

Создано: 05.02.2026 в 08:20

Обновлено: 07.02.2026 в 09:10

<https://move.ru/objects/9288871039>

Пользователь, Риелтор

89251234567

Москва, ул. Серафимовича, 2

126 036 500 ₽

Москва, ул. Серафимовича, 2

Улица

[улица Серафимовича](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

5

Общая площадь

131.2 м²

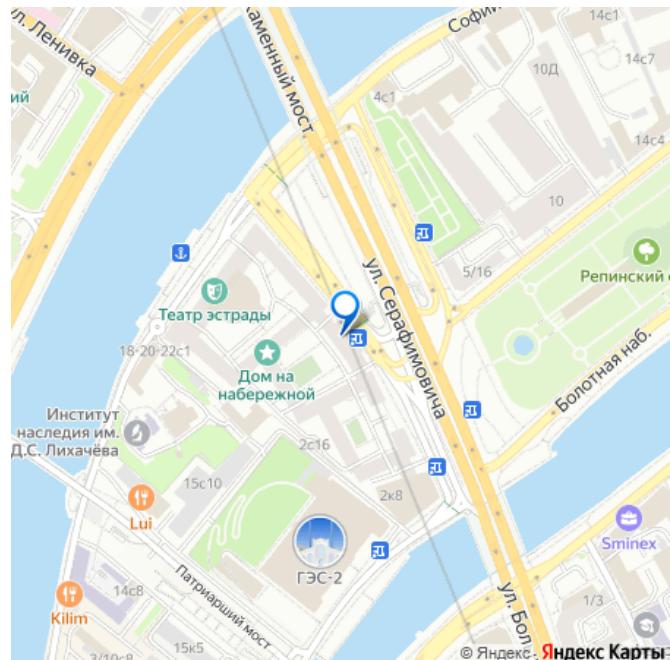
Этаж

7/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)

Описание

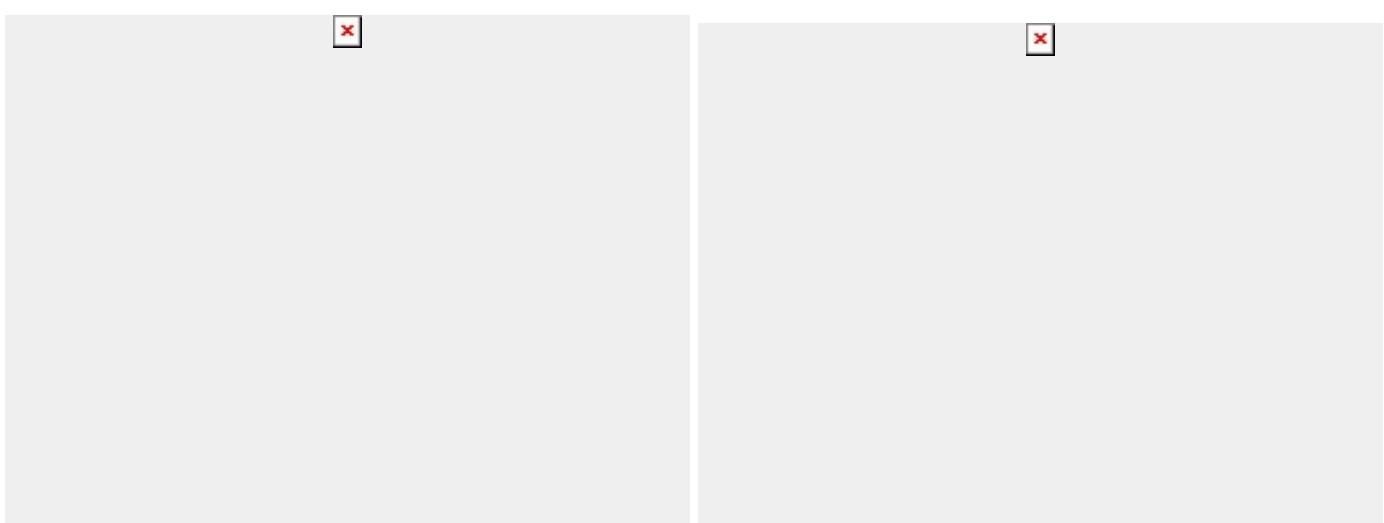
Представительная 5-комнатная квартира в историческом жилом доме на набережной, возведённом в 1931 году по индивидуальному проекту выдающегося архитектора Б.И. Иофана. Дом является ярким образцом архитектуры позднего конструктивизма, сочетающим монументальность и изысканную классическую версификацию фасадных решений. Интерьерная концепция выполнена

в стиле эпохи, с акцентом на классические пропорции, декор и продуманное планировочное решение. Просторная планировка включает три спальни, кабинет, столовую, кухню и раздельный санузел с окном. Высокие потолки — 3,3. Квартира оснащена современной бытовой техникой, системами кондиционирования, охранной сигнализацией, телевидением и интернетом. Отделка выполнена в стиле классической линии, подчеркивая статусность объекта.

