

Создано: 12.12.2025 в 10:25

Обновлено: 13.02.2026 в 13:12

<https://move.ru/objects/9287359094>

Надежда Пузикова, Надежда
Пузикова

79230726859

Москва, улица Фадеева, 5

63 000 000 ₽

Москва, улица Фадеева, 5

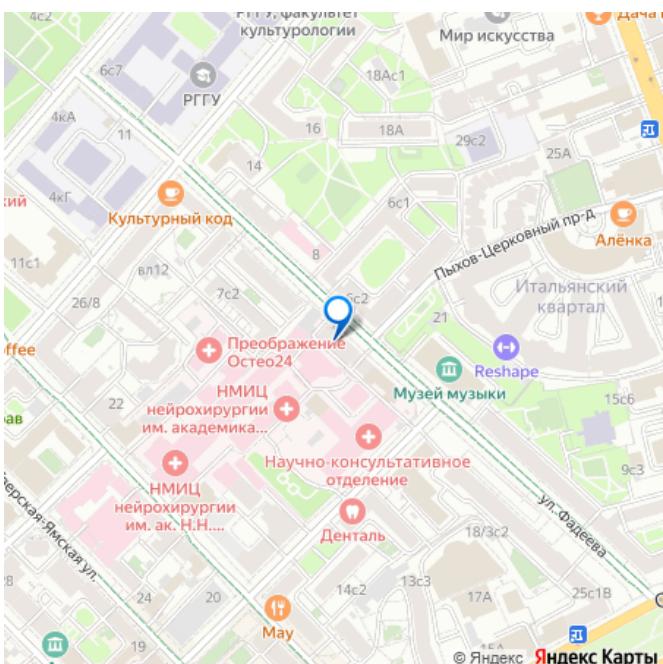
Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

для заметок

Улица

[улица Фадеева](#)



