

Создано: 22.12.2025 в 12:52

Обновлено: 24.12.2025 в 08:23

<https://move.ru/objects/9287605301>

Евгения Рассказова, Rise Up Moscow

79857820901

Москва, Большой Саввинский переулок, 1

79 990 000 ₽

Москва, Большой Саввинский переулок, 1

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Квартира

Количество комнат

5

Жилая площадь

81 м²

Площадь кухни

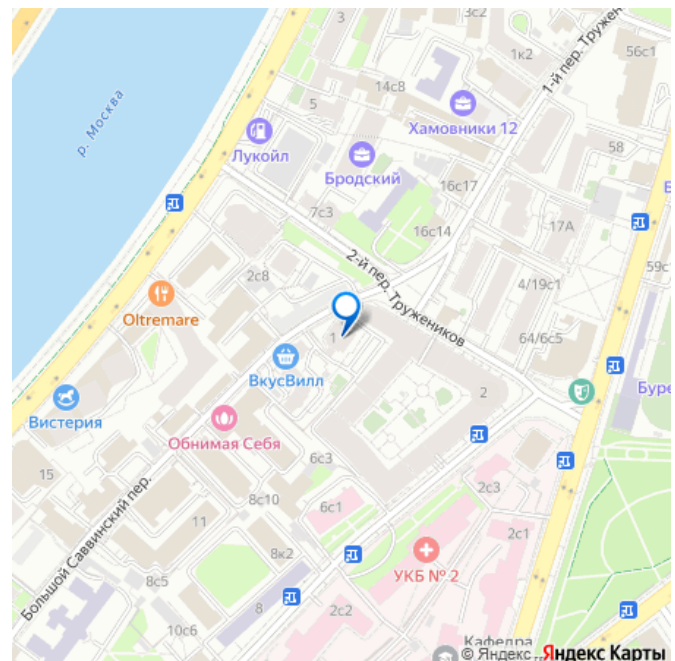
12 м²

Общая площадь

121 м²

Этаж

3/16



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

Описание

Продается квартира в одном из самых престижных и востребованных районов Москвы — Хамовниках. Район с богатой историей и особой интеллигентной атмосферой. Это тихий центр, где концентрация парков и культурных объектов максимальна! Всего 300 метров от Саввинской набережной:

- Прекрасные места для прогулок и пробежек вдоль Москвы-реки,
- Свежий воздух по сравнению с более плотными участками центра.

ПЛАНИРОВКА - Три изолированные спальни - Гостиная - Кабинет - Кухня - Два санузла (совмещенный, раздельный) - 2 лоджии (15 м?) Квартира продается без мебели.

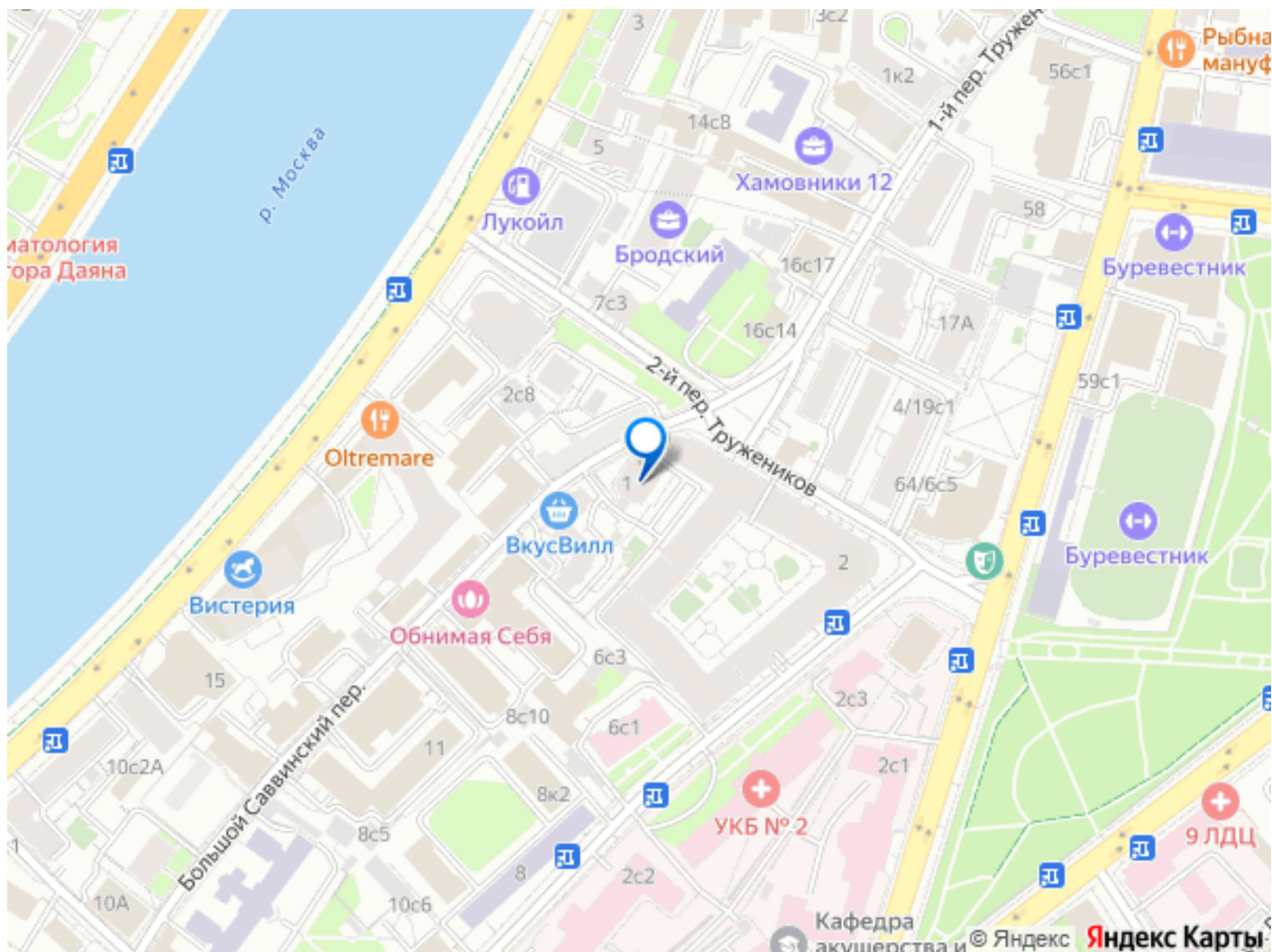
ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ

- Прямой выезд на Саввинскую набережную,
- Близость к Смоленской площади и Садовому кольцу,
- Удобный выезд на ТТК через Лужнецкую эстакаду,
- В пешей доступности метро Киевская (через пешеходный мост Богдана Хмельницкого).

ИНФРАСТРУКТУРА Вокруг сосредоточено всё лучшее:

- Образование: Хамовники славятся лучшими школами Москвы (Филипповская школа, лицей 1535 и др.),
- Спорт: Близость к Лужникам — главному спортивному кластеру города,
- В шаговой доступности Новодевичий монастырь, сквер Девичьего поля, усадьба Трубецких. Один собственник. Без обременений. Свободная продажа.





Move.ru - вся недвижимость России