

Создано: 19.01.2026 в 21:32

Обновлено: 19.01.2026 в 21:13

Москва, 1-я Миусская улица, 22/24С2

59 000 000 ₽

Москва, 1-я Миусская улица, 22/24С2

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Квартира

Количество комнат

5

Жилая площадь

95 м²

Площадь кухни

18 м²

Общая площадь

137.8 м²

Этаж

2/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

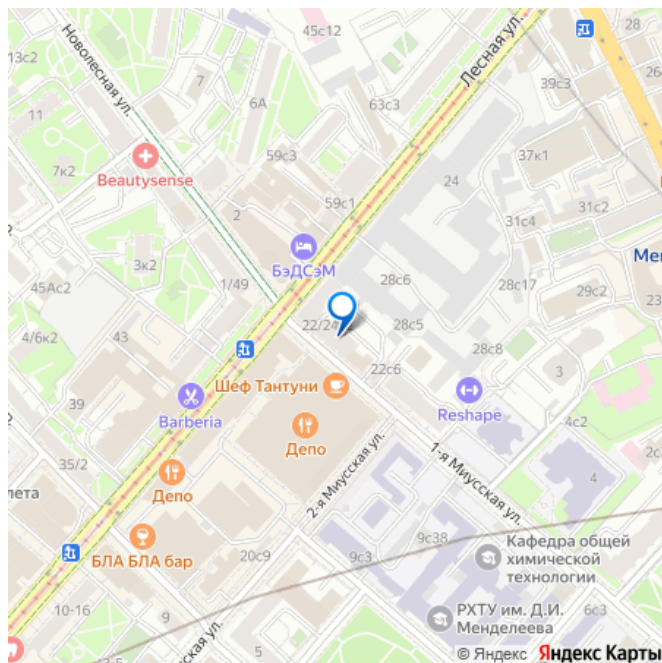
возможна ипотека, лифт, парковка

<https://move.ru/objects/9288175779>

КЛЮЧ РЕШЕНИЯ, КЛЮЧ РЕШЕНИЯ

79230786334

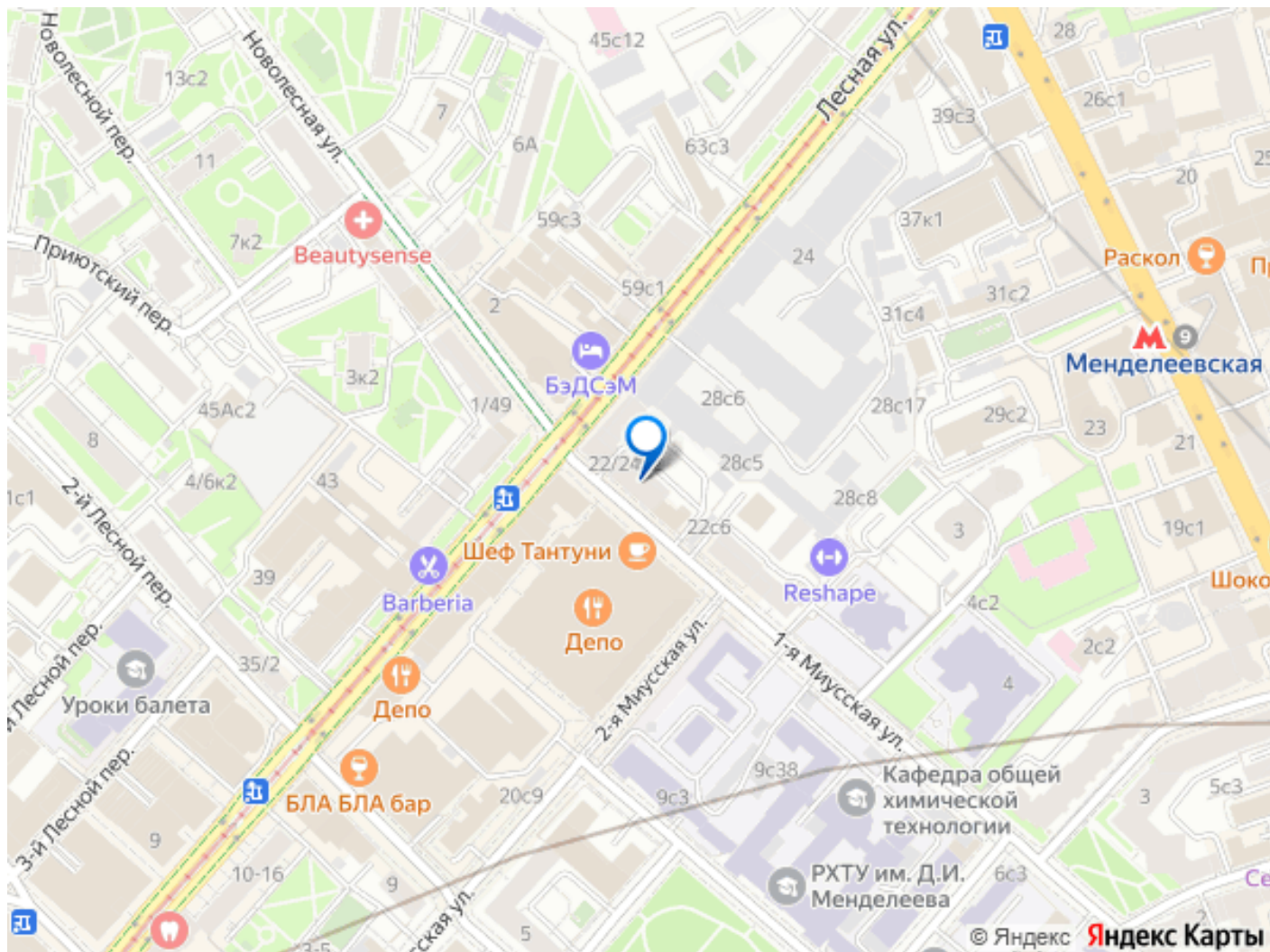
для заметок



Описание

ВАШЕМУ вниманию предлагается на продажу 5-комнатная квартира в Тверском районе Москвы, Центрального округа на 2-м этаже 6-этажного дома. О КВАРТИРЕ: Просторная квартира, большой холл, высокие потолки 3,6 м, Установлены пластиковые окна с широкими подоконниками. Общая площадь -137,8 м2, 4 комнаты, гостиная, большая кухня, кладовая. 3- раздельных санузла (отдельная ванная, туалет, биде) Французский балкон из маленькой комнаты с видом на 1-Миусскую улицу. Квартира с уникальным двойным выходом: -основной с улицы через парадную в холл квартиры - второй выход из кухни прямо во внутренний двор. О ДОМЕ: Дом имеет историческую ценность и достопримечательность г Москвы, красивый фасад, украшен лепниной. Построен по заказу Министерства финансов Российской империи в 1913 году. Шестизэтажный кирпичный дом был выстроен в стиле неоклассицизма архитектором Б.М. Нилусом. Красивая и ухоженная парадная с современным лифтом. Во дворе детская площадка и закрытая парковка с видеонаблюдением, открывается по телефону. ИНФРАСТРУКТУРА: До 3-х станций метро 7 минут пешком (Новослободская, Менделеевская, Белорусская) Рядом есть все необходимое для комфортного проживания: продуктовые магазины, садики, школы, рестораны/кафе, В 5 минутах от дома расположен Миусский сквер и Дворец Творчества. УСЛОВИЯ: Свободная продажа, взрослые собственники, квартира в собственности одной семьи с 1997 г. Полная стоимость в договоре. ЗВОНИТЕ, пишите и записывайтесь на просмотр.





Move.ru - вся недвижимость России