

**Елена Рясина, Елена Рясина**

**79101604421**

🕒 Создано: 25.08.2025 в 21:01

🔄 Обновлено: 20.03.2026 в 10:29

**Москва, Садовническая улица, 66**

**58 000 000 ₹**

Москва, Садовническая улица, 66

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Улица

[улица Садовническая](#)

### Квартира

Количество комнат

5

Высота потолков

3.8 м

Жилая площадь

82 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

120 м<sup>2</sup>

Этаж

1/4

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

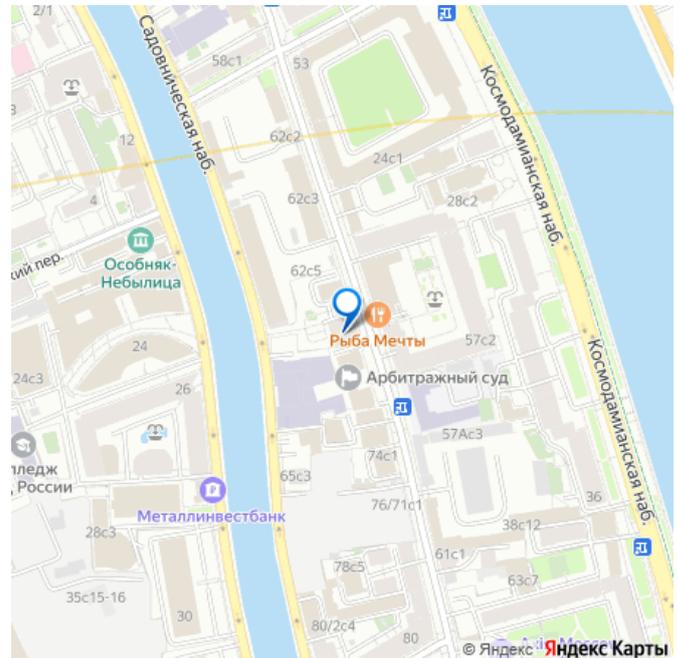
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

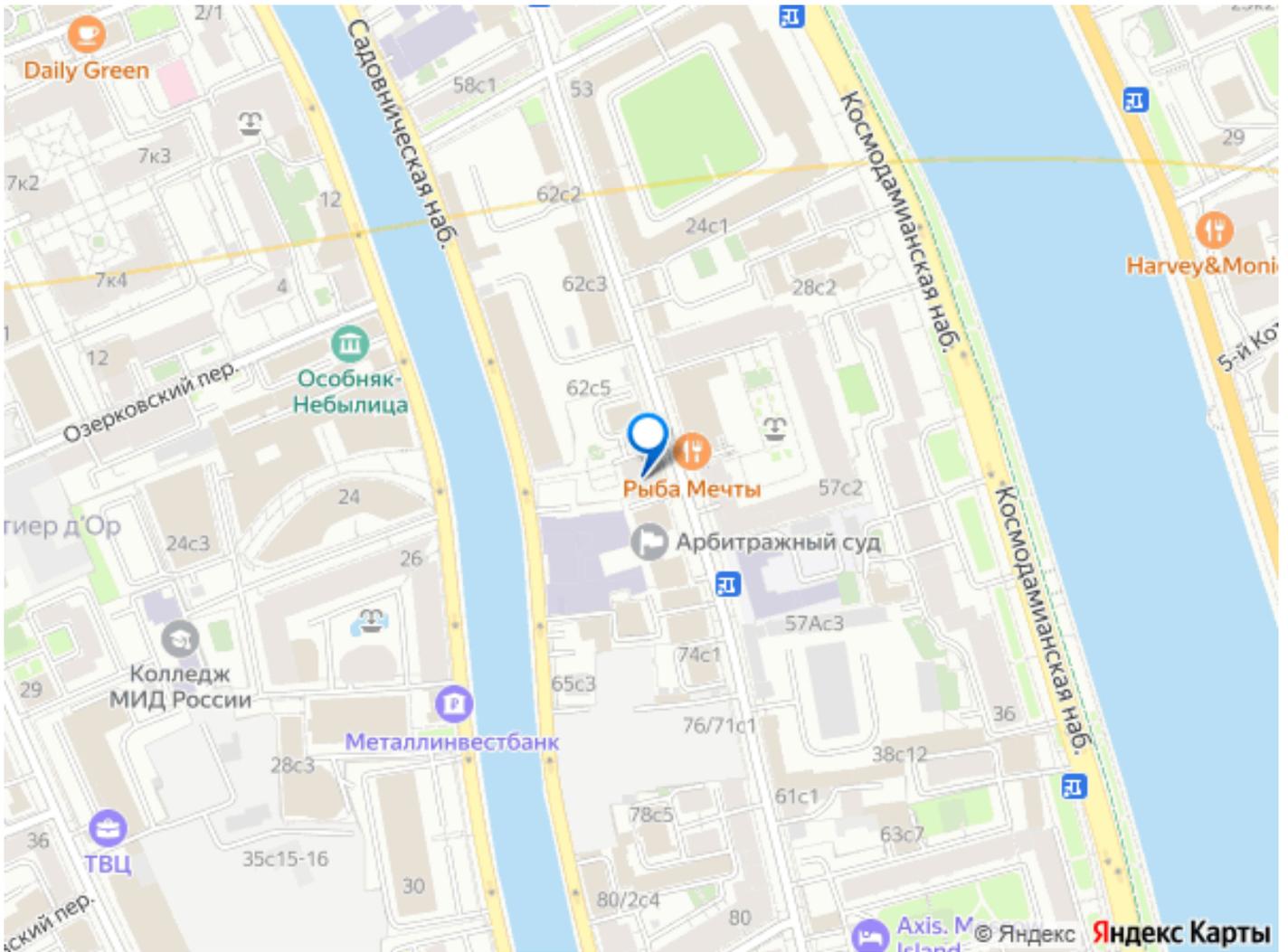
## Описание

Идеально под студии! Историческое здание постройки 1900 г. Район ЦАО Замоскворечье. Вашему вниманию предлагается уникальная 5 комнатная квартира на 1 этаже 4 этажного кирпичного дома. Площадью 120 м2, с двумя выходами. В квартире 4 изолированные комнаты, одна комната проходная - гостиная. Кухня 13.9 м2 Комнаты: 23, 12.5, 12.3, 19.7, 14.2 м2. Высота потолков 3.8 м. Стены из кирпича. Перекрытия смешанные. Квартира требует ремонта. Альтернативная продажа. Ипотека возможна. Локация этого дома позволяет Вам добраться до Кремля за 15 мин пешком. Тихая, спокойная улица, с двух сторон набережные: Космодамианская, Садовническая. В доме всего 13 квартир. Своя парковка за шлагбаумом, только для жителей дома. Рядом образовательные учреждения в пешей доступности, рестораны, дом музыки, храмы, бизнес центры. Есть все чтобы жить комфортной жизнью в центре Москвы. На улице сохранилось много доходных домов, построенных в конце XIX-начале XX веков. Дом 66 один из них - был построен в 1900 году по проекту архитектора А. А. Бирюкова,

автора многих зданий в этом районе.

Звоните, уважаемые покупатели. Показы по предварительной договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России