


Евгения Рассказова, Rise Up Moscow
79857820901

 Создано: 20.01.2026 в 22:22
Обновлено: 20.01.2026 в 23:38

Москва, Большой Саввинский переулок, 1
79 990 000 ₽

Москва, Большой Саввинский переулок, 1

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

5

Жилая площадь

81 м²

Площадь кухни

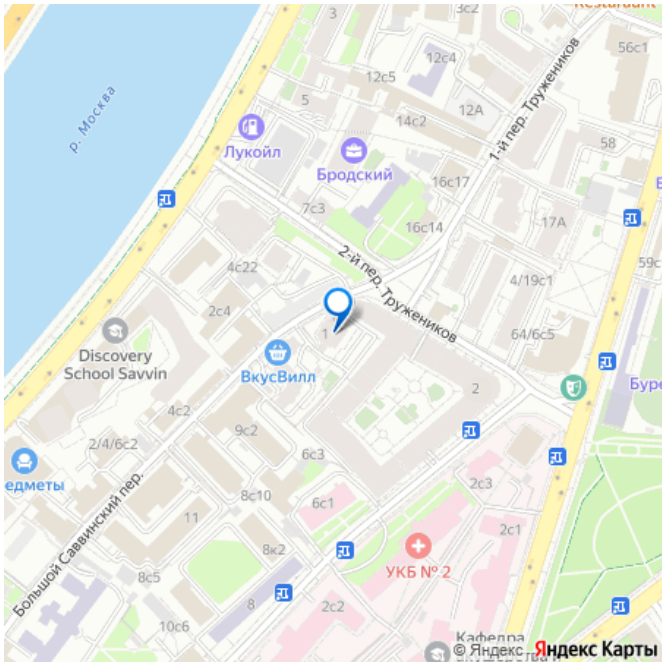
12 м²

Общая площадь

121 м²

Этаж

3/16



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Покупка в ипотеку

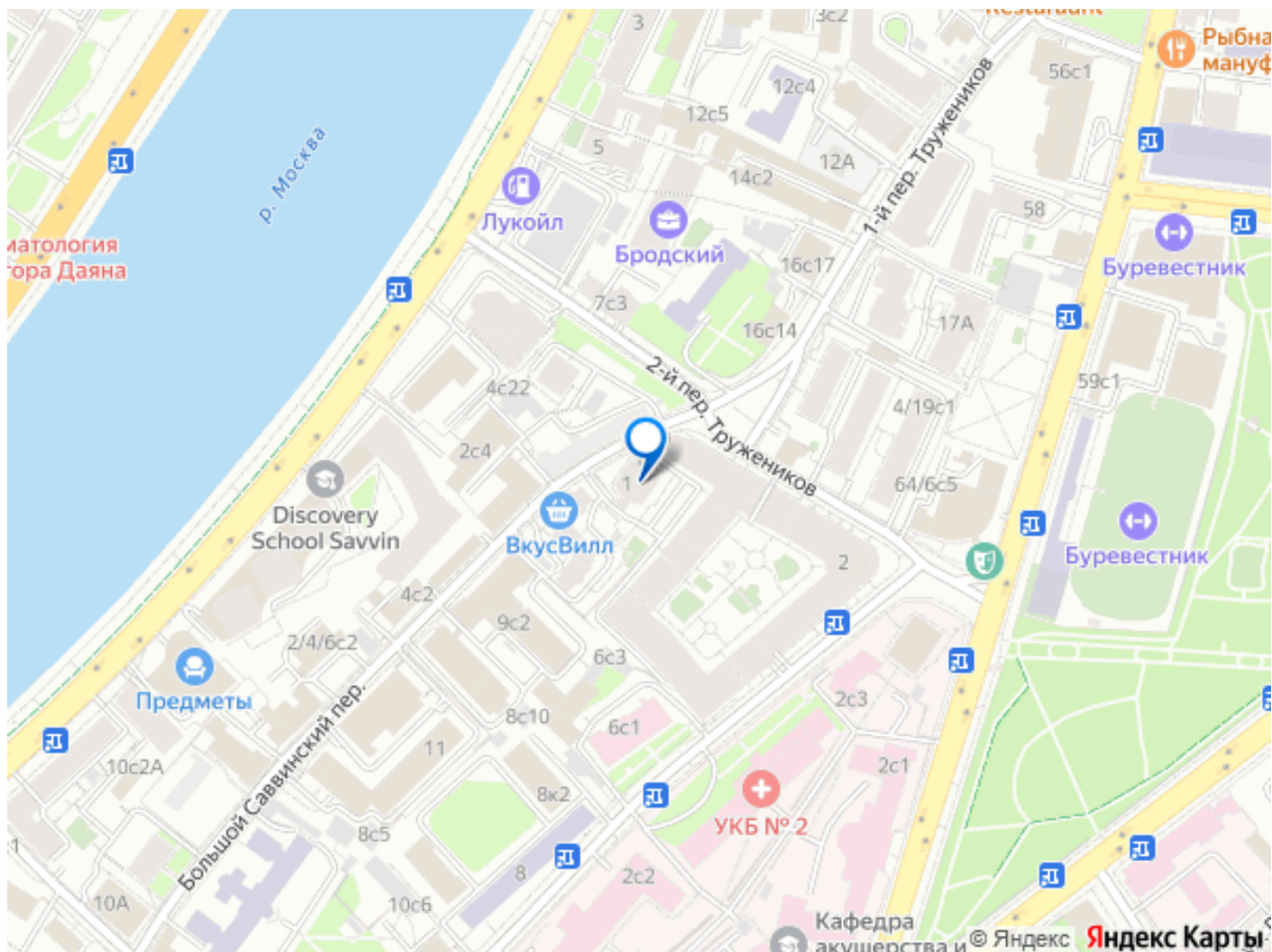
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Квартира находится в одном из самых престижных и востребованных районов Москвы — Хамовниках. Район с богатой историей и особой интеллигентной атмосферой. Это тихий центр, где концентрация парков и культурных объектов максимальна! Всего 300 метров от Саввинской набережной: • Прекрасные места для прогулок и пробежек вдоль Москвы-реки, • Свежий воздух по сравнению с более плотными участками центра. ПЛАНИРОВКА - Три изолированные спальни - Гостиная - Кабинет - Кухня - Два санузла (совмещенный, отдельный) - 2 лоджии (15 м?) Квартира продается без мебели. ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ • Прямой выезд на Саввинскую набережную, • Близость к Смоленской площади и Садовому кольцу, • Удобный выезд на ТТК через Лужнецкую эстакаду, • В пешей доступности метро Киевская (через пешеходный мост Богдана Хмельницкого). ИНФРАСТРУКТУРА Вокруг сосредоточено всё лучшее: • Образование: Хамовники славятся лучшими школами Москвы (Филипповская школа, лицей 1535 и др.), • Спорт: Близость к Лужникам — главному спортивному кластеру города, • В шаговой доступности Новодевичий монастырь, сквер Девичьего поля, усадьба Трубецких. Один собственник. Без обременений. Свободная продажа.





Move.ru - вся недвижимость России