

Создано: 25.11.2025 в 16:26

Обновлено: 28.12.2025 в 11:42

<https://move.ru/objects/9286897238>

**Майя Борисовна Мальсагова, Риэлт-представитель**

**79682385634**

**Москва, улица Раменки, 31**

**48 000 000 ₽**

Москва, улица Раменки, 31

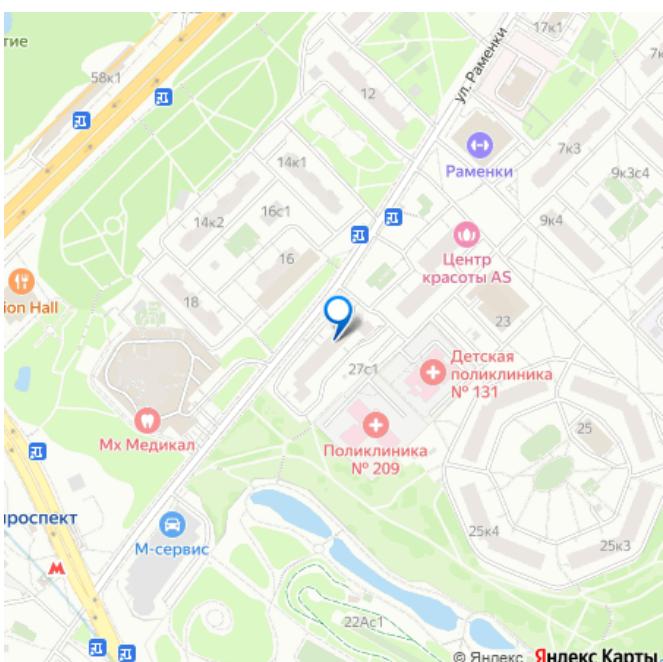
Округ

[ЗАО, район Раменки](#)

для заметок

Улица

[улица Раменки](#)



## Квартира

Количество комнат

5

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

127 м<sup>2</sup>

Этаж

15/23

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

Лоджия

Тип санузла

Совмещенный

Вид из окна

на улицу

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Предлагаем вашему вниманию просторную квартиру в Москве, на улице Раменки, 31. Квартира находится в современном доме, построенном в 2001 году. Общая площадь составляет 127 кв. м, жилая — 65 кв. м, кухня — 20 кв. м. Расположена на 15-м этаже 17-этажного дома. Высота потолков — 2.64 м. Из окон открываются виды как на улицу, так и во двор. Квартира ухоженная, в тамбуре, объединяющем обе квартиры, сделан ремонт, имеются места для хранения вещей и обуви. В квартире сделана неузаконенная перепланировка. Юридически это две отдельные квартиры, Совмещённый санузел оборудован современной сантехникой. В квартире есть три вместительные лоджии, где можно обустроить зоны отдыха или хранения. Дом находится в отличном состоянии, с двумя пассажирскими и двумя грузовыми лифтами, а также мусоропроводом. Во дворе предусмотрена наземная парковка. В шаговой доступности расположены школы, детские сады, клиники и магазины, что делает жизнь комфортной и удобной. До станции метро «Мичуринский проспект» всего 5-10 минут пешком. Квартира свободна от обременений, документы готовы к сделке. Альтернативная продажа, взрослый собственник. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этого предложения.

☒

☒

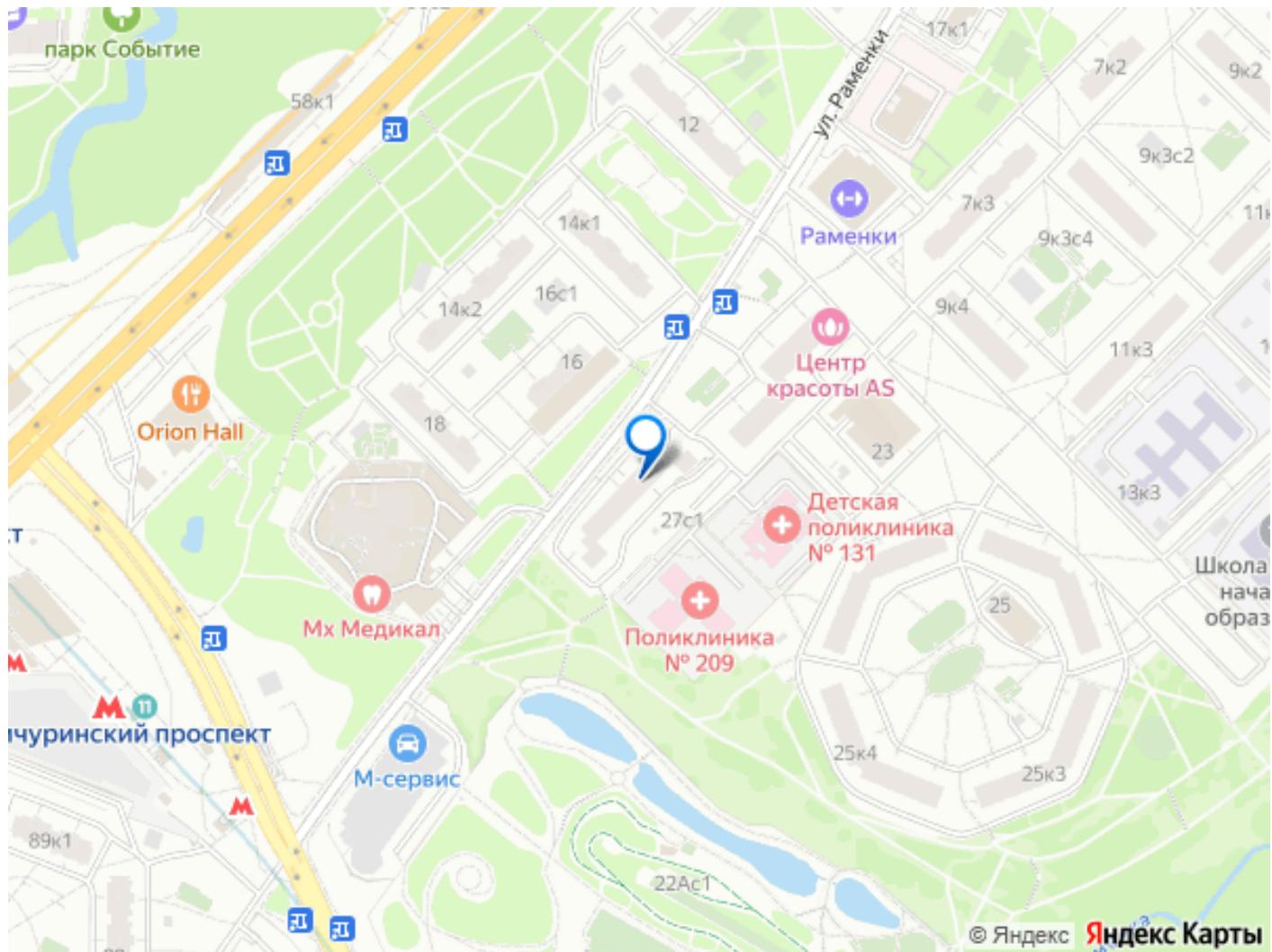
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России