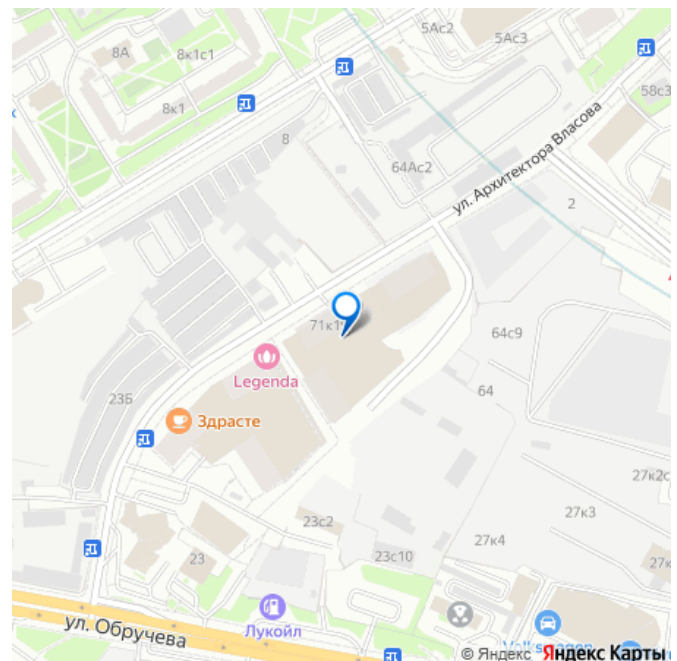
да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

для заметок



да

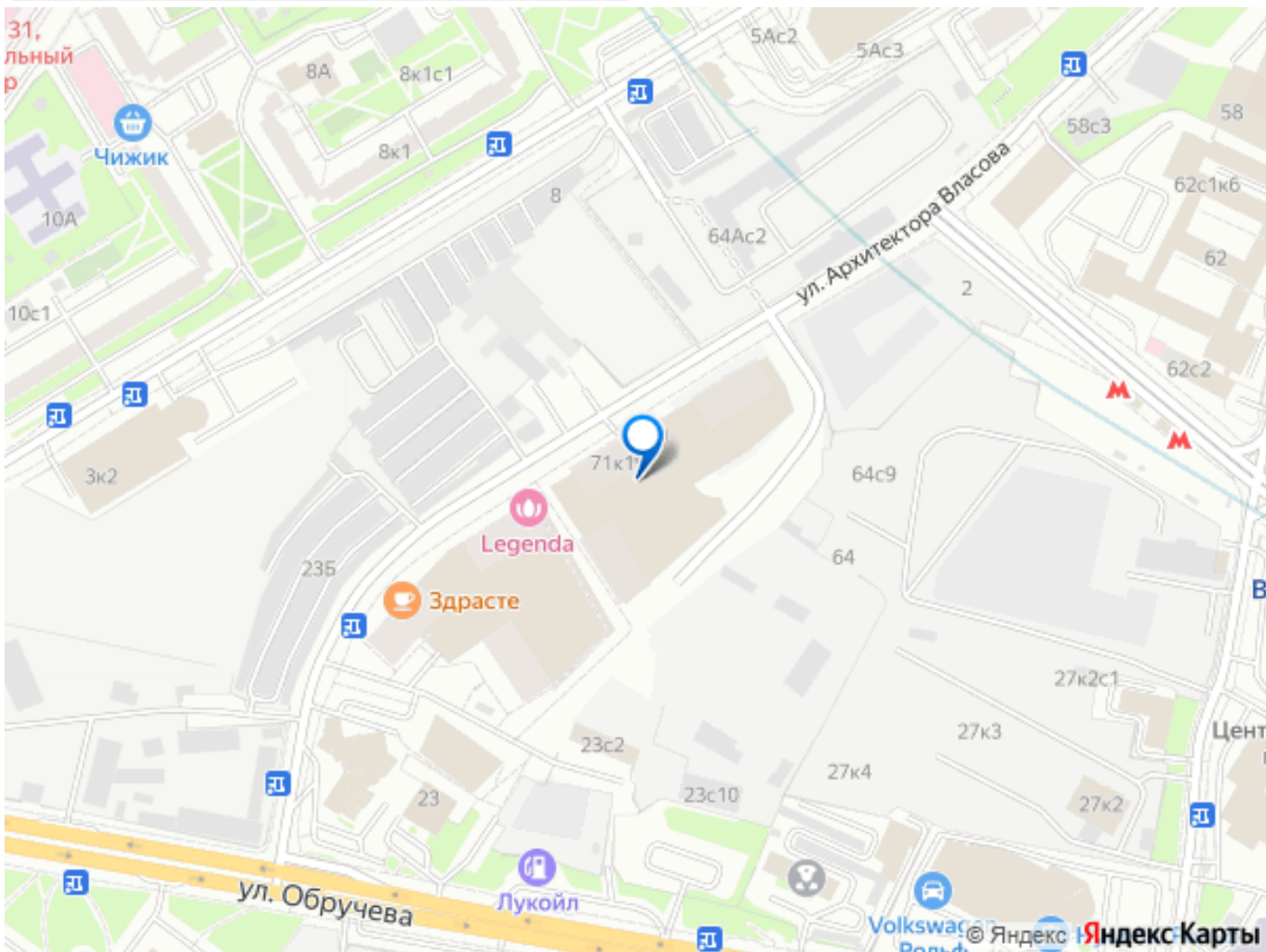
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

!Уникальное предложение! Покупая нашу квартиру, вы можете так же приобрести 2 парковочных места и кладовую за 15 млн рублей. Продается просторная пятикомнатная квартира в Москве на улице Архитектора Власова, дом 71к1. Общая площадь квартиры составляет 119 кв. м, расположена она на 25 этаже 34-этажного дома. Высокие потолки 3.3 метра создают ощущение простора и свободы. Квартира без ремонта, что дает вам уникальную возможность воплотить все ваши дизайнерские мечты. Просторная кухня площадью 40.8 кв. м станет идеальным местом для семейных обедов и дружеских встреч. Планировка квартиры включает два совмещенных и два отдельных санузла, что удобно для большой семьи. Окна выходят как на улицу, так и во двор, поэтому вы всегда можете выбрать, какой вид вам ближе. Дом оборудован двумя пассажирскими и двумя грузовыми лифтами, а также есть пандус для удобства передвижения. Подземная парковка решает вопрос с хранением автомобиля. Район, в котором расположена квартира, обладает развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. До метро «Воронцовская» всего 7 минут пешком, что позволяет легко добираться до любой точки города. Условия сделки: продажа. Учитывая, что квартира без обременений, возможна быстрая сделка. Если вы рассматриваете ипотеку, мы готовы обсудить все детали. Приглашаем вас на просмотр этой

замечательной квартиры! Записывайтесь  
заранее, мы будем рады показать вам ваш  
будущий дом.





Move.ru - вся недвижимость России