

Создано: 17.01.2026 в 16:29

Обновлено: 17.01.2026 в 16:21

Москва, Дербеневская улица, 20

87 500 000 ₽

Москва, Дербеневская улица, 20

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[улица Дербеневская](#)

Квартира

Количество комнат

5

Жилая площадь

75.8 м²

Площадь кухни

8.2 м²

Общая площадь

131 м²

Этаж

26/27

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

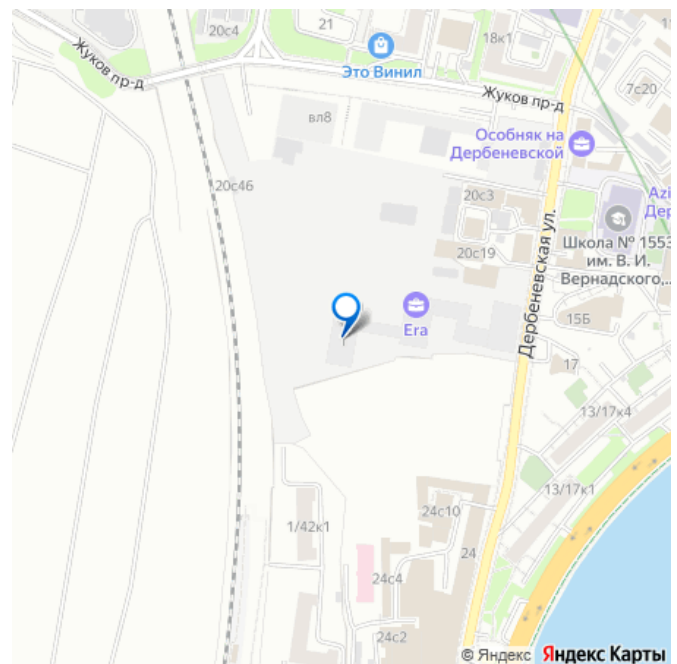
3 квартал 2026 г.

<https://move.ru/objects/9288092211>

**Самолет Плюс Королёв, Самолет Плюс
Королёв**

79168435207

для заметок



Покупка в ипотеку

да

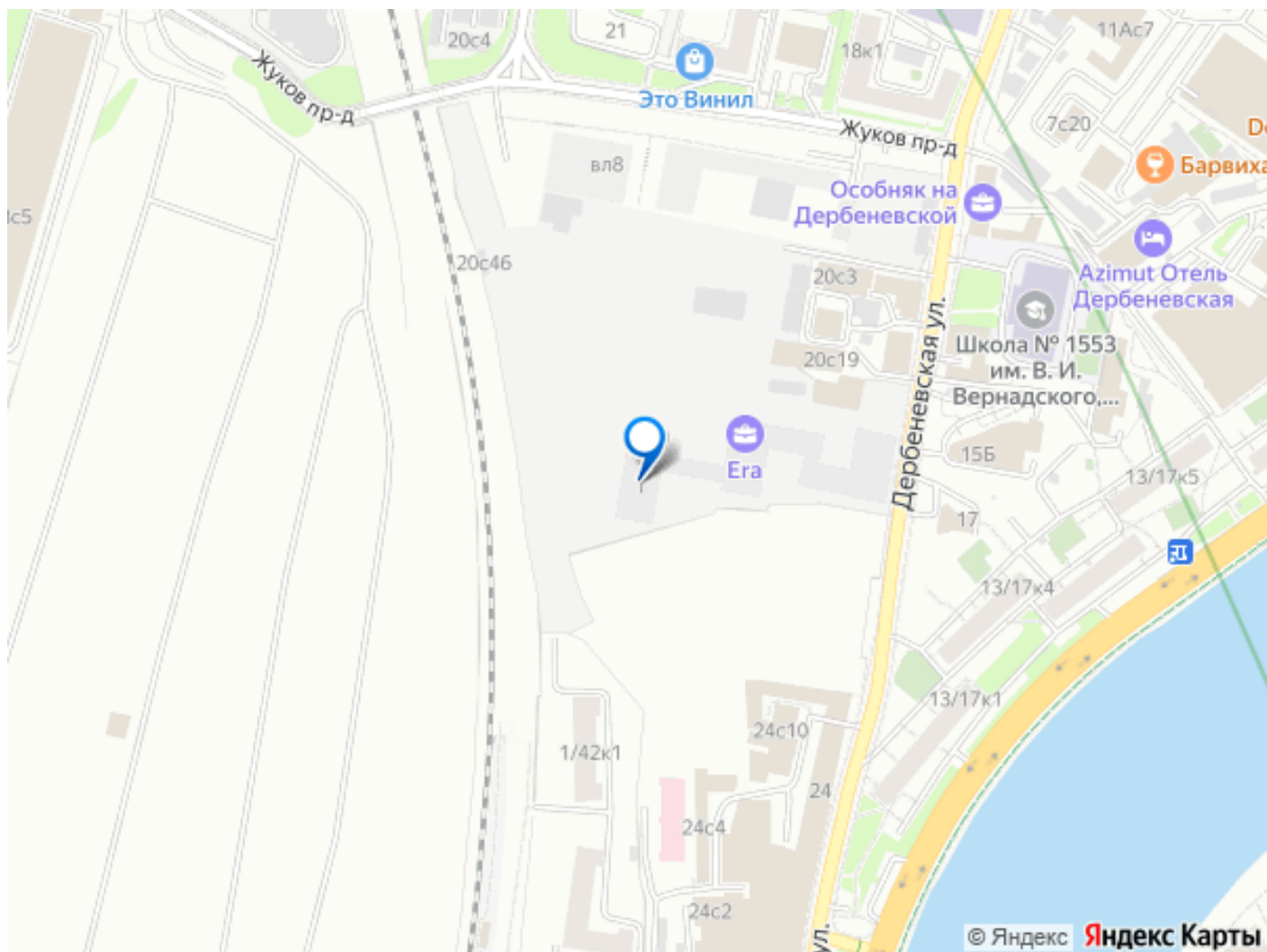
возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 128656711 ПРЕКРАСНЫЙ ШАНС
ОСУЩЕСТВИТЬ ВЫГОДНОЕ ВЛОЖЕНИЕ И
РЕАЛИЗОВАТЬ СВОЮ МЕЧТУ
ОДНОВРЕМЕННО!!! Осталось всего две
квартиры по САМОЙ ВЫГОДНОЙ цене!
ВОЗМОЖНА ПОКУПКА ДВУХ СОСЕДНИХ
КВАРТИР ПОД ОБЪЕДИНЕНИЕ В ОБЩЕЙ
КВАДРАТУРЕ 253,3 кв. Продаётся
УНИКАЛЬНАЯ 5Е комнатная квартира в ЖК
Премиум Класса -ERA- Квартира находится в
ПРЕМИУМ квартале, на 26 этаже в корпусе
номер 1. Секция 1, Этаж 26 из 27, Потолки 4
м., Панорамный вид на Москву реку. Две
террасы. УНИКАЛЬНОСТЬ ДАННОЙ КВАРТИРЫ
В ТОМ, ЧТО КВАРТИРА ИМЕЕТ ДВЕ ТЕРРАСЫ.
ПОДАРИТЕ СЕБЕ ПРИЯТНЫЕ ДНИ В КРУГУ
СЕМЬИ ИЛИ ВЕЧЕРА В КОМПАНИИ ДРУЗЕЙ,
ОТДЫХАЯ НА ЭТИХ ТЕРРАСАХ!!! Проектная
площадь квартиры: 131,2 Кв.М. 263.1 Жилая
Комната 1: 14,5 кв.м. Жилая Комната 2: 14,0
кв.м. Жилая Комната 3: 10,6 кв.м. Жилая
Комната 4: 12,0 кв.м. Жилая Комната 5 С
Кухней-Нишей: 24,7 кв.м. Кухня-Ниша : 8,2
кв.м. Прихожая: 10,3 кв.м Гардеробная 1: 3,3
кв.м С/У 1: 4,1 кв.м. Коридор: 8,5 кв.м.
Гардеробная 2: 3,8 кв.м. Гардеробная 3: 2,4
кв.м. С/У 2: 5,1 кв.м. С/У 3: 4,6 кв.м. Терраса
1(К=0,3): 2,5 кв.м. Терраса 2(К=0,3): 2,6 кв.м.
Общая площадь: 126,1 кв.м. (Без учета
неотапливаемых помещений). Жилая
площадь: 75,8 кв.м. Площадь помещений
вспомогательного использования: 50,3 кв.м.
ПОЛУЧЕНИЕ КЛЮЧЕЙ НЕ ПОЗДНЕЕ 28
ФЕВРАЛЯ 2027 ГОДА! ЗВОНИТЕ! Буду рад

провести для вас консультацию! ЗВОНИТЕ
ОБЯЗАТЕЛЬНО, ЕСЛИ КВАРТИРА
ЗАИНТЕРЕСОВАЛА!!! ЗВОНИТЕ, ПО ЦЕНЕ МЫ
ДОГОВОРИМСЯ! ЛУЧШИЙ ВИД на Москву.
Относительно видовых характеристик. Из
окон открывается панорамный вид на
излучину Москвы реки. Свободная продажа
по Договору Уступки Права Требования по
ФЗ214. Возможна продажа отдельно машино-
места в подземном паркинге Семейного
формата. Высотный премиум-квартал в стиле
ар-деко, состоящий из 6 ярких башен. Над
проектом работало бюро GAFA. Проект
выделяют роскошь премиальных отделочных
материалов, обилие декоративных
элементов, растительных орнаментов и
геометрических паттернов на фасадах, а так
же геометрическая выверенность
французских балконов и арочных окон.
Авторский дизайн вестибюлей и лобби с
лаунж-пространствами разработало бюро
HAAST. Не большое количество квартир на
этаже — 4 — сохраняет чувство нерушимости
личных границ. Из окон открываются
уникальные панорамы на центр и
набережные Москвы. В проекте выполнено
авторское благоустройство в стиле
Английского парка с зеленым лабиринтом,
яблоневым и розовым садами. ЖК находится
в Даниловском районе В пешей доступности
расположены ТЦ Павелецкая Плаза с
уникальным ландшафтным парком,
набережная, детские сады и школы,
магазины, кафе,





Move.ru - вся недвижимость России