

Виктор High Point, High Point
79175688620,7923071
1862

Создано: 27.09.2025 в 17:10
Обновлено: 07.01.2026 в 11:50

**Москва, Шелепихинская набережная,
40к2**

73 000 000 ₽

Москва, Шелепихинская набережная, 40к2

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

для заметок

Квартира



Количество комнат

5

Площадь кухни

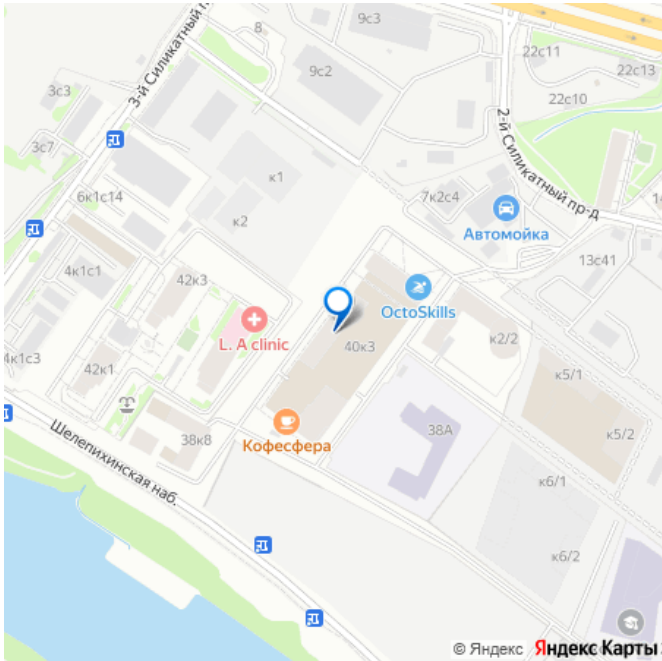
12 м²

Общая площадь

121.4 м²

Этаж

24/24



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Роскошный видовой пентхаус в ЖК Сидней Сити! 24 (и последний) этаж в сданном корпусе. Всего две квартиры на этаже! Панорамные окна выходят на три стороны, открывая разнообразные виды на город, в том числе на небоскребы Москва-Сити и набережную реки. Планировка позволяет организовать следующие пространства: • огромную кухню-гостиную с угловым остеклением и возможностью разделения на два изолированных помещения • четыре отдельных спальни, одна из которых с угловым остеклением и выходом на лоджию • три санузла Предчистовая отделка White box ждёт воплощения Ваших дизайнерских идей. В 2026 году планируется открытие новой станции метро «Звенигородская» - всего в двух минутах ходьбы! ЖК «Sydney City» находится в престижном районе, на Шелепихинской набережной Москвы-реки, вблизи от центрального административного округа. Жители комплекса избавлены от транспортных проблем, поскольку работа, учеба и развлечения находятся в непосредственной близости. Это позволяет уделять больше времени действительно важным вещам. Развитая инфраструктура: вокруг комплекса сформирована

разнообразная социальная и коммерческая инфраструктура: детские сады (в том числе с углубленным изучением английского), общеобразовательные и музыкальные школы, спортивные секции, медицинские учреждения, торговые центры «Хорошо!» и «Авиапарк», фитнес-клубы, а также многочисленные парки и зоны отдыха. Один взрослый собственник, без обременений, быстрый выход на сделку. Звоните, чтобы узнать подробности и записаться на просмотр!



