

Создано: 15.10.2025 в 17:54

Обновлено: 04.12.2025 в 15:38

<https://move.ru/objects/9285761686>

Центр Инвест, Центр Инвест

**79230707238**

Москва, Фестивальная улица, 15К4

**52 790 035 ₽**

Москва, Фестивальная улица, 15К4

Округ

[САО, Левобережный район](#)

Улица

[улица Фестивальная](#)



## Квартира

Количество комнат

5

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

80 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

124.5 м<sup>2</sup>

Этаж

27/35

## Детали объекта

Тип сделки

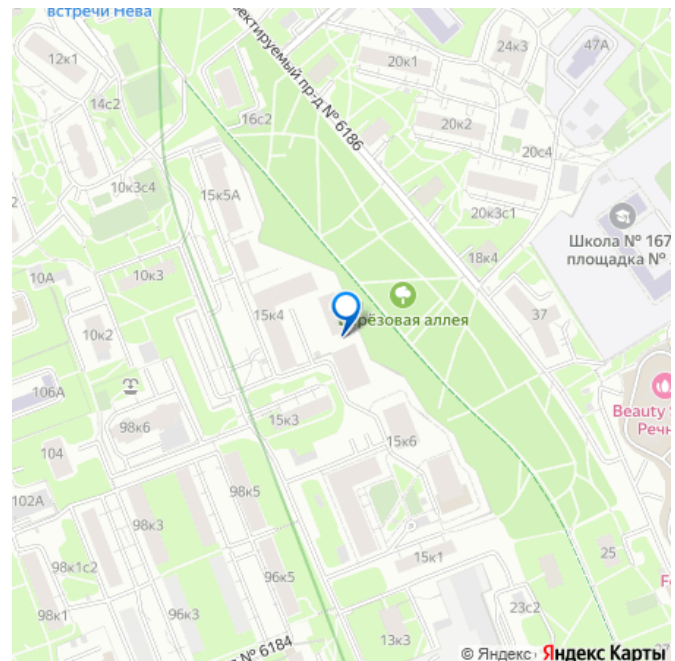
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

## Описание

Лучшее предложение в ЖК «Фестиваль парк». Просторная четырехкомнатная квартира с завораживающими видами на Северный речной порт с великолепием его причалов и прилегающий к нему парк Северного речного вокзала, центр столицы и еще одну гордость нашего района парк Дружбы. Современный функционал планировочного решения позволит не только удобно разместиться в квартире всем членам семьи, но и выделить рабочую зону для тех, кто предпочитает работать из дома, наслаждаясь панорамой из утопающих в зелени парков. Эффектное угловое остекление в одной из спален создаст в комнате много дополнительного света, а высокие потолки 3,1 м - широту пространства. Просторная кухня-гостиная подарит своим будущим владельцам возможность собираться всем вместе за семейным ужином и украсит повседневную жизнь новыми красками. В ночное время огни района не оставят никого равнодушными. «Фестиваль Парк» это продуманный до мелочей жилой комплекс, окруженный зелеными парками и живописными прудами. Настоящая мечта, которая стала реальностью. ЖК «Фестиваль Парк» разместился в престижном Левобережном районе Москвы в двух минутах ходьбы от метро «Речной вокзал». Это одно из лучших мест столицы с точки зрения экологии - вокруг домов разбиты парки и скверы. В

пешей доступности от комплекса находятся  
Парк Дружбы, Фестивальные пруды и  
набережная Химкинского водохранилища.  
Преимущества: Панорамные виды из окон  
Жизнь в окружении парков и водоемов  
Эффектная современная архитектура  
Стильные авторские лобби  
Закрытый благоустроенный двор без машин  
2х уровневый подземный паркинг  
Рядом 25 детских садов, 12 школ  
Транспортная доступность: 2 мин. до м. Речной вокзал (200 м)  
5 мин. до Ленинградского шоссе (650 м)  
8 мин. до МКАД (7 км)  
13 мин. до ТТК (13 км)  
17 мин. до Садового кольца (17 км)  
20 мин. до аэропорта Шереметьево (15 км)  
8 мин. до ТЦ Метрополис (7 км)  
10 мин. до ИКЕА, Мега (9 км)  
12 мин. до ТЦ Авиапарк (11 км)



