

Создано: 20.01.2026 в 22:22

Обновлено: 20.01.2026 в 23:38

<https://move.ru/objects/9288175667>

Евгения Рассказова, Rise Up Moscow

79857820901

Москва, Большой Саввинский переулок, 1

79 990 000 ₽

Москва, Большой Саввинский переулок, 1

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

5

Жилая площадь

81 м²

Площадь кухни

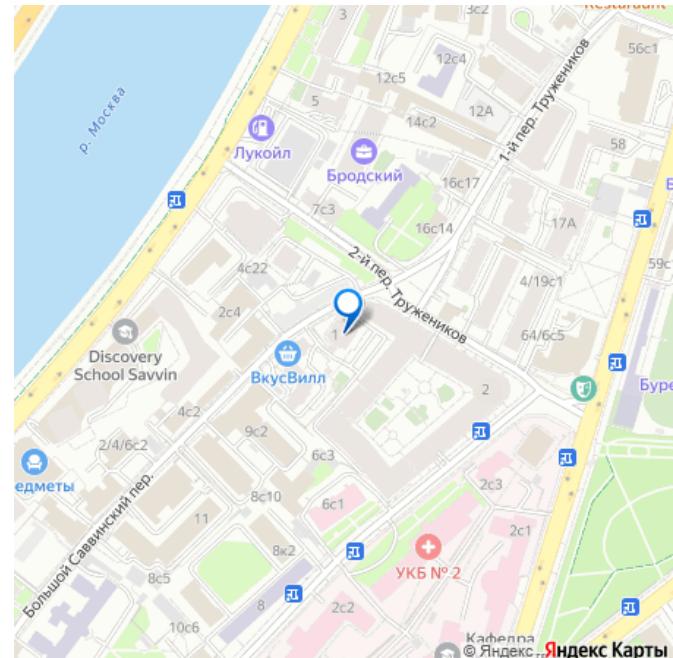
12 м²

Общая площадь

121 м²

Этаж

3/16



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Квартира находится в одном из самых престижных и востребованных районов Москвы — Хамовниках. Район с богатой историей и особой интеллигентной атмосферой. Это тихий центр, где концентрация парков и культурных объектов максимальна! Всего 300 метров от Саввинской набережной:

- Прекрасные места для прогулок и пробежек вдоль Москвы-реки,
- Свежий воздух по сравнению с более плотными участками центра.

ПЛАНИРОВКА - Три изолированные спальни - Гостиная - Кабинет - Кухня - Два санузла (совмещенный, раздельный) - 2 лоджии (15 м?) Квартира продается без мебели.

TRANSPORTNAYA DOSTUPNOSTЬ • Прямой выезд на Савинскую набережную, • Близость к Смоленской площади и Садовому кольцу, • Удобный выезд на ТТК через Лужнецкую эстакаду, • В пешей доступности метро Киевская (через пешеходный мост Богдана Хмельницкого).

INFRASTRUKTURA Вокруг сосредоточено всё лучшее:

- Образование: Хамовники славятся лучшими школами Москвы (Филипповская школа, лицей 1535 и др.),
- Спорт: Близость к Лужникам — главному спортивному кластеру города,
- В шаговой доступности Новодевичий монастырь, сквер Девичьего поля, усадьба Трубецких.

Один собственник. Без обременений. Свободная продажа.

☒

☒

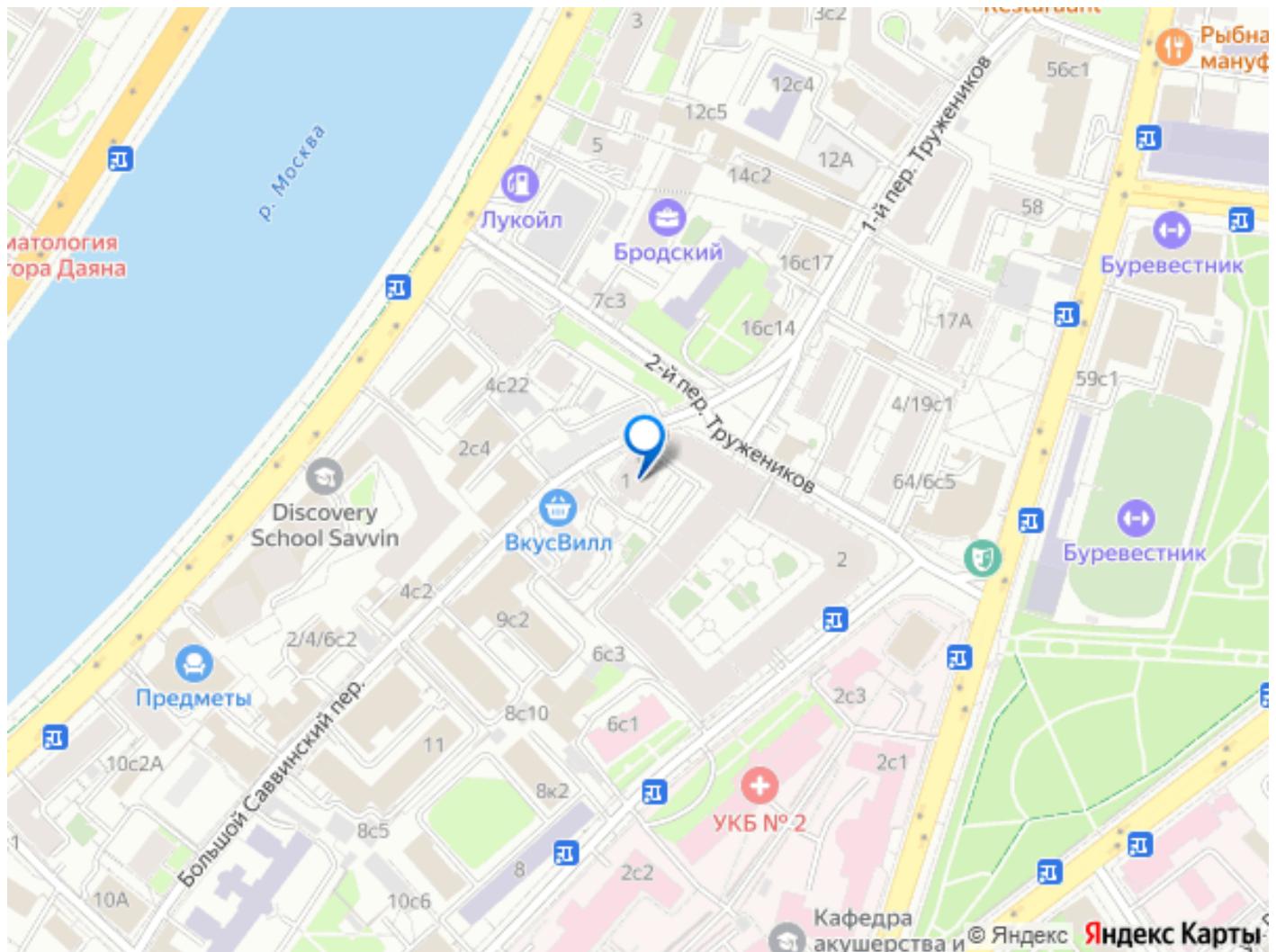
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России