Квартира

Количество комнат

5

Высота потолков

3.5 м

Жилая площадь

84.2 м²

Площадь кухни

10.2 м²

Общая площадь

126.6 м²

Этаж

2/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

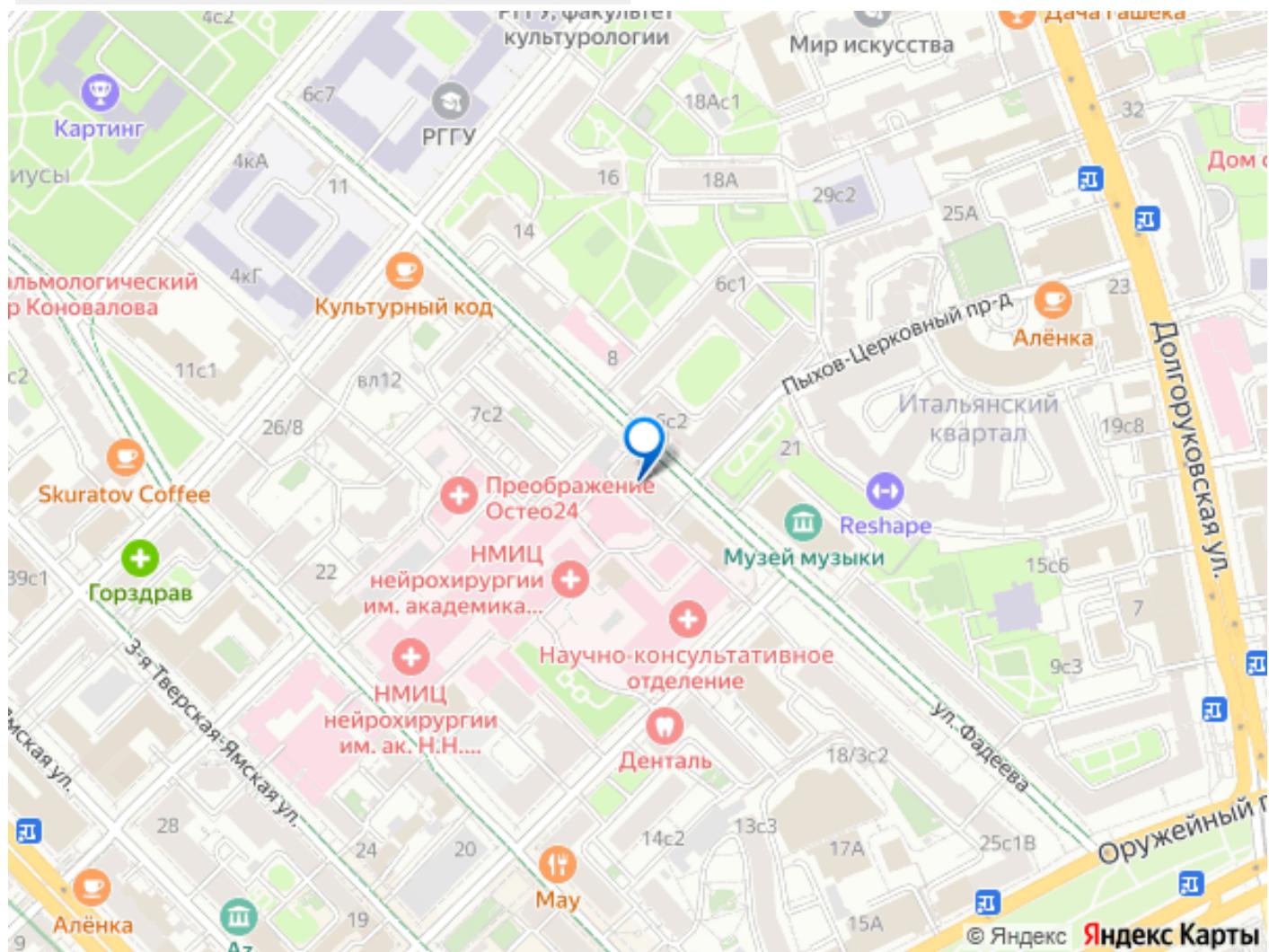
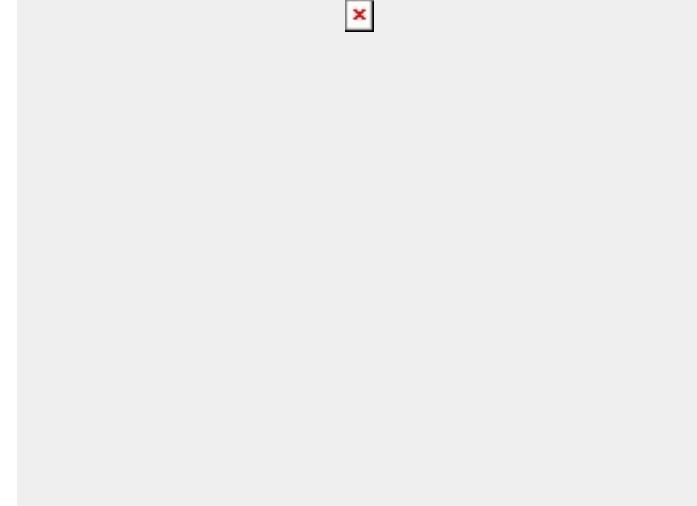
Описание

ПРОДАЖА КВАРТИРЫ В САМОМ ЦЕНТРЕ МОСКВЫ. Расположение в центре города, рядом с Садовым кольцом, делает эту недвижимость особенно интересной для тех, кто ценит уютную атмосферу исторического района с развитой инфраструктурой.

Основные плюсы этой квартиры: Дом построен в начале XX века. Общая площадь квартиры составляет 126,6 кв.м., что позволяет разместить несколько функциональных зон. Высота потолков — 3,5 метра, что создает ощущение простора и свободы. Наличие отдельных (13,2 кв.м., 19,5 кв.м., 10,4 кв.м.) и смежных комнат (25,8 и 14,3 кв.м.) предоставляет гибкость в выборе планировки. Возможность перепланировки: Не капитальные стены между комнатами позволяют легко изменить планировку под нужды будущих владельцев. Наличие отдельного санузла с ванной, горячего и холодного водоснабжения, а также окна, выходящие на улицу и во двор, делают проживание комфортным. Расположение: Близость к метро Маяковская (всего 5 минут пешком) обеспечивает отличную транспортную доступность. Цена квартиры — 63 000 000 рублей. Это хорошая инвестиция для тех, кто ищет просторное жилье с возможностью индивидуальной отделки и

оформления интерьера.





Move.ru - вся недвижимость России