

КЛЮЧ РЕШЕНИЯ, КЛЮЧ РЕШЕНИЯ 79230786334

🕒 Создано: 19.01.2026 в 21:32

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 16:02

Москва, 1-я Миусская улица, 22/24С2

58 750 000 ₺

Москва, 1-я Миусская улица, 22/24С2

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)



Квартира

Количество комнат

5

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

95 м²

Площадь кухни

18 м²

Общая площадь

137.8 м²

Этаж

2/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

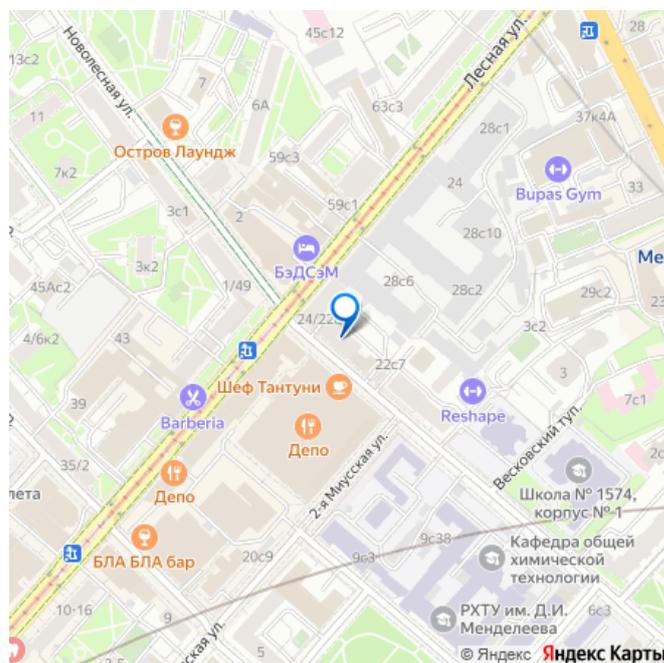
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

два



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

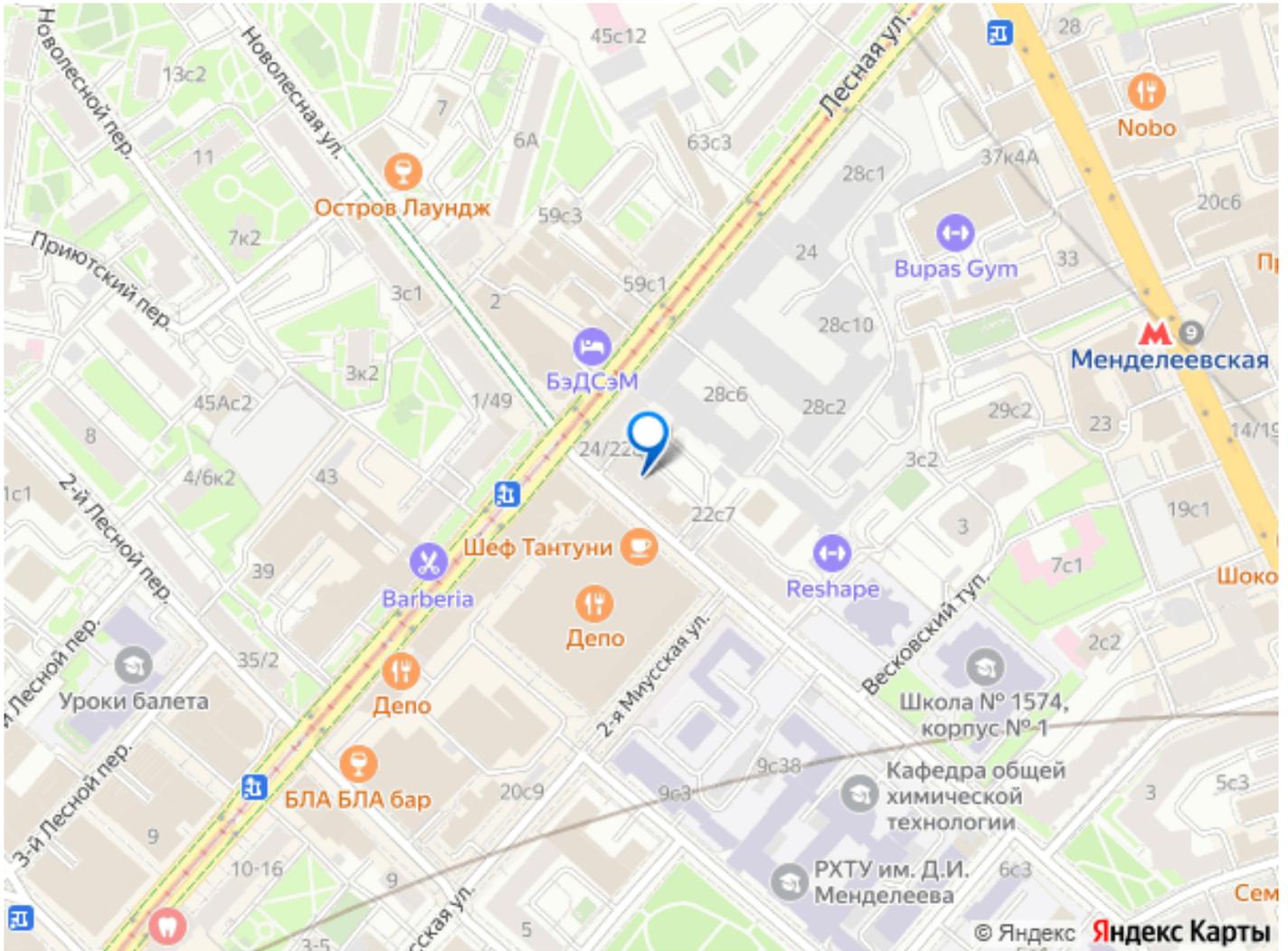
ВАШЕМУ вниманию предлагается на продажу 5-комнатная квартира в Тверском районе Москвы, Центрального округа на 2-м этаже 6-этажного дома. О КВАРТИРЕ: Просторная квартира, большой холл, высокие потолки 3,6 м, Установлены пластиковые окна с широкими подоконниками. Общая площадь -137,8 м², 4 комнаты, гостиная, большая кухня, кладовая. 3- отдельных санузла (отдельная ванная, туалет, биде)

Французский балкон из маленькой комнаты с видом на 1-Миусскую улицу. Квартира с уникальным двойным выходом: -основной с улицы через парадную в холл квартиры - второй выход из кухни прямо во внутренний двор. О ДОМЕ: Дом имеет историческую ценность и достопримечательность г Москвы, красивый фасад, украшен лепниной.

Построен по заказу Министерства финансов Российской империи в 1913 году. Шестиэтажный кирпичный дом был выстроен в стиле неоклассицизма архитектором Б.М. Нилусом. Красивая и ухоженная парадная с современным лифтом. Во дворе детская площадка и закрытая парковка с видеонаблюдением, открывается по телефону. ИНФРАСТРУКТУРА: До 3-х станций метро 7 минут пешком (Новослободская, Менделеевская, Белорусская) Рядом есть все

необходимое для комфортного проживания:
продуктовые магазины, садики, школы,
рестораны/кафе, В 5 минутах от дома
расположен Миусский сквер и Дворец
Творчества. УСЛОВИЯ: Свободная продажа,
взрослые собственники, квартира в
собственности одной семьи с 1997 г. Полная
стоимость в договоре. ЗВОНИТЕ, пишите и
записывайтесь на просмотр.





Move.ru - вся недвижимость России