

Создано: 18.01.2026 в 16:18

Обновлено: 18.01.2026 в 17:34

<https://move.ru/objects/9288112133>

Агент

79339360912

**Москва, Большой Сухаревский переулок,
18**

86 000 000 ₽

Москва, Большой Сухаревский переулок, 18

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)



Квартира

Количество комнат

5

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

75.4 м²

Площадь кухни

25 м²

Общая площадь

136.9 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

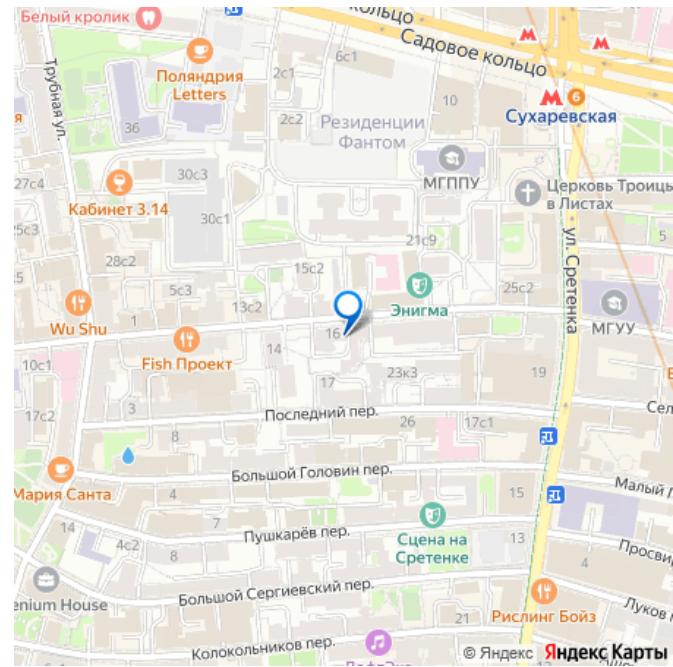
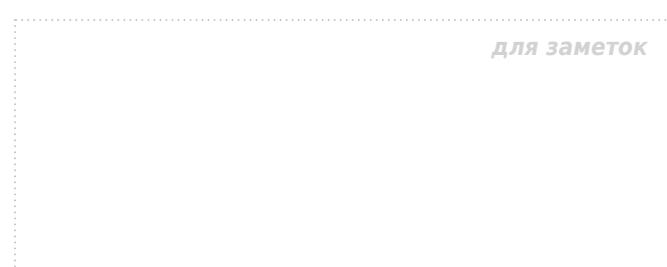
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

