

Елена Джабраилова, Частный маклер
79921283560

🕒 Создано: 11.03.2026 в 12:27

🔄 Обновлено: 23.03.2026 в 11:30

Москва, Коломенская набережная, 12

61 000 000 ₺

Москва, Коломенская набережная, 12

Округ

[ЮАО, район Нагатинский Затон](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

5

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

85 м²

Площадь кухни

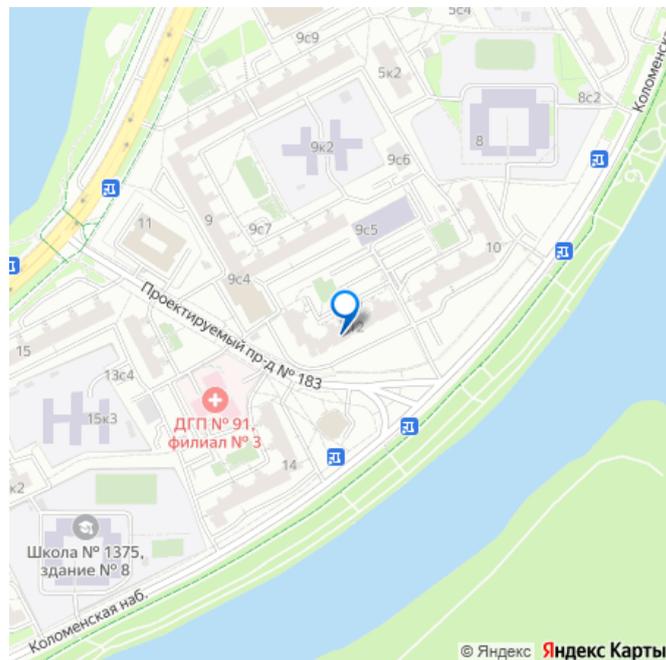
12.9 м²

Общая площадь

120 м²

Этаж

11/17



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

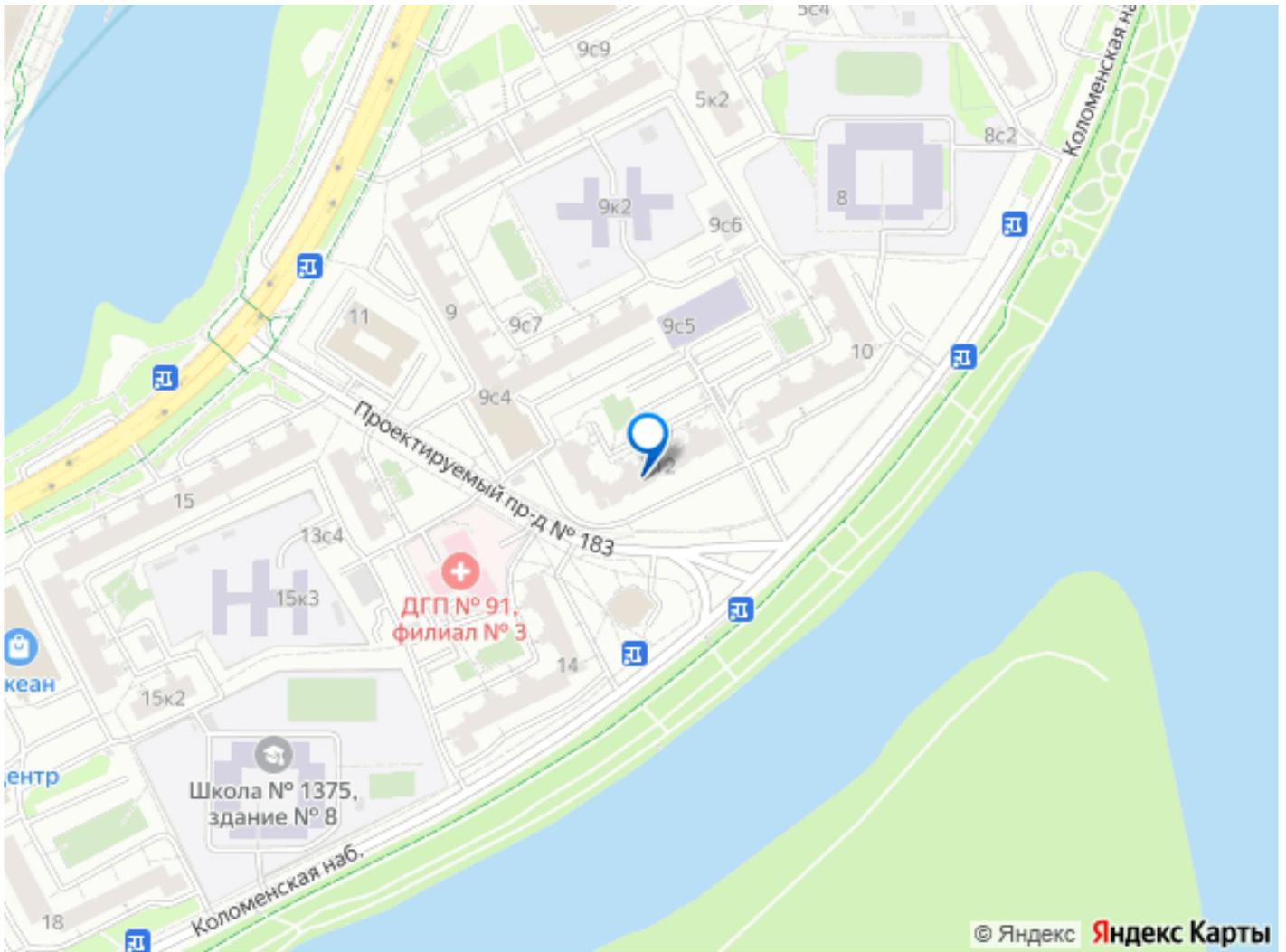
лифт, парковка

Описание

Продается прекрасная большая квартира с видом на Москва- реку в одном из самых живописных мест столицы!!! Площадь без учета летних помещений -111 кв.м;
ПРЕИМУЩЕСТВА: - все комнаты изолированы;
- можно самостоятельно определить назначение помещений (например: спальня, кабинет, детская); - отлично развитый район со сложившейся инфраструктурой; - прекрасные видовые характеристики с высоты 11 этажа; ПЛАНИРОВКА: - 5 изолированных комнат; - большая кухня; - два санузла; - 3 лоджии; В помещении произведены изменения под запросы большой семьи (по факту - это отдельный блок на этаже (3 +1) со своим отдельным коридором с возможностью размещения различных предметов, а также есть дополнительный, общий с соседями по этажу тамбур, защищенный металлической дверью с замком; ИНФРАСТРУКТУРА: - Дом образцового содержания; - огороженный территории, въезд под шлагбаум; - зеленый двор; - набережная реки с прогулочными зонами, летними кафе у воды; - Музей-заповедник «Коломенское» - Южный речной вокзал; - метро в шаговой доступности; - магазины, школа, детский сад- все рядом;
ДОКУМЕНТЫ: - один взрослый собственник с момента постройки дома; - выписка до сделки; Звоните!! Все подробности по телефону. Просмотр по предварительной

договоренности





Move.ru - вся недвижимость России