

Создано: 28.03.2026 в 19:04

Обновлено: 28.03.2026 в 20:42

Москва, улица Удальцова, ЗК13

**46 000 000 ₺**

Москва, улица Удальцова, ЗК13

Округ

[ЗАО, район Проспект Вернадского](#)

Улица

[улица Удальцова](#)

## Квартира

Количество комнат

5

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

60 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

35 м<sup>2</sup>

Общая площадь

129.9 м<sup>2</sup>

Этаж

8/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

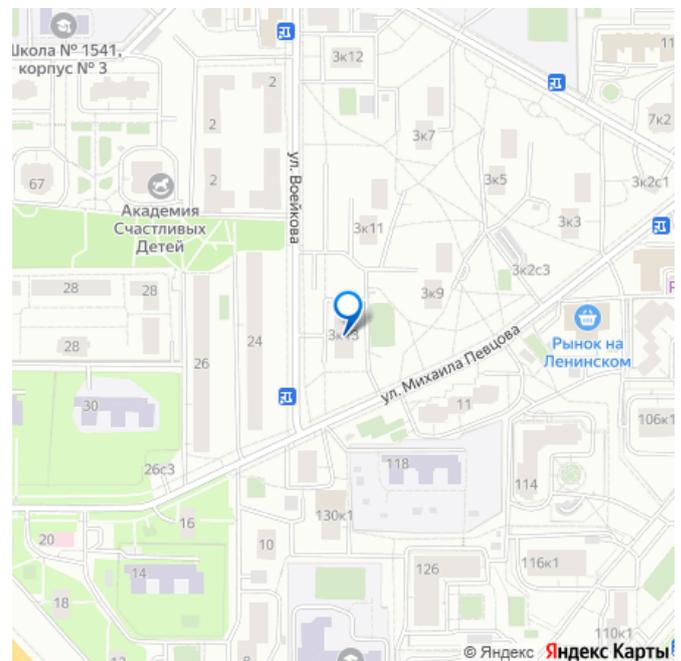
2 лоджии

<https://move.ru/objects/9292884684>

**РЕФЕРАЛ-Недвижимость, РЕФЕРАЛ-Недвижимость**

**79150744903**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Смотрите видео и планировку. Представляем Вашему вниманию уникальную видовую квартиру формата евро пяти комнатная. Общая площадь с учетом 2-х лоджий составляет 130 кв.м. Квартира располагается на 8 этаже 16-этажного дома, очень светлая и теплая, окна выходят на 3 стороны света (Восток, Юг, Запад). Планировка квартиры: Просторная кухня-гостиная 35 кв.м. для уютных вечеров большой семьи с выходом на лоджию с панорамным остеклением площадью более 6 кв.м., с которой открываются живописные городские виды; Кабинет 10.5 кв.м.; Детская/гостевая комната площадью 14.2 кв.м.; Просторная спальня 20 кв.м. с выходом на вторую лоджию; Две комнаты (проходная и изолированная) площадью 8 и 11 кв.м., которые можно использовать как две детские/спальню с гардеробной или с комнатой отдыха/библиотеку с зоной отдыха; Совмещенный санузел с джакузи и сантехникой Villeroy & Boch; Раздельный санузел с душевой кабиной. В квартире просторные коридоры, много встроенных мест для хранения. Из окон открываются прекрасные виды. Жалюзи из массива дуба на всех окнах остаются новым владельцам, также остается кухня со встроенной техникой, встроенные шкафы,

300-литровый аквариум и пр. К квартире ведёт свой коридор с большим количеством мест для хранения. Интеллигентные соседи, чистый подъезд, 2 лифта, мусоропровод, достаточное количество парковочных мест в любое время суток. Дом находится всего в 7-10 минутах пешком до станций метро Проспект Вернадского и Новаторская, в районе с устоявшейся инфраструктурой. Рядом расположено множество школ и детских садов, разнообразные магазины, поликлиники, детские площадки, места досуга - что делает эту локацию идеальным местом для комфортной семейной жизни. Все документы готовы к сделке, обременений нет, перепланировка официально узаконена.