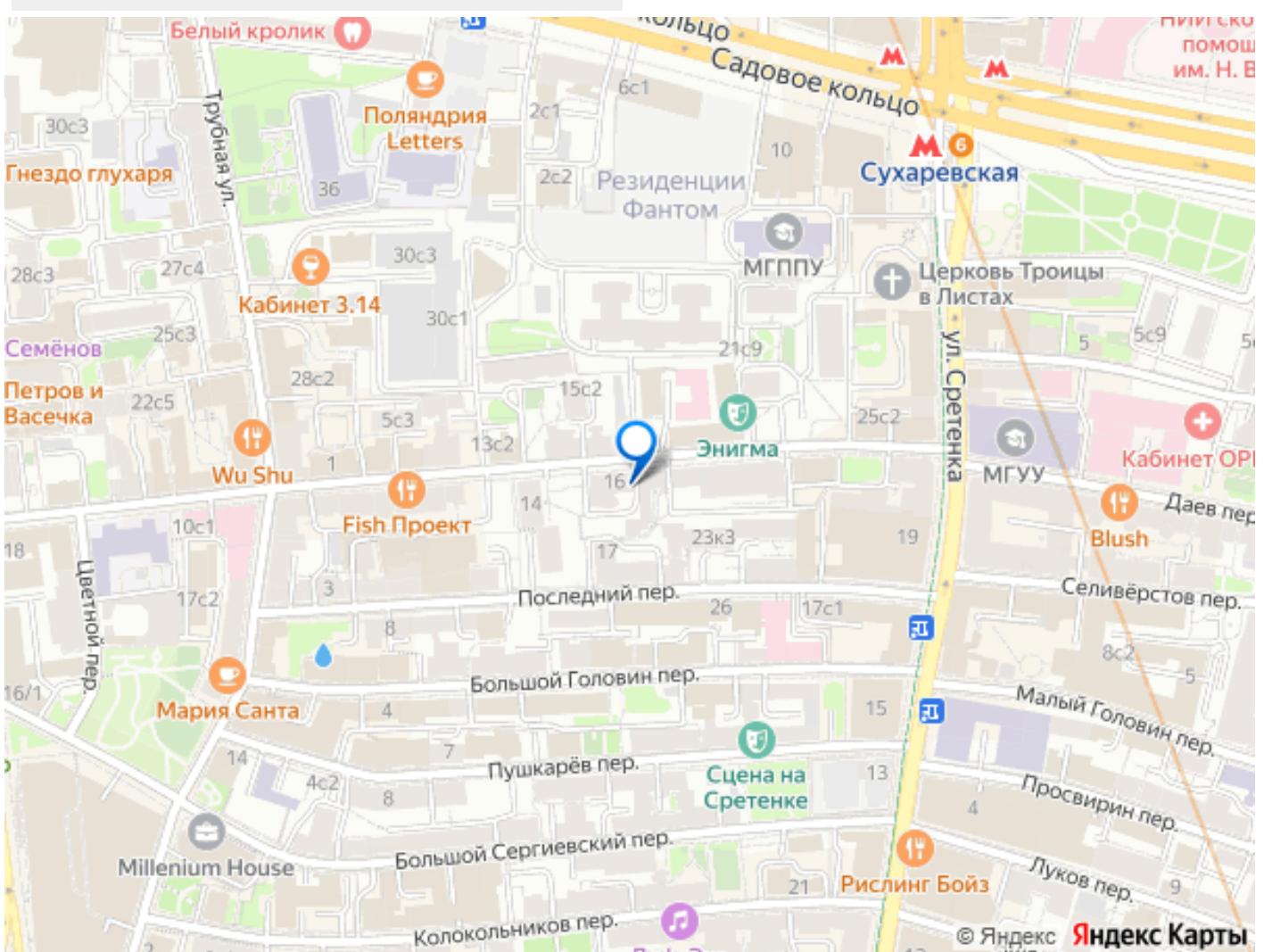
Пятиэтажный кирпичный жилой дом.

Расположен в тихий переулке в Центральном административном округе города Москвы на территории Мещанского района. Дом построен и введен в эксплуатацию в 1905 году, по проекту Осипа Осиповича Шишковского — русского архитектора, одного из мастеров стиля модерн. В 2000 году была проведена реконструкция дома, заменены перекрытия с деревянных на железобетонные, проведены новые коммуникации. Квартира двухуровневая. С балконом. Окна квартиры выходят на две стороны, в тихий московский дворик. Одно из преимуществ данного объекта-это наличие большого количества окон, необычного треугольного эркера и био камина. Квартира с качественным, дизайнерским ремонтом.

Продается со встроенной кухней, и встроенной брендовой бытовой техникой. В квартире четыре комнаты, кухня- гостиная площадью 24.8 кв.м, гардеробная комната, оборудованная шкафами и выдвижными полками, два просторных с/у с премиальной сантехникой, постирочная комната. Также

каминный зал. Приточно-вытяжная вентиляция и кондиционирование. Чистый, отремонтированный подъезд. Развитая инфраструктура: три детских садика, Французский лицей, ТЦ Цветной, супермаркеты Магнолия, Азбука Вкуса, и др. Рестораны, кафе, парки, театры-все рядом. Удобный выезд по Сретенке на Садовое кольцо, Цветной бульвар и на Садовую-Самотечную.





Move.ru - вся недвижимость России