

Создано: 24.07.2025 в 16:59  
Обновлено: 13.02.2026 в 10:57

74 300 000 ₽

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Квартира

Количество комнат

5



Площадь кухни

32.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

131.2 м<sup>2</sup>

Этаж

26/27

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без отделки

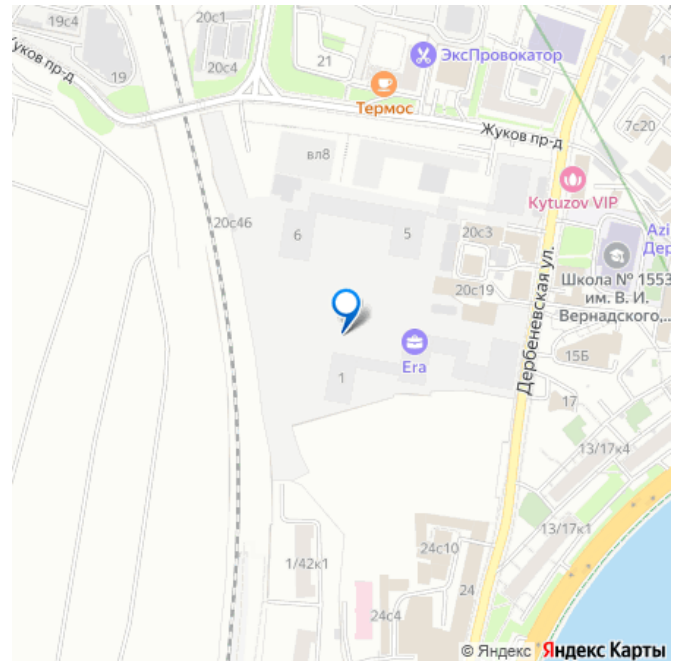
Квартира в новостройке

<https://move.ru/objects/9289944210>

Сергей Игнатов, Сергей Игнатов

79230724075, 7923072  
0733

для заметок



да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

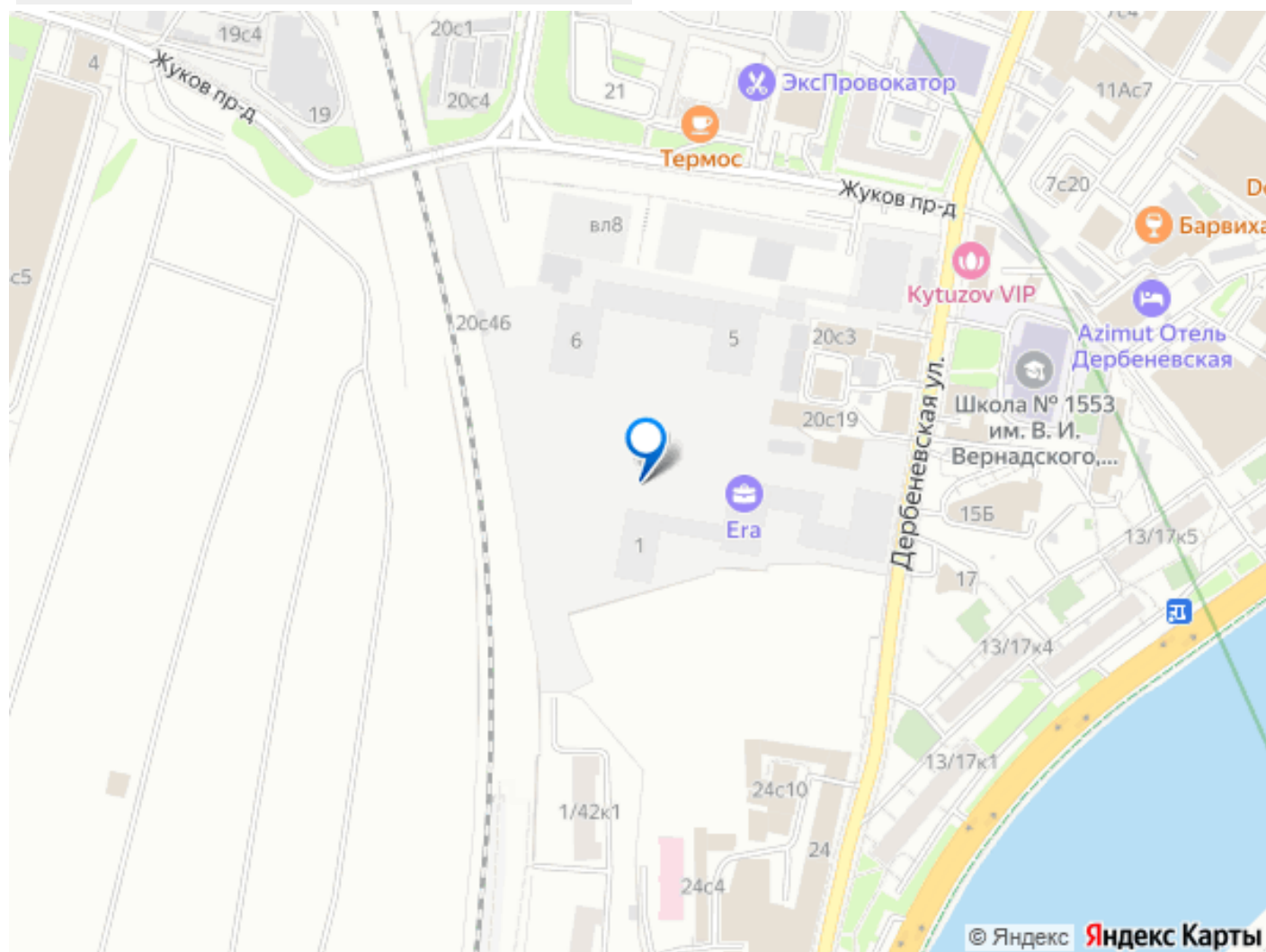
## Описание

Таких квартир больше нет и не будет. Самый приватный корпус по количеству этажей и квартир. Свободная продажа по Договору Уступки Права Требования по Ф3214. Общая площадь 131.2 кв.м., Корпус 1, Секция 1, Этаж 26 из 27, ИДН 263, Потолки 3.3 м., Панорамный вид на Москву реку. Две террасы. Площадь кухни-гостиной 32.9 кв.м., срок сдачи 3 квартал 2026 года. Высотный премиум-квартал в стиле ар-деко, состоящий из 6 ярких башен. Над проектом работало бюро GAFA. Проект выделяют роскошь премиальных отделочных материалов, обилие декоративных элементов, растительных орнаментов и геометрических паттернов на фасадах, а так же геометрическая выверенность французских балконов и арочных окон. Авторский дизайн вестибюлей и лобби с лаунж-пространствами разработало бюро HAAST. Небольшое количество квартир на этаже — 4 — сохраняет чувство нерушимости личных границ. Из окон открываются уникальные панорамы на центр и набережные Москвы. В проекте выполнено авторское благоустройство в стиле Английского парка с зеленым лабиринтом, яблоневым и розовым садами. ЖК находится в Даниловском районе В пешей доступности расположены ТЦ Павелецкая Плаза с уникальным

ландшафтным парком, набережная, детские сады и школы, магазины, кафе, медицинские учреждения, дом музыки и бизнес-кластер.

Садовое кольцо - 4 минуты на машине, ТТК - 5 минут на машине. До метро Павелецкая - 20 минут пешком. Звоните





Move.ru - вся недвижимость России