

**Станислав Фокин, Станислав Фокин**  
**79855777285**

Создано: 26.09.2025 в 20:20  
Обновлено: 17.01.2026 в 13:18

**Москва, Багратионовский проезд, 5Ак1**

**82 300 000 ₽**

Москва, Багратионовский проезд, 5Ак1

Округ

[ЗАО, район Филёвский Парк](#)

Улица

[проезд Багратионовский](#)

## Квартира

Количество комнат

5

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

85 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

137.7 м<sup>2</sup>

Этаж

15/22

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

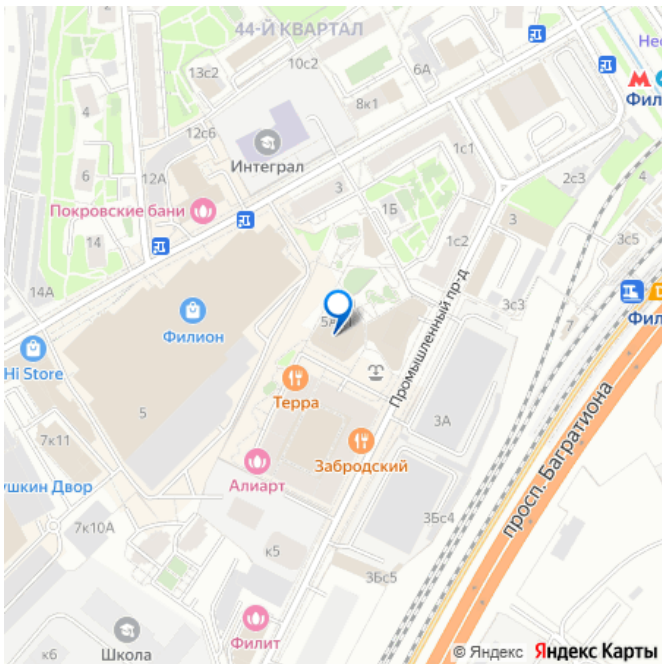
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Предлагается к продаже квартира с дизайнерским ремонтом и функциональной планировкой. В квартире 5 комнат: 4 спальни и большая гостиная. Два совмещенных санузла. Идеально подходит для большой семьи с детьми. В квартире выполнен качественный ремонт с использованием премиальных отделочных материалов. Квартира оборудована бытовой техникой: посудомоечная машина, холодильник, варочная панель, духовой шкаф, вытяжка, стиральная и сушильная машины, большой телевизор. А также качественной сантехникой известных брендов. Ремонт делали для себя! Вся мебель и техника остается новым жильцам. В квартире никто не жил. Панорамные окна, высокие потолки, квартира светлая и солнечная. Теплые полы в зоне керамогранита. Система кондиционирования. Свободная продажа, без обременений, один собственник, возможна ипотека. Инфраструктура комплекса включает собственную огороженную территорию, площадью с фонтаном, детскую

площадку. 3 лифта, подземный паркинг.

Предусмотрены места для хранения

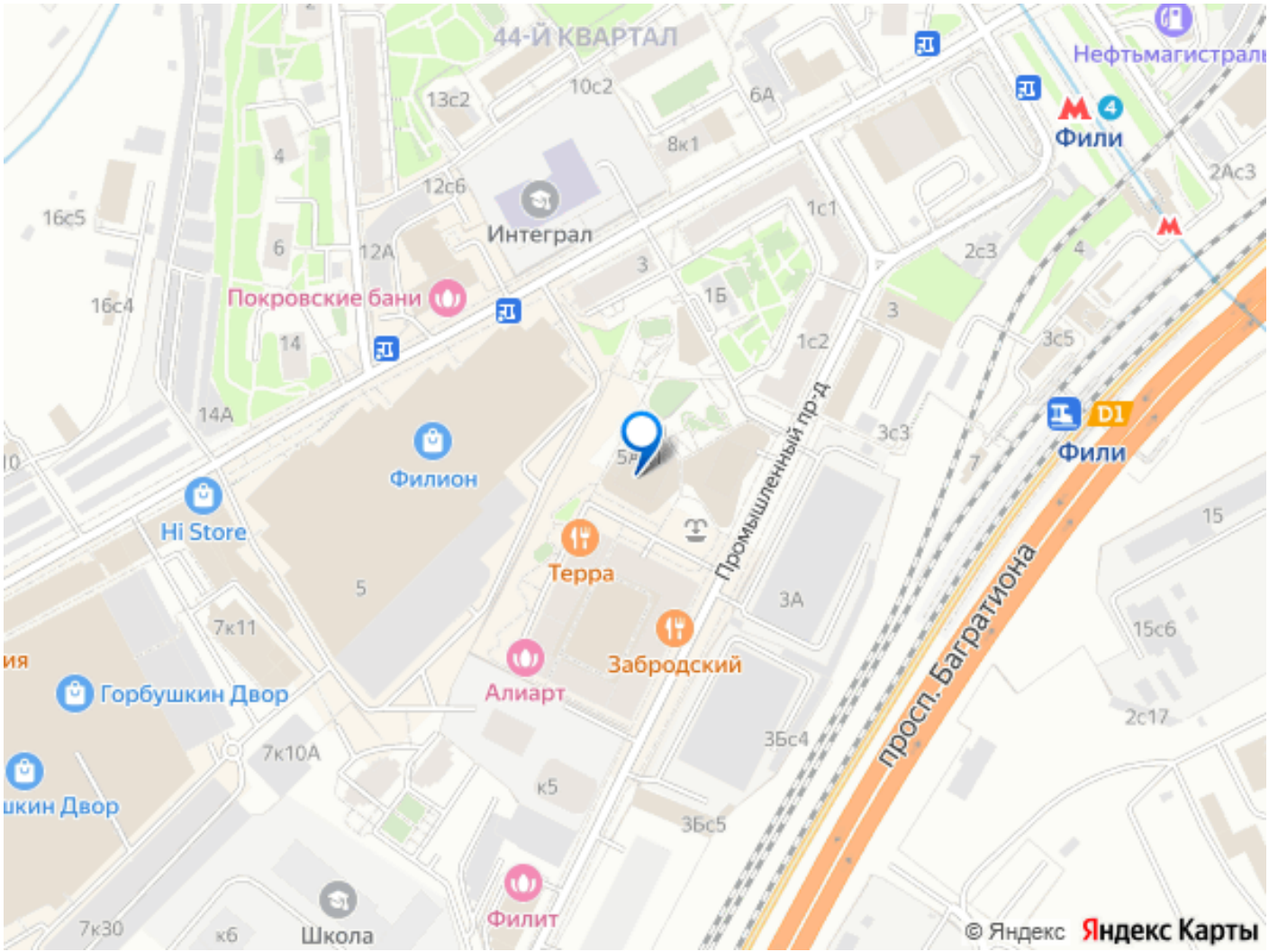
велосипедов и детских колясок. В

непосредственной близости Филёвский парк

и набережная Москвы-реки. 5 минут пешком

до метро. Продажа от собственника





Move.ru - вся недвижимость России