

Создано: 18.06.2025 в 23:36

Обновлено: 23.01.2026 в 00:20

**Москва, 4-й Верхний Михайловский
проезд, 1**

65 000 000 ₽

Москва, 4-й Верхний Михайловский проезд, 1

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

Квартира

Количество комнат

5

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

87 м²

Площадь кухни

30 м²

Общая площадь

134 м²

Этаж

12/13

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

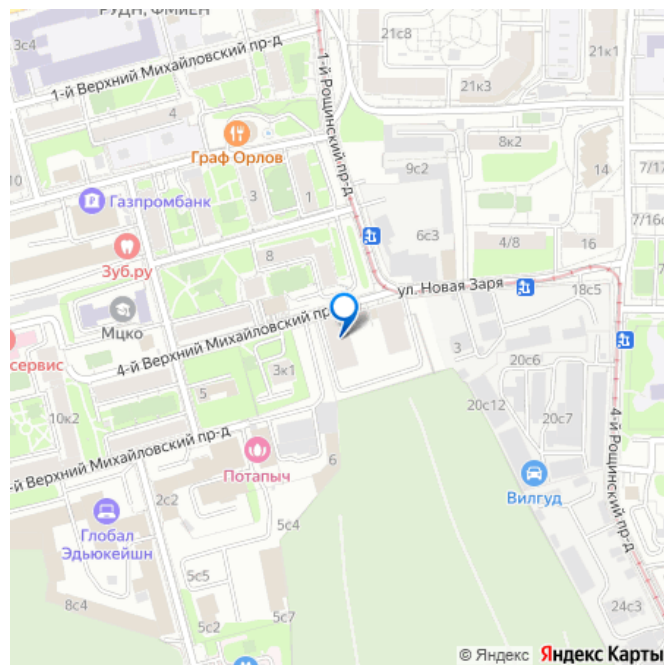
Вид из окна

<https://move.ru/objects/9281503651>

Екатерина Матвеева, EstateLiga

**79168631518,7916178
7143**

для заметок



на улицу

Квартира в новостройке

да

лифт, парковка

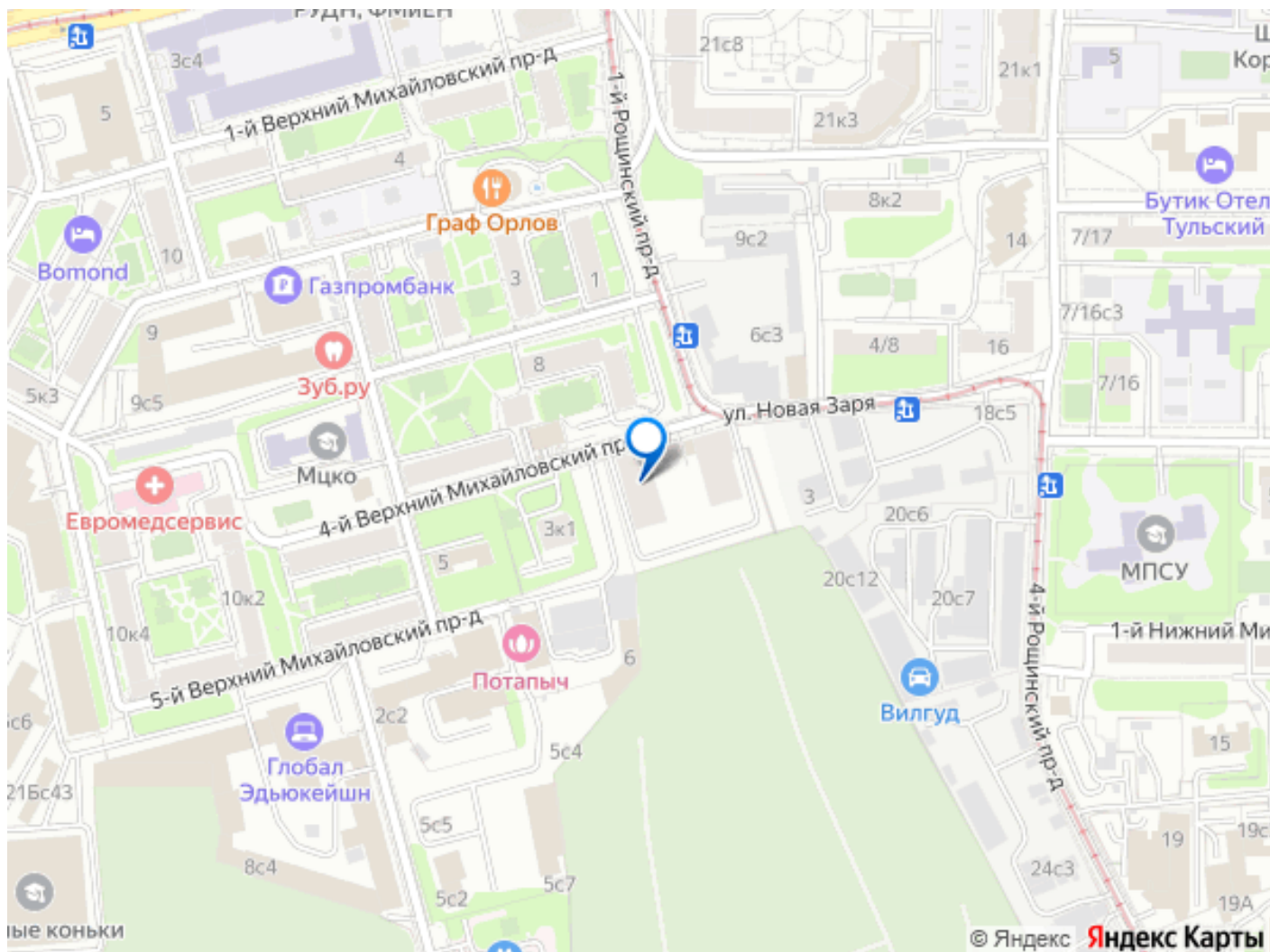
Описание

Id 54179. Продается видовой, просторный, светлый апартамент в Бизнес Класе Левел Донской! Есть готовый дизайн-проект! ЖК Левел Донской - дом бизнес-класса расположен в Донском районе Москвы в 5 минутах езды от Кремля и МГУ. Премиальный архитектурный проект, закрытая территория с местами для отдыха, детской и спортивной площадками, торговой галереей в стилобате. О КВАРТИРЕ: - общая площадь 134.4 кв м - есть дизайн -проект -шикарный ,видовой 12 этаж -выполнена качественная отделка - Один собственник -Полная стоимость в ДКП - оперативный показ Проект расположен рядом с активным деловым районом, в связи с чем потенциальными арендаторами апартаментов в комплексе могут стать сотрудники близлежащих офисов, туристы, иностранцы. ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: метро Шаболовка-15 минут пешком метро Ленинский проспект-17 минут пешком МЦК Площадь Гагарина-20 минут пешком метро Тульская-18 минут пешком Садовое кольцо - 5 минут на машине ТТК-5 минут на машине Ленинский проспект - 5 минут на машине Комплекс расположен в 5 км от Кремля ИНФРАСТРУКТУРА : Самая развитая инфраструктура, в пешей доступности более 100 магазинов, ресторанов, салонов красоты, бытовые услуги -более 10 детских садов - более 5 школ -более 4 ВУЗОВ -Набережная Москвы реки, вдоль которой расположены три знаменитых парка: Парк Горького,

Нескучный сад и Воробьевы горы. -
Даниловская набережная -Даниловский
монастырь -Научно-практический центр
психического здоровья детей и подростков
им. Г. Е. Сухаревой -Городская клиническая
больница 1 имени Н.И. Пирогова -
Морозовская детская городская клиническая
больница -Большая спортивная арена
Лужники -Аквапарк в Лужниках (с шикарным
открытым бассейном и многочисленными
горками) -Усадьба Васильевское -Leninskie
Gory Pier- пристань -Смотровая площадка
Воробьевы горы -Институт органической
химии имени Н.Д. Зелинского -Музей
развития электрических сетей Московского
региона -Музей-кабинет Петра Леонидовича
Капицы -Андреевский ставропигиальный
мужской монастырь -Президиум Российской
академии наук -Институт
элементоорганических соединений имени
А.Н. Несмеянова -Институт машиноведения
имени А.А. Благонравова РАН -Институт
металлургии и материаловедения имени А.А.
Байкова РАН







Move.ru - вся недвижимость России