

🕒 Создано: 25.02.2026 в 14:54

🔄 Обновлено: 12.04.2026 в 15:21

48 000 000 ₺

Округ

[ЮАО, район Чертаново Северное](#)

Квартира

Количество комнат

5

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

55 м²

Площадь кухни

17 м²

Общая площадь

124 м²

Этаж

8/38

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

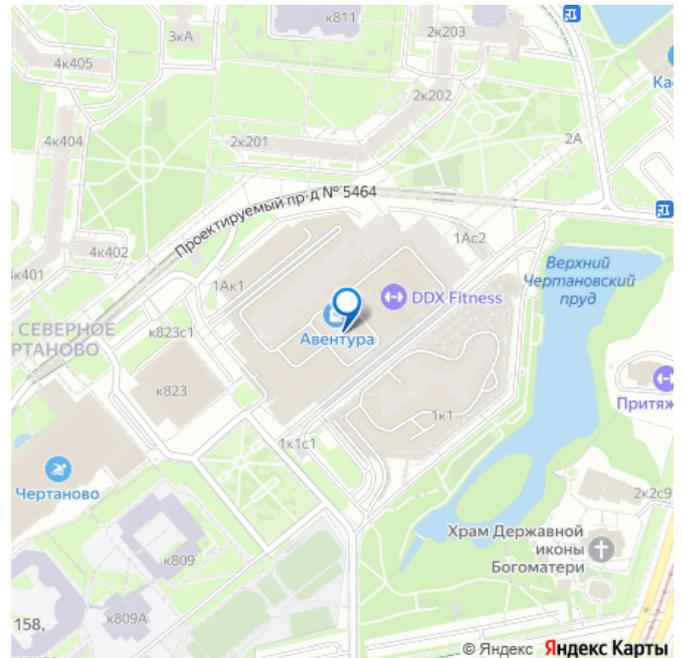
<https://move.ru/objects/9290609611>

Валентина Волкова, Триумфальная

Арка

**79922522748, 7985756
0171**

для заметок



дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2009 г.

лифт, парковка

Описание

ОН 22996. Ваш новый дом ждёт вас в самом сердце природы и удобства! Представляем уникальную 5-комнатную квартиру премиум-класса в элитном жилом комплексе «Авеню 77» (г. Москва, район Чертаново Северное).

Основные преимущества : Общее пространство: 124 м2, роскошные жилые комнаты общей площадью 55 м. Высота потолков: внушительные 2,9 метра обеспечивают максимальный объем воздуха и света. Интерьер: выполненный профессионалами дизайн создает атмосферу тепла и уюта. Безопасность авто: трехуровневая подземная парковка гарантирует полную защиту транспорта.

Свежий воздух: Система вентиляции с наружным забором воздуха поддерживает идеальный микроклимат круглый год.

Местоположение: Всего 5 минут пешком до станции метро «Чертановская». Для комфортной семейной жизни: Новенькая школа с отличным оснащением спортивных площадок и отдельной секцией для малышей. Медицинские учреждения и дошкольные заведения рядом с домом. Из окон открывается потрясающий панорамный вид на Москва-Сити, закаты и любимые достопримечательности города. Влажные помещения оборудованы системой предотвращения протечек «Нептун»,

гарантируя отсутствие проблем с водой. Во дворе обустроены зеленые зоны и водоемы для активных семейных прогулок.

Дополнительные бонусы: Экологически чистый район с возможностью ежедневных пробежек вдоль Битцевского парка. Активное сообщество жителей с тематическими чатами и веселыми мероприятиями. Все коммуникации предусмотрены и установлены согласно современным стандартам качества. Эта квартира станет идеальным выбором для активной и дружной семьи, мечтающей жить в гармонии с природой и городом одновременно. За дополнительной информацией обращайтесь к нашим специалистам по телефону или электронной почте. Ваше будущее начинается здесь!