Архитектурное окружение и инфраструктура: расположение в пределах пешеходной доступности наиболее значимых культурных, исторических и досуговых объектов Москвы — Кремля, Третьяковской галереи, Большого театра, Храма Христа Спасителя. В доме: Театр Эстрады, кинотеатр «Ударник», музей, магазины, в том числе «Азбука Вкуса».

Внутренний двор и прилегающая территория оборудованы охраной и паркингом. Дом обладает высокой архитектурной ценностью и является памятником архитектуры регионального значения. Один взрослый собственник. Без обременений.

Перепланировка согласована. Кухня остаётся. Мебель и техника остаются. Парк поблизости.



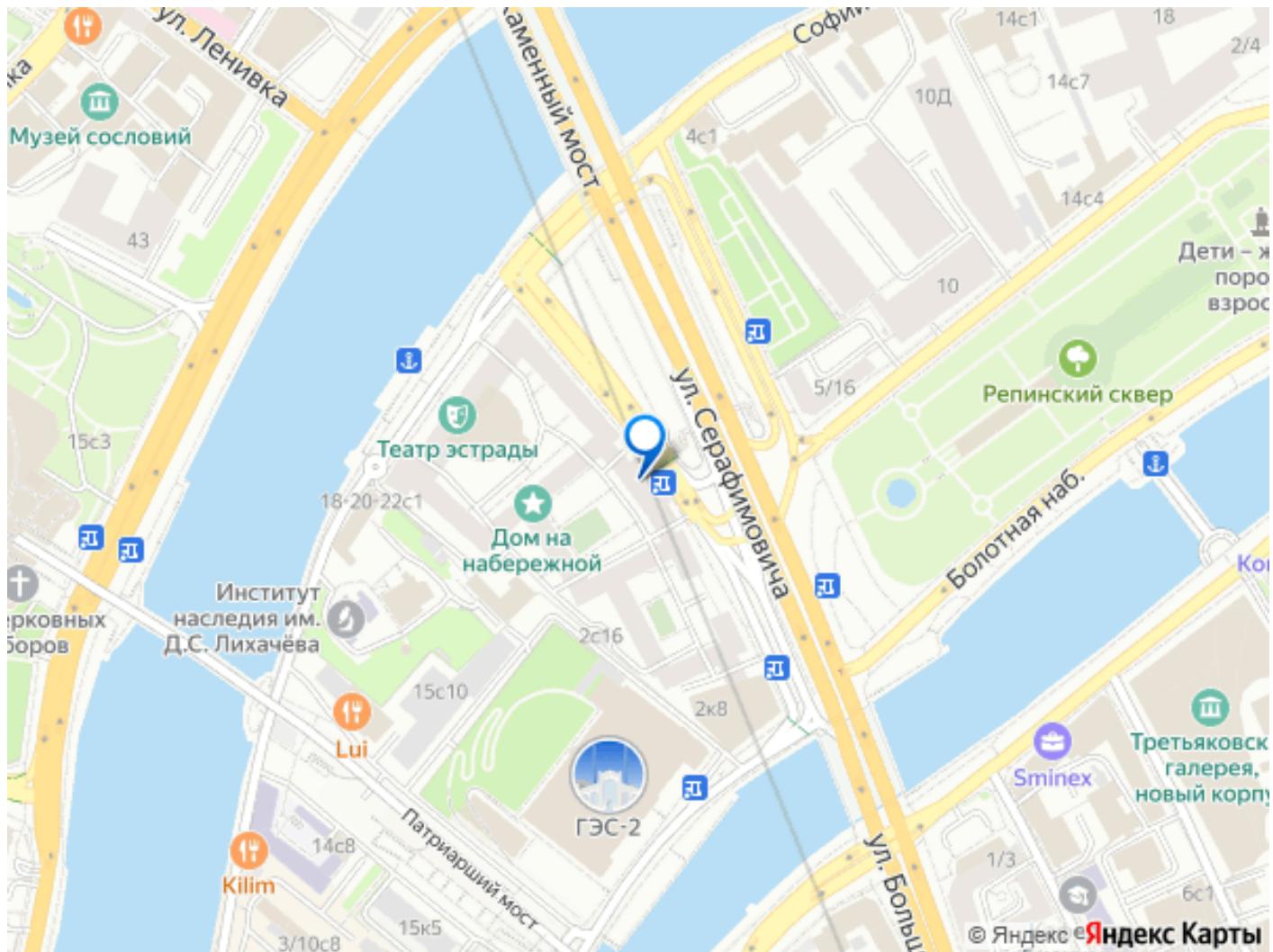
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России