

**Московская область, Котельники, улица
Кузьминская, 19**

31 000 000 ₽

Московская область, Котельники, улица Кузьминская, 19

Улица

[улица Кузьминская](#)



Шоссе

[Новорязанское](#)

Квартира

Количество комнат

5

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

82 м²

Площадь кухни

13.8 м²

Общая площадь

133 м²

Этаж

9/17

Детали объекта

Тип сделки

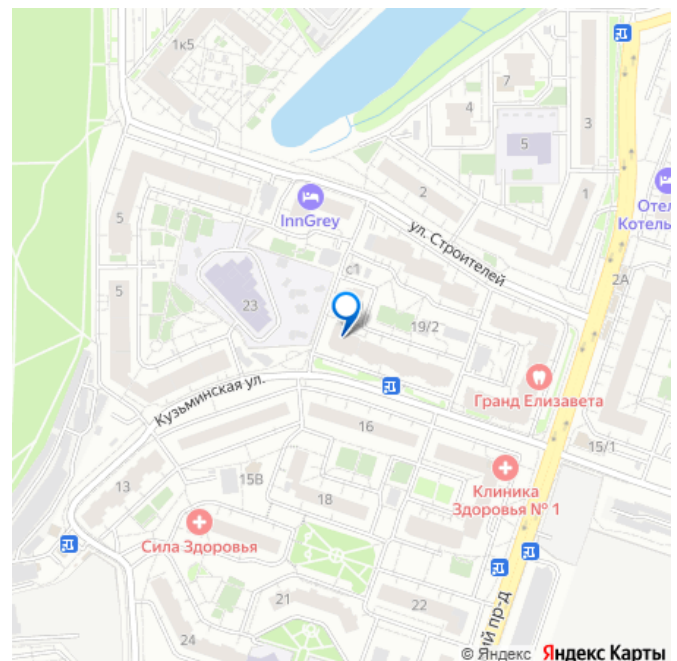
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2018 г.

лифт, парковка

Описание

Продается просторная и светлая 5-комнатная квартира в Котельниках. Дом расположен вблизи метро Котельники - всего в 10-12 минутах пешком. Район относительно новый со сложившейся инфраструктурой, неподалеку строится большой и современный воспитательно-образовательный комплекс, открытие которого запланировано уже на сентябрь 2026 год. Летом 2025 года открылась Котельниковская поликлиника. Так же в пешей доступности несколько ТЦ, спортивные клубы, взрослые и детские секции. Прогуляться можно и в Кузьминском лесопарке, который так же является естественным зеленым барьером района от МКАД. Менее чем в 20 минутах на машине расположен Большой Дзержинский карьер - излюбленное место отдыха москвичей в летний сезон. Дом 2007 года постройки. Кирпичный с хорошей звуко- и тепло-изоляцией. В квартире выполнен качественный дорогой ремонт, установлена дорогая система очистки воды (для частных домов). Вся мебель из натуральных материалов, техника от известных брендов

ушедших с российского рынка.

Изолированных комнат - 4 (одна из которых мастер-спальня с отдельным с/у), кухня-гостиная имеет отдельные входные проемы и при желании может быть разделена на кухню и комнату (без «грязных» ремонтных работ).

В коридоре установлен большой вместительный шкаф, а так же имеется кладовая/гардеробная. Свободная продажа. 1 взрослый собственник. Оперативный показ.

Звоните!!!